


Армен Геворкян, Самолет Плюс
79858881296

 Создано: 05.11.2025 в 18:10
Обновлено: 04.12.2025 в 12:31

Москва, проспект Мира, 188
12 950 000 ₽

Москва, проспект Мира, 188

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124506767 ВОЗМОЖНО ОФОРМЛЕНИЕ СУБСИДИРОВАННОЙ ИПОТЕКИ ОТ 12,25%
Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в отличном состоянии. Расположена на 2 этаже 16-этажного блочного дома. Идеальный вариант для быстрого заезда и жизни или выгодной сдачи в аренду
Об объекте: Адрес: Москва, проспект Мира, 188
Дом: блочный, ухоженный, с отремонтированным подъездом
Общая площадь: 34.9 кв.м Этаж: 2 из 12 Санузел: совмещенный Перепланировок нет
Состояние: выполнен аккуратный косметический ремонт. Стены и потолок готовы под покраску или поклеены свежие обои. Полы ровные. Из мебели остается только кухонный гарнитур. Можно сразу заезжать
Юридические преимущества (главные козыри для быстрой сделки): В квартире только 1 собственник Право собственности получено более 10 лет назад по договору дарения В квартире никто не прописан и не был прописан ранее Никаких обременений (ипотеки, арестов, долгов по ЖКХ) нет Все необходимые документы уже подготовлены для продажи
Инфраструктура и транспорт: Ближайшая станция метро: ВДНХ в 10 минутах на автобусе Станция МЦК Ростокино в 15 минутах пешком Рядом множество магазинов, аптек, кафе, отделений банков и пунктов выдачи заказов. Удобный выезд на Ярославское шоссе и

Северо-Восточную хорду Для прогулок и отдыха в шаговой доступности находятся ВДНХ, Ботанический сад, парк «Акведук» и набережная реки Яузы Эта квартира — готовое решение для тех, кто ищет быструю и безопасную сделку без рисков и проволочек. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура делают ее привлекательной как для собственного проживания, так и для инвестиций Готовы показать квартиру в любое удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о просмотре!



