

🕒 Создано: 23.02.2026 в 17:55

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 17:07

Собственник

79891464091

Москва, проезд Серебрякова, 3

14 500 000 ₺

Москва, проезд Серебрякова, 3

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[проезд Серебрякова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

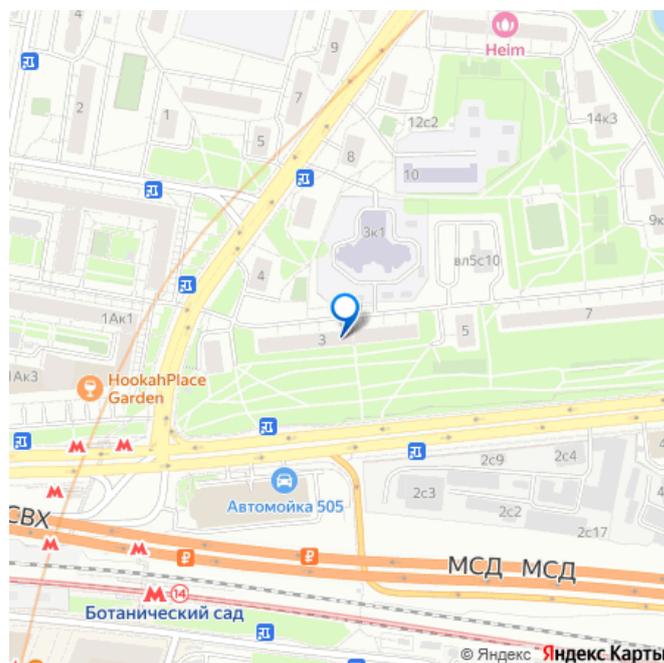
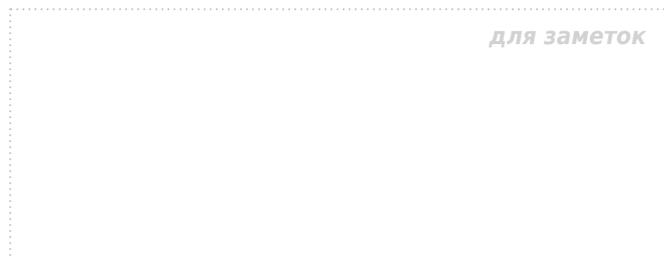
6 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

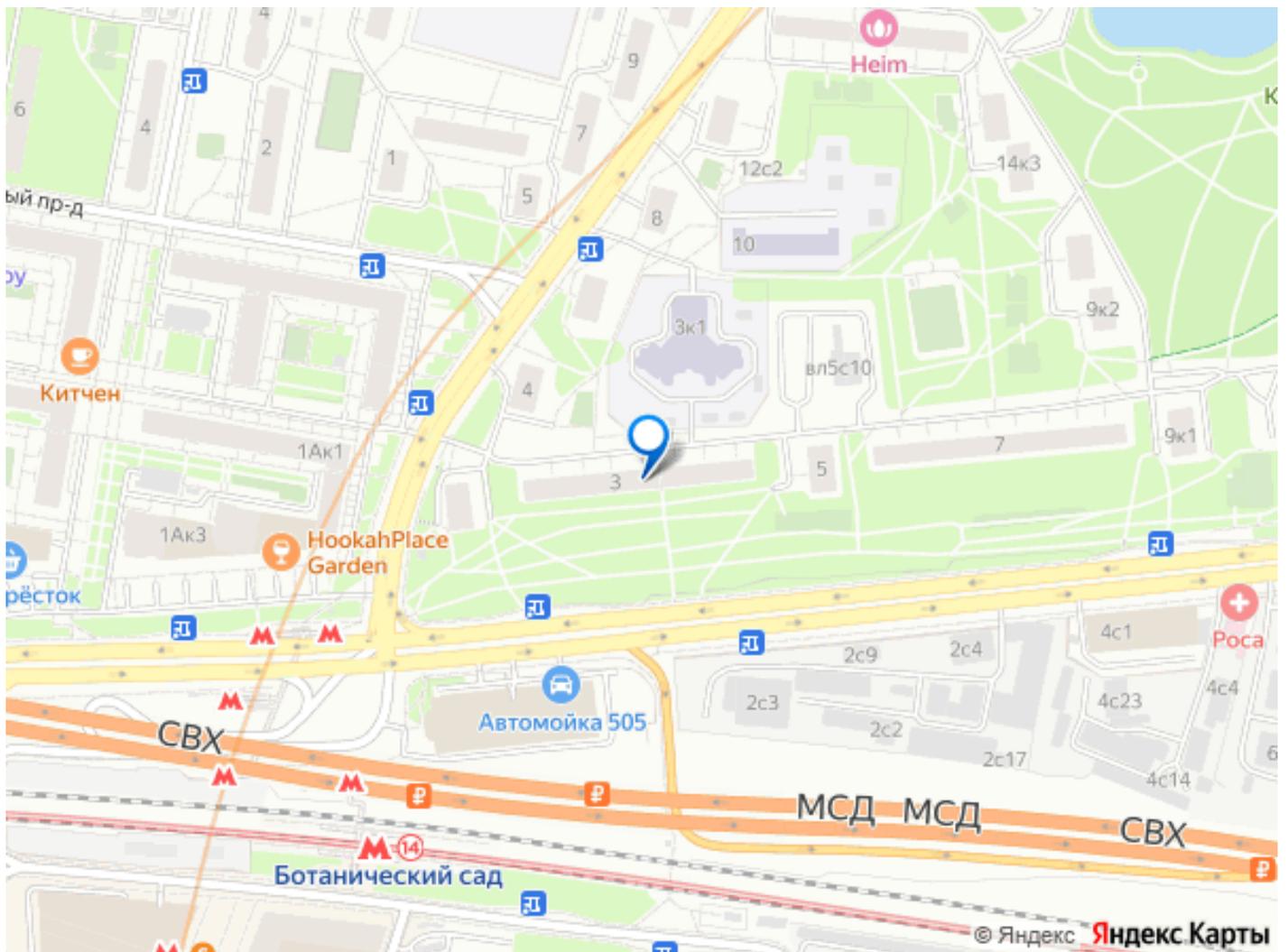
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продает собственник. Без комиссий. 1-к квартира, 34.8 м², 9/9 эт. Кирпичный дом рядом с метро (пешком 4 минуты до МЦК и метро Ботанический сад). Состояние квартиры хорошее, есть ремонт. Хорошая шумоизоляция. Окна выходят на сторону света. Локация — главное преимущество: Транспорт: Всего 4 минуты пешком до станции МЦК Ботанический сад. Парковка: Въезд во двор под шлагбаум Инфраструктура: крупные ТЦ Ботаник Молл и Европолис всего в 10 минутах ходьбы. Супермаркеты, кинотеатры, рестораны — всё рядом. Экология: Рядом сразу несколько зеленых зон для прогулок и спорта: парк Сад будущего, живописный парк Яуза, Капустинский пруд и парк Хуамин. Идеально для утренних пробежек и вечерних прогулок. Документы: Полностью готовы к сделке. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений.







Move.ru - вся недвижимость России