

Создано: 05.11.2025 в 18:10

Обновлено: 04.12.2025 в 12:31

<https://move.ru/objects/9286351232>

Армен Геворкян, Самолет Плюс

**79858881296**

**Москва, проспект Мира, 188**

**12 950 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 188

Округ

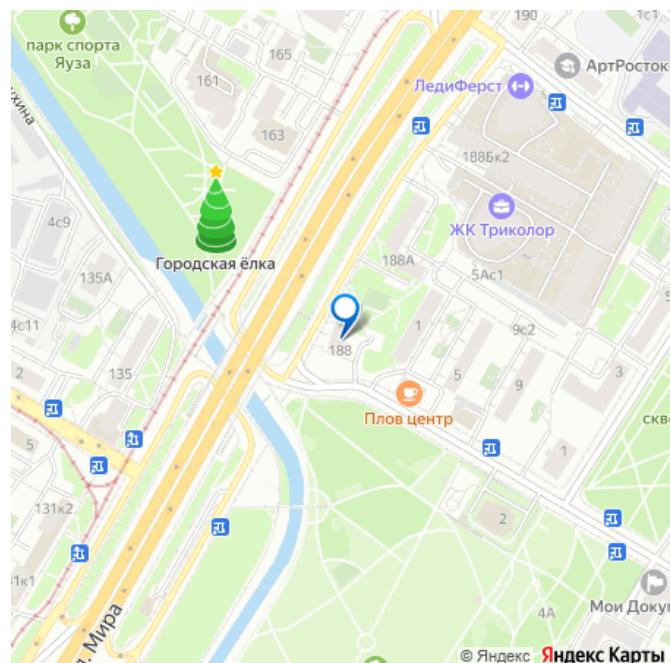
для заметок

[СВАО, район Ростокино](#)



Улица

[улица Мира](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124506767 ВОЗМОЖНО ОФОРМЛЕНИЕ СУБСИДИРОВАННОЙ ИПОТЕКИ ОТ 12,25%

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в отличном состоянии. Расположена на 2 этаже 16-этажного блочного дома.

Идеальный вариант для быстрого заезда и жизни или выгодной сдачи в аренду Объекте: Адрес: Москва, проспект Мира, 188

Дом: блочный, ухоженный, с отремонтированным подъездом Общая

площадь: 34.9 кв.м Этаж: 2 из 12 Санузел:

совмещенный Перепланировок нет

Состояние: выполнен аккуратный косметический ремонт. Стены и потолок

готовы под покраску или поклеены свежие обои. Полы ровные. Из мебели остается только кухонный гарнитур. Можно сразу

заезжать Юридические преимущества (главные козыри для быстрой сделки): В

квартире только 1 собственник Право собственности получено более 10 лет назад

по договору дарения В квартире никто не прописан и не был прописан ранее Никаких обременений (ипотеки, арестов, долгов по ЖКХ) нет Все необходимые документы уже

подготовлены для продажи Инфраструктура и транспорт: Ближайшая станция метро:

ВДНХ в 10 минутах на автобусе Станция МЦК

Ростокино в 15 минутах пешком Рядом

множество магазинов, аптек, кафе,

отделений банков и пунктов выдачи заказов.

Удобный выезд на Ярославское шоссе и

Северо-Восточную хорду Для прогулок и  
отдыха в шаговой доступности находятся  
ВДНХ, Ботанический сад, парк «Акведук» и  
набережная реки Яузы Эта квартира —  
готовое решение для тех, кто ищет быструю  
и безопасную сделку без рисков и  
проводочек. Отличная транспортная  
доступность и развитая инфраструктура  
делают ее привлекательной как для  
собственного проживания, так и для  
инвестиций Готовы показать квартиру в  
любое удобное для вас время. Звоните, чтобы  
договориться о просмотре!



