

🕒 Создано: 01.04.2026 в 21:03

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:52

Москва, Ясный пр, 30к2

**12 990 000 ₺**

Москва, Ясный пр, 30к2

Улица

[проезд Ясный](#)

<https://move.ru/objects/9293000982>

**Глейм Евгений Федорович, Этажи**

**Москва**

**89251234567**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

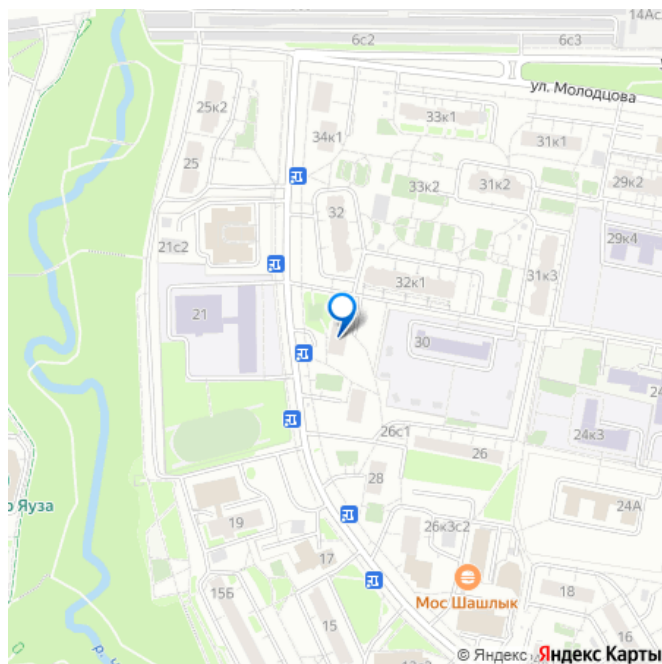
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Номер в базе: 12038326. Однокомнатная квартира площадью 34,8 кв. м расположена на 7 этаже 12-этажного блочного дома в тихом районе Москвы. Квартира отличается удачной планировкой с просторной жилой зоной в 19,6 кв. м и большой кухней 9,8 кв. м, что создает комфорт для одного человека или пары. Окна выходят на улицу, обеспечивая квартиру отличным естественным светом, а высота потолков 2,64

метра добавляет ощущение простора.

Состояние объекта позволяет заехать сразу:

паркетный пол отциклеван, установлены

стеклопакеты, балкон застеклен, санузел

совмещен. Для полного приведения в

соответствие с вашими предпочтениями

потребуется лишь косметический ремонт

стен и потолков. Дом находится в хорошем

техническом состоянии, проведено

капитальное утепление фасада, заменены

общедомовые инженерные коммуникации,

включая стояки горячего и холодного

водоснабжения и отопительные приборы.

Территория благоустроена, предусмотрены

детская площадка и организованная

наземная парковка. Из значимых

преимуществ локации — непосредственная

близость гимназии и парковой зоны напротив

дома, что создает благоприятную среду для

жизни. Транспортная доступность района

позволяет быстро добраться до центра

города. Квартира продается напрямую от

собственника, без обременений, с полным

пакетом документов, готовых к сделке,

включая возможность оформления ипотеки.

Это практичное и надежное вложение в

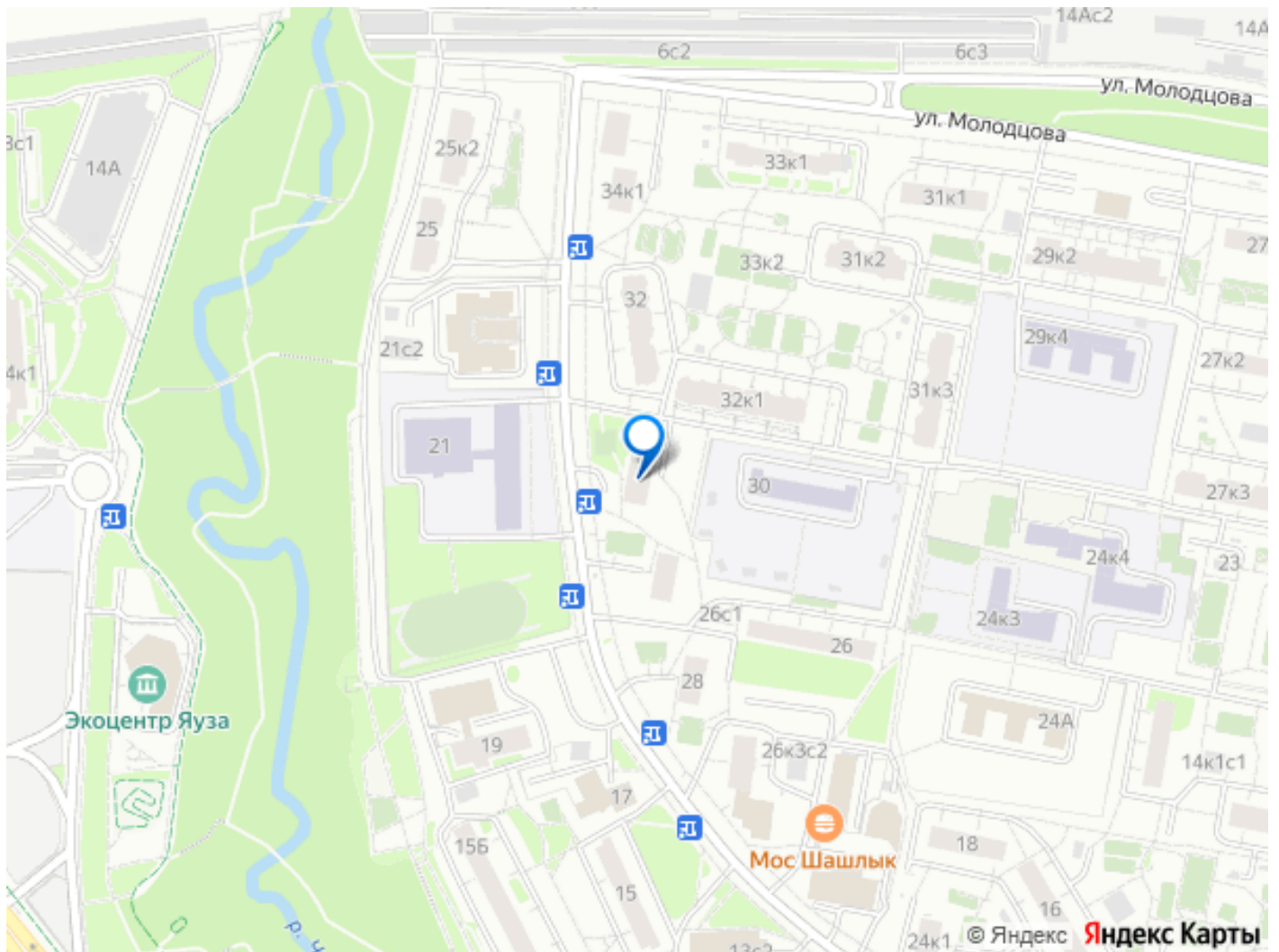
недвижимость с потенциалом для создания

современного жилого пространства. Код

пользователя: 197024







Move.ru - вся недвижимость России