

Создано: 03.02.2026 в 11:21

Обновлено: 03.02.2026 в 10:25

<https://move.ru/objects/9288750039>

Павел Ким, СМАРЕНТ

79858652855

Москва, улица Шверника, 13К4

13 900 000 ₽

Москва, улица Шверника, 13К4

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Шверника](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

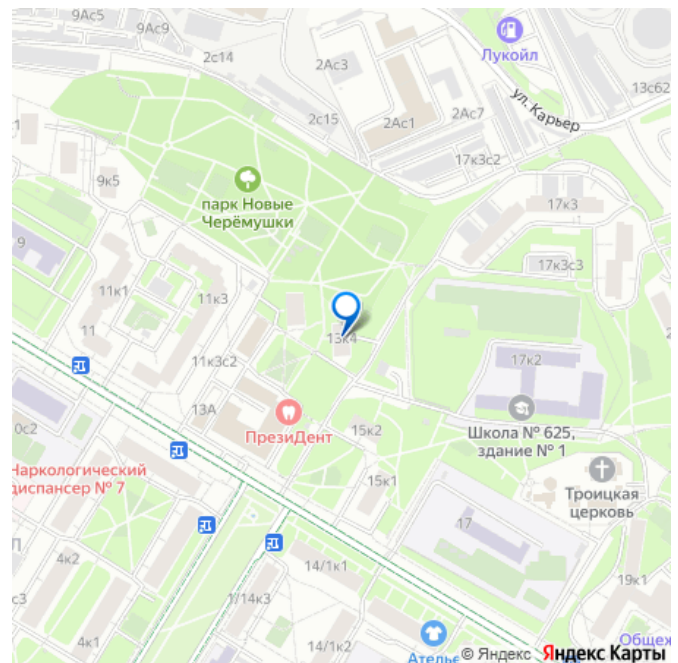
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

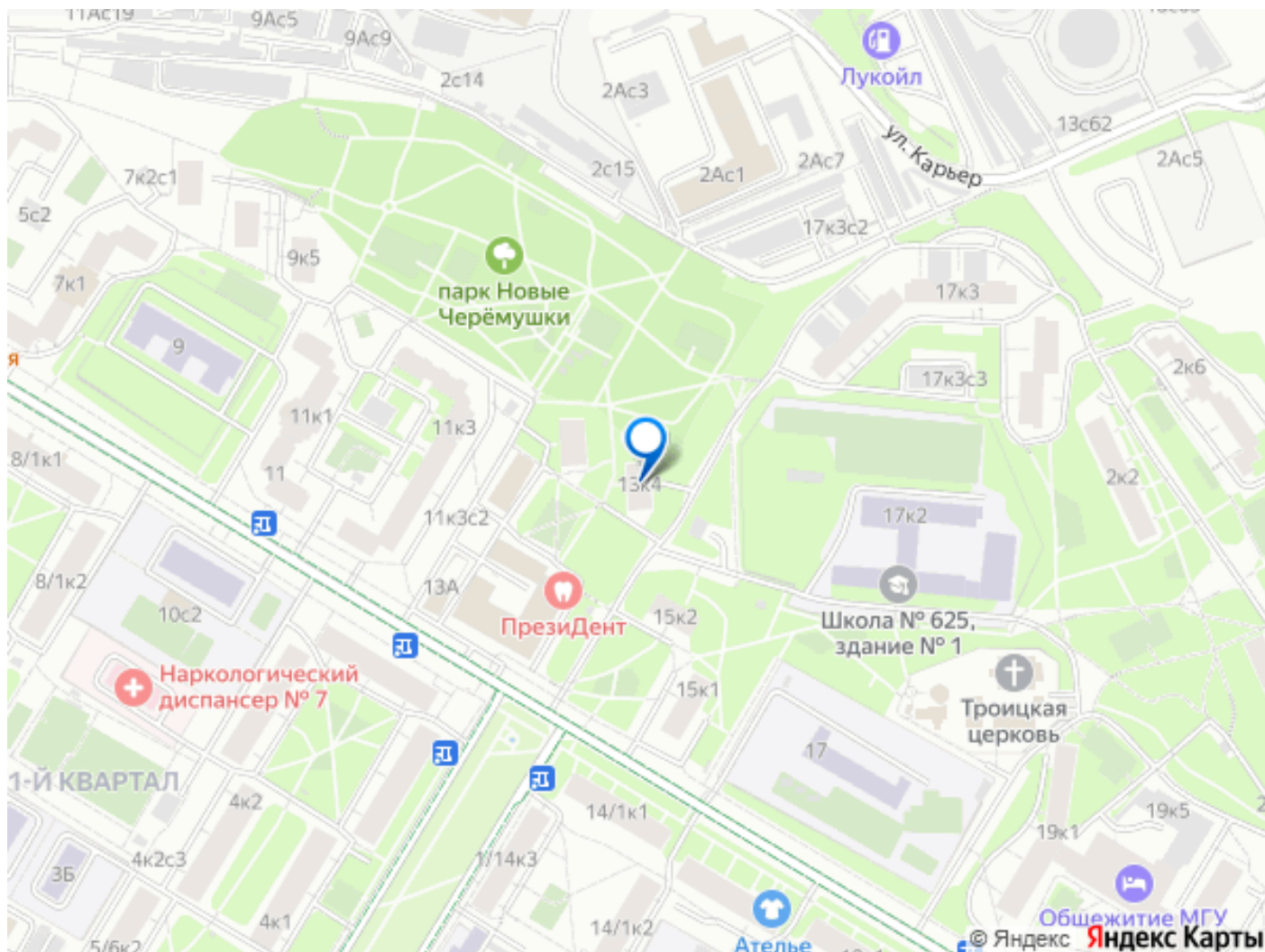


Описание

Продается готовая к проживанию 1-комнатная квартира с мебелью и техникой. Один собственник. Без обременений, подходит под ипотеку. Полная стоимость. Пешая доступность до метро Академическая (15 минут) и МЦК Крымская (14 минут). Капитальный ремонт сделан в 2010 году, косметический в 2025 году. После продажи мебель и техника частично остаётся. Окна выходят на запад во двор. Кап.ремонт дома в 2017 году: фасад, крыша, замена лифтов, стояков водоснабжения, мусоропровода и систем теплоснабжения. Прямо из дома выход в благоустроенный парк отдыха Новые Черёмушки. В парке площадка для воркаута, детская площадка и каток зимой. Район со сложившейся инфраструктурой. В пешей доступности несколько школ и детских садов, супермаркеты (Дикси, ВкусВилл, Супер Лента, Азбука Вкуса и т.д.). Рядом ТРЦ Рио Севастопольский и ТЦ Черёмушки, фитнес-клуб Пирамида. Документы готовы, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России