

Создано: 22.01.2026 в 15:47

Обновлено: 22.01.2026 в 17:45

<https://move.ru/objects/9288278985>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, улица Адмирала Руднева, 20

**7 150 000 ₽**

Москва, улица Адмирала Руднева, 20

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

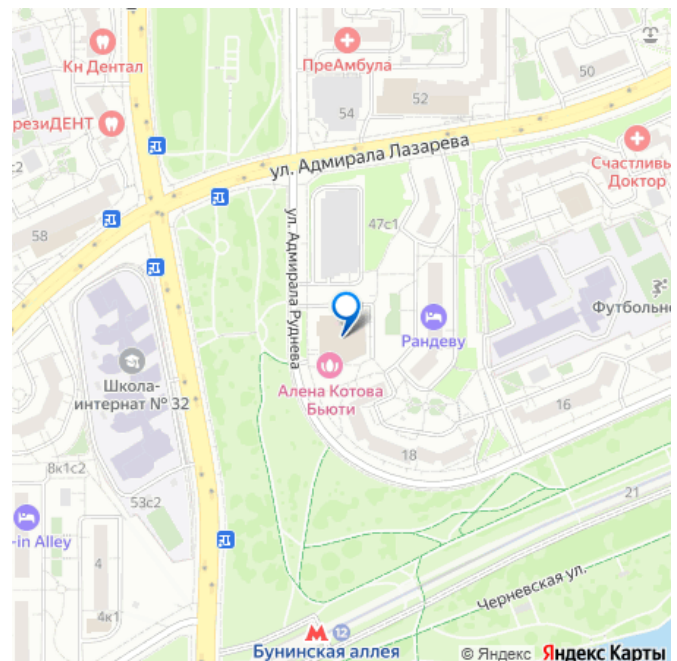
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

для заметок



Код объекта: 1977409. Продаются просторные и светлые апартаменты 34.9кв.м. Не упустите возможность стать владельцем уютных апартаментов рядом с метро! Прекрасно подойдет как для жизни, так и для: - инвестиций для коммерческой деятельности, салонов, маникюрных и массажных кабинетов; - сдачи в аренду спрос в этом районе высокий, локация рядом с метро. О доме и апартаментах: Площадь: 34.9кв.м, этаж: 6/7, год постройки: 2013г, расположены в районе Южное Бутово. Высота потолков 3.2м, что визуально увеличивает пространство. В доме установлены современные системы безопасности, видеонаблюдение, контроль доступа, что гарантирует спокойствие и безопасность. Развитая коммунальная инфраструктура дома: пассажирский лифт, чистый подъезд. Планировка позволяет выгодно использовать всю площадь - разделить помещение на зоны отдыха, рабочий уголок, спальную зону. Помещение просторное, прекрасная возможность воплотить любые дизайнерские решения, создать пространство своей мечты! Выгодное расположение рядом с метро. Обсуждается ремонт «под ключ» Развитая инфраструктура: Магазины, школы, детские сады, фитнесы, бассейны, детская и взрослая поликлиники — всё находится в шаговой доступности. Это значительно облегчает жизнь и экономит ваше время. Благоустроенная парковая зона с каскадом прудов и с пляжем. Беговые и велодорожки, зоны отдыха, спортивные корты и детские площадки. Удобное транспортная доступность: Метро Бунинская аллея в 3-х минутах ходьбы. Транспортные развязки позволяет быстро добраться на МКАД, а близость к основным трассам — удобство

поездок за пределы города. До МКАД - 8км,  
удобные выезд на Калужское и Киевское  
шоссе. Документы готовы к сделке, без  
обременений, 1 собственник. Звоните!  
Организуем просмотр в удобное для вас.  
Покупателю выдаётся правовой сертификат,  
гарантирующий юридическую чистоту  
объекта. Возможна ипотека с особыми  
условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-  
партнеров, работаем с любыми источниками  
финансирования (материнский капитал,  
военный сертификат и т.д. Бонусы по  
партнерским программам МИЭЛЬ на товары и  
услуги от известных брендов.



