

Создано: 14.11.2025 в 16:15

Обновлено: 23.01.2026 в 11:54

<https://move.ru/objects/9286820940>

БестИнвест, БестИнвест

**79947796501,7916354  
6162**



Москва, улица Госпитальный Вал, 8/1

**14 000 000 ₽**

Москва, улица Госпитальный Вал, 8/1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Госпитальный Вал](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

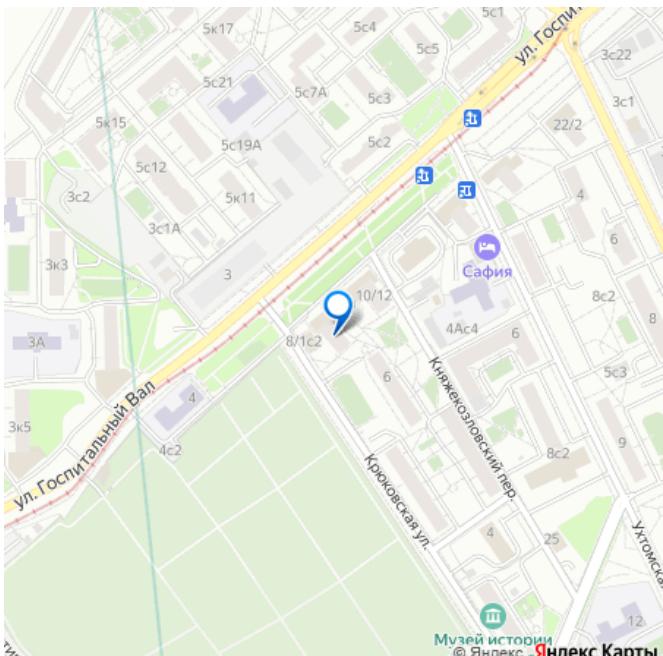
19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>



Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

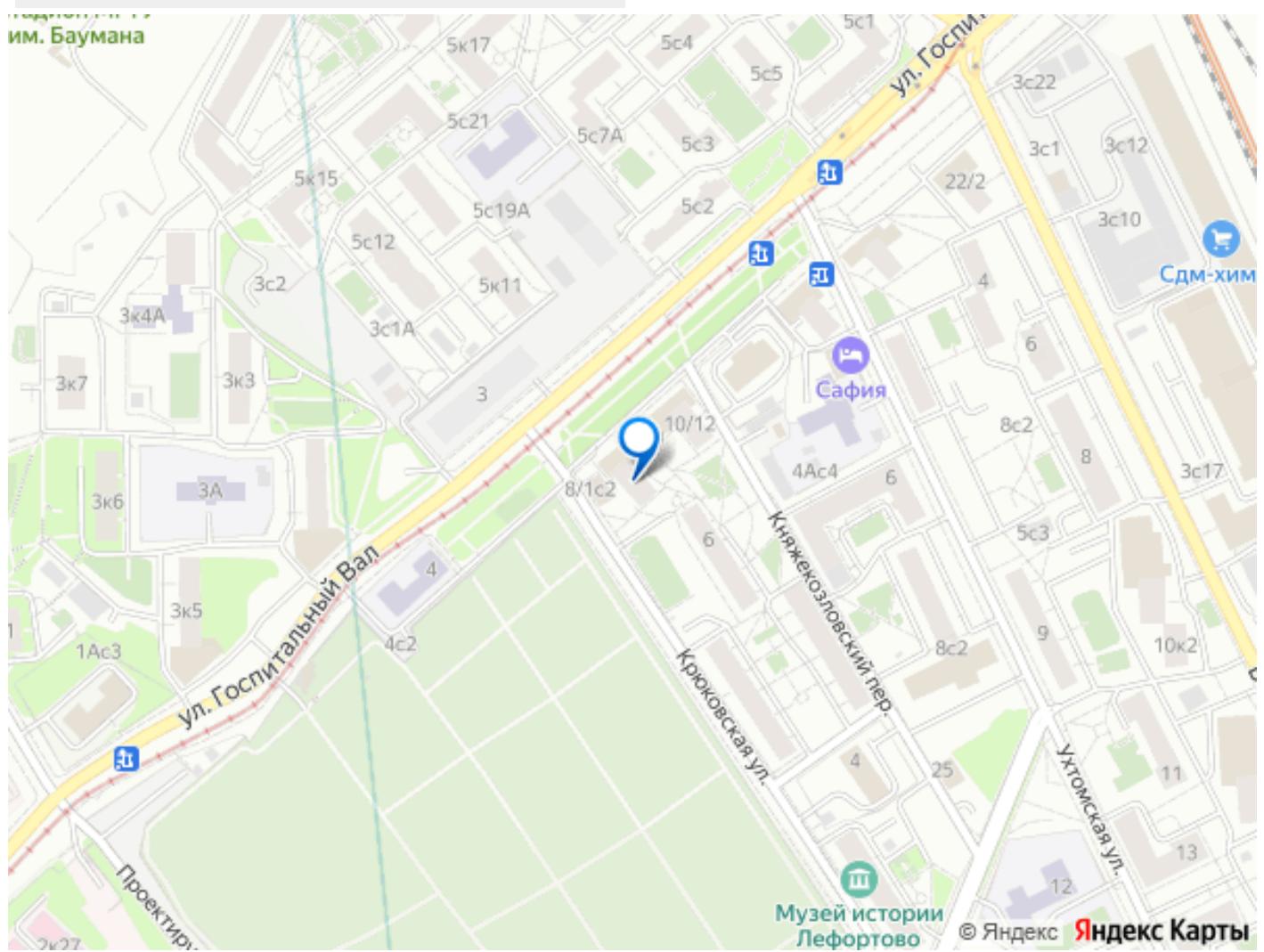
## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в доме 1969 года постройки. Общая площадь квартиры — 40 квадратных метров, жилая — 19 квадратных метров, кухня — 9 квадратных метров. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Высота потолков — 2,64 метра, есть балкон для приятного отдыха на свежем воздухе.

Квартира с хорошим ремонтом, который позволяет сразу заехать и жить. Комната светлая и просторная, кухня оборудована всей необходимой техникой. В квартире есть отдельный санузел, что удобно для комфортного проживания. Балкон застеклен, поэтому можно использовать его как дополнительное место для хранения или отдыха. Дом ухоженный, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание еще более комфортным. Двор зеленый и тихий, есть возможность для парковки. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для проживания как одному человеку, так и молодой семье. До метро можно дойти пешком всего за 13 минут, что удобно для ежедневных поездок на работу или прогулок по городу. Квартира

продаётся по договору купли-продажи, без обременений. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Позвоните, чтобы договориться о времени встречи и лично оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России