

**Алексей Шиханов, Владис**  
**79230753190**

🕒 Создано: 06.03.2026 в 18:52

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:17

**Москва, Ясный проезд, 30К2**

**12 890 000 ₹**

Москва, Ясный проезд, 30К2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Ясный](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

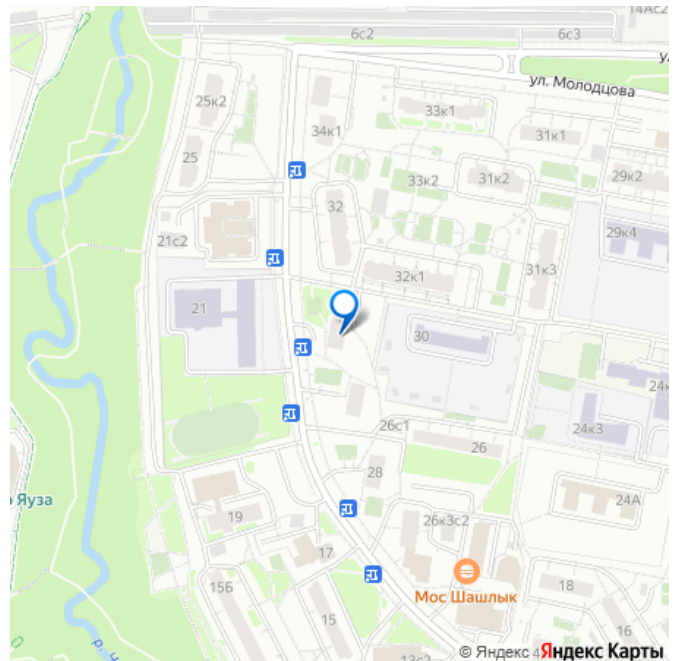
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

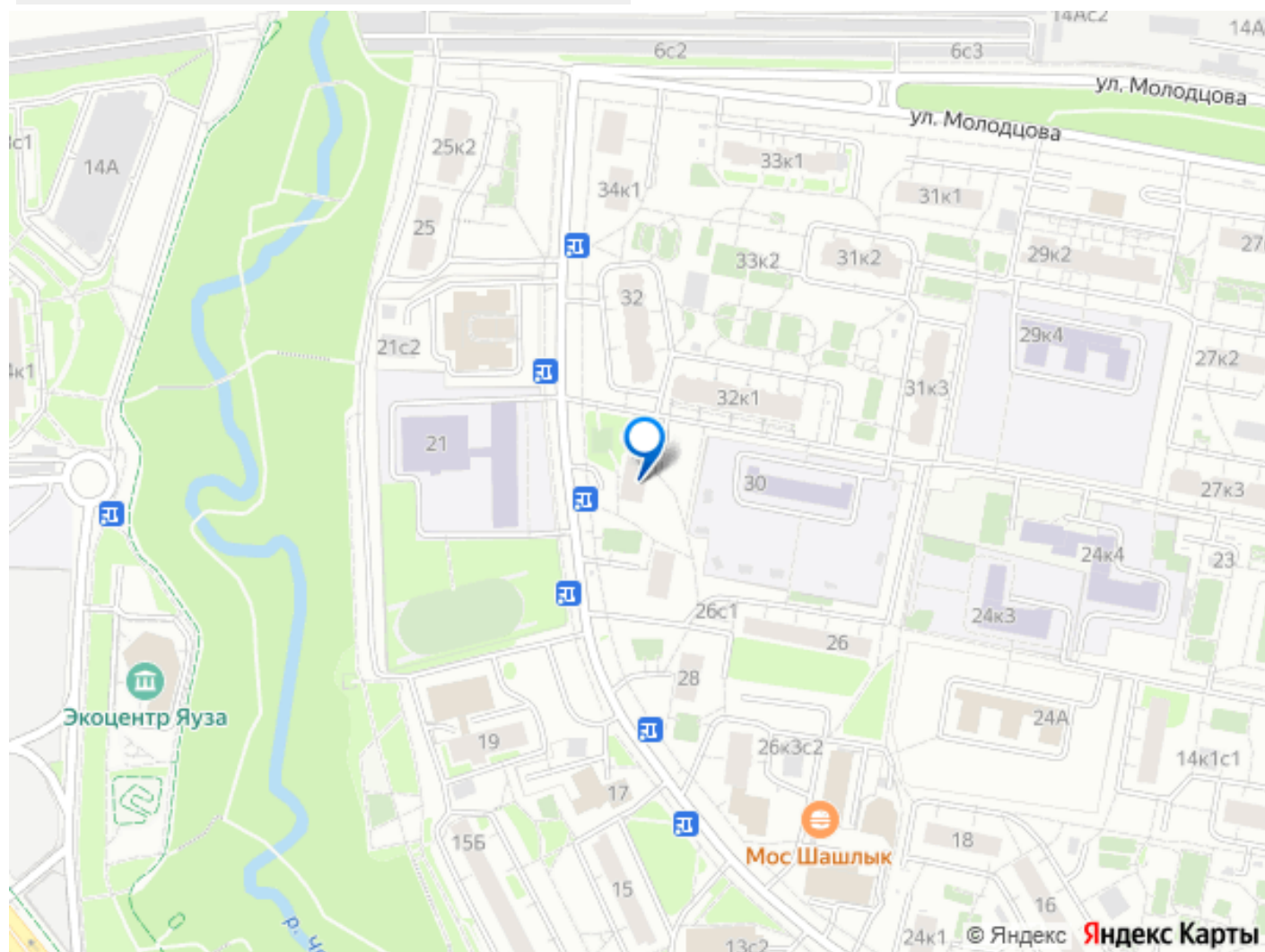
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 2070038. Продаётся однокомнатная квартира в Москве по адресу: Ясный проезд, 30к2. Это выгодное предложение для студентов, которые ищут комфортное жильё недалеко от учебных заведений. Квартира расположена на 7 этаже 12-этажного панельного дома 1966 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 34,8 кв. м, жилая — 19,6 кв. м, площадь кухни — 9,8 кв. м. Высота потолков — 2,5 м. В квартире есть балкон, комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Установлено центральное отопление. Ремонт косметический, поэтому новый владелец сможет быстро заселиться и при необходимости легко адаптировать пространство под свои нужды. В квартире один раздельный санузел. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, что особенно важно для студентов. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, кафе и другие объекты городской инфраструктуры. Это выгодное предложение по доступной цене, которое не оставит равнодушным тех, кто ищет комфортное жильё в удобном месте.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России