

Создано: 09.11.2025 в 18:32

Обновлено: 03.12.2025 в 14:37

Москва, Дмитровское шоссе, 65К2

**11 200 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 65К2

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

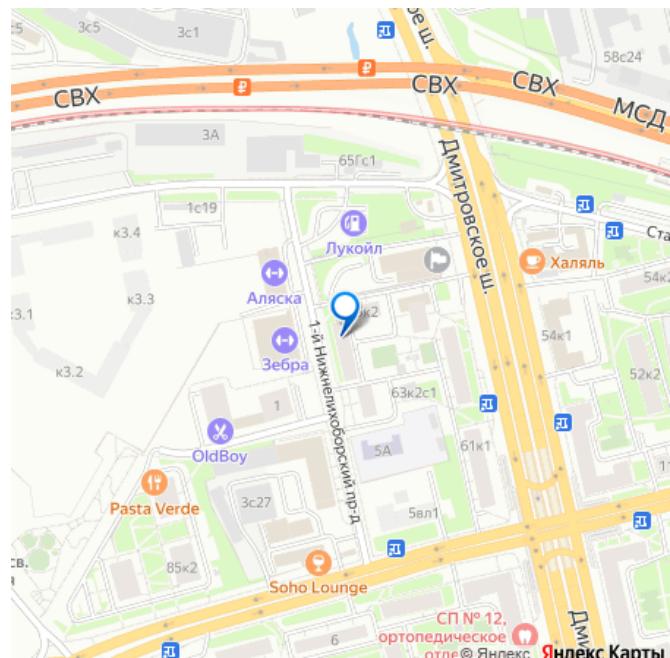
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://move.ru/objects/9286452178>

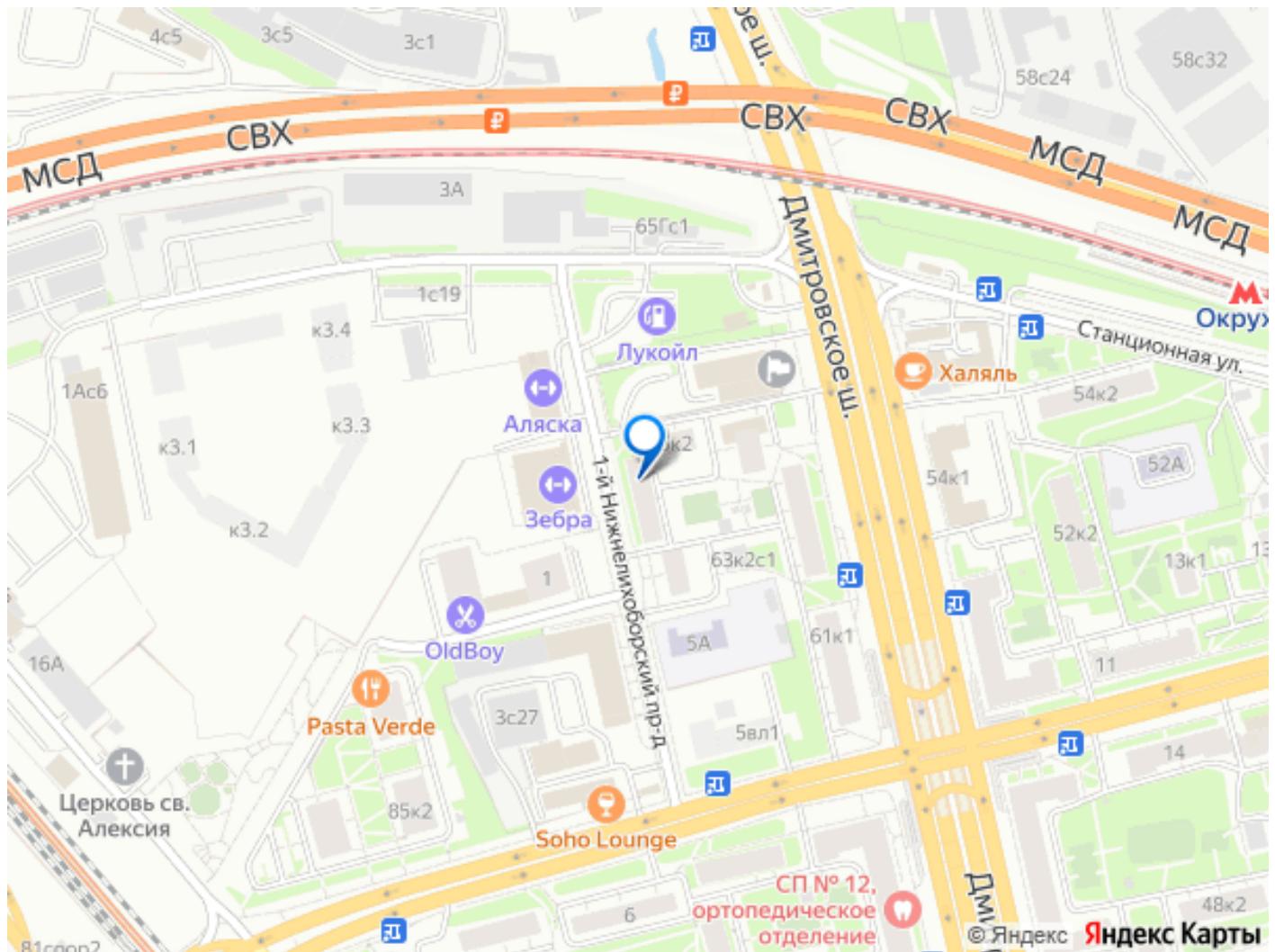
Роман Александрович Рагулин, Этажи  
Москва

**79151668598**

## Описание

Номер в базе: 10322357. Продаётся 1-комнатная квартира — 35 м<sup>2</sup>. Москва, Дмитровское шоссе, дом 65к2 Этаж: 5  
Планировка: - Изолированная комната — 19,5 м<sup>2</sup>. - Кухня — 8,2 м<sup>2</sup>. - Балкон — есть - Окна выходят во двор — очень тихо, несмотря на развитую инфраструктуру вокруг  
Юридическая информация: - Квартира юридически чиста - Два взрослых собственника - Полностью готова к сделке  
Транспортная доступность: В пешей доступности станции Окружная (МЦК, МЦД, метро) и Лихоборы. Также рядом Петровско-Разумовская — пересадочный узел с З-им ЖД диаметром. Удобные выезды на СВХ и Дмитровское шоссе. Быстрая связь с любым районом города.  
Одоме и территории: Дом в отличном состоянии, надёжная управляющая компания. Территория благоустроена, огорожена и со шлагбаумом. Всегда есть парковочные места. Во дворе тихо и зелено.  
Инфраструктура района: В шаговой доступности магазины, кафе, аптеки. Через дорогу — современный спортивный центр с бассейном и катком. Рядом новый ЖК ПИК с детскими и спортивными площадками.  
До Главного ботанического сада РАН — 12 минут на машине или 25 минут пешком. Квартира сочетает удобное расположение, отличную транспортную доступность и спокойную атмосферу — отличный вариант для комфортной жизни в развитом районе Москвы.  
Код пользователя: 89556





Move.ru - вся недвижимость России