

Создано: 02.01.2026 в 19:22

Обновлено: 08.01.2026 в 12:09

<https://move.ru/objects/9287794489>

Павел Евгеньевич Герасименко, Этажи  
Москва

**79854442180**

Москва, Автомобильный проезд, 4

**11 300 000 ₽**

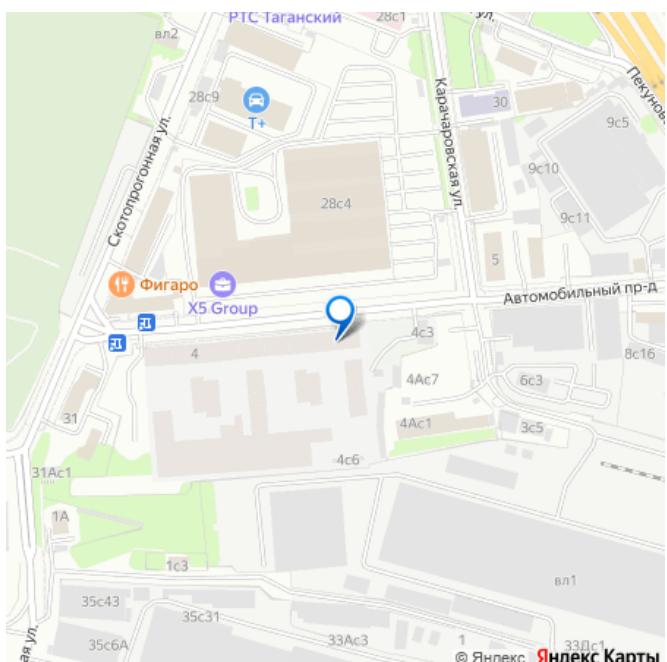
Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.94 м<sup>2</sup>

Этаж

3/21

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

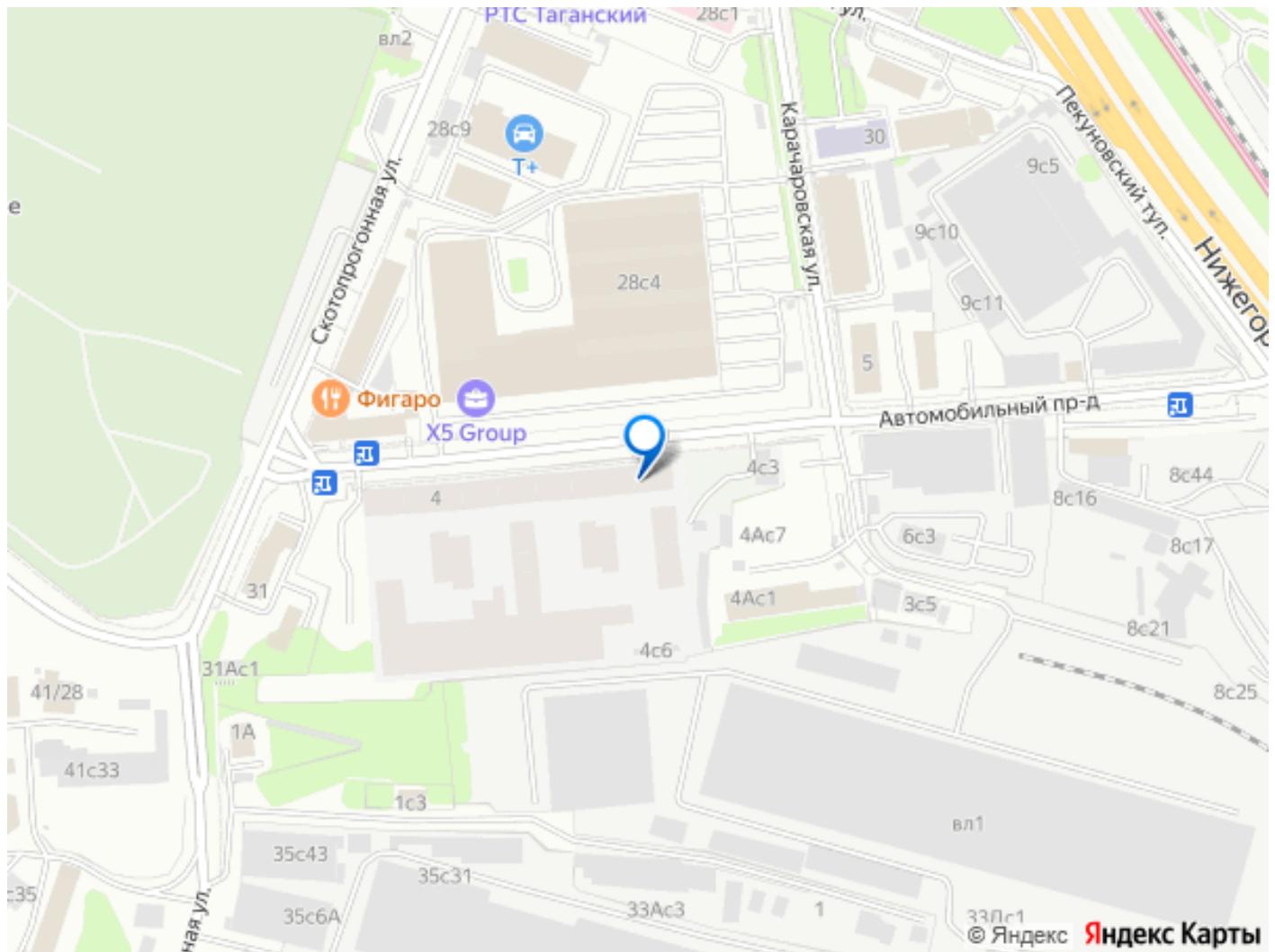
Покупка в ипотеку

да

## Описание

Номер в базе: 10197591. Представляем Вашему вниманию уникальное предложение на рынке недвижимости - апартаменты в современном жилом комплексе бизнес-класса « Nice Loft»! Ощутите весь шарм жизни в апартаментах площадью 34.94 кв.м., где каждый квадратный метр можно продумать до мелочей. Здесь Вас ждёт: -кухня-гостиная (14.3 кв.м.) -изолированная спальня (10.36 кв.м.). -просторный санузел (4.99 кв. м.) станет настоящей зоной релаксации после тяжелого дня. Все комнаты имеют правильную форму, а высота потолков в 2.90 метра добавит ощущения пространства и воздуха. Апартаменты в черновой отделке. Простор для фантазий. 5 окон! Будет много дневного света. Апартаменты расположены на 3 этаже в 21 этажном доме. Для обеспечения безопасности в входной группе дежурит охрана. Дизайнерская зона ожидания на первом этаже. Все необходимое для комфортной и здоровой жизни в шаговой доступности: уютный и благоустроенный двор, 2 ледовые арены формата NHL и многофункциональные залы для тренировок, магазины и повседневные сервисы: аптеки, салоны красоты, SPA и т.д. Отличная транспортная доступность. Удобный проезд до Садового кольца -10 мин. 7 мин пешком до МЦД Калитники. Один взрослый собственник, свободная продажа, быстрый выход на сделку! Помощь в одобрении ипотеки по ставке ниже, чем в банке! Сейчас идет процесс передачи ключей собственникам. С удовольствием расскажем Вам про эти апартаменты! Звоните! Код пользователя: 43855





Move.ru - вся недвижимость России