

Сергей Чунихин, Сергей Чунихин
79153141083

🕒 Создано: 08.05.2025 в 10:02

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 19:22

**Москва, улица Линии Октябрьской
Железной Дороги, 12**

12 500 000 ₽

Москва, улица Линии Октябрьской Железной Дороги, 12

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)



Улица

[улица Линии Октябрьской Железной Дороги](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

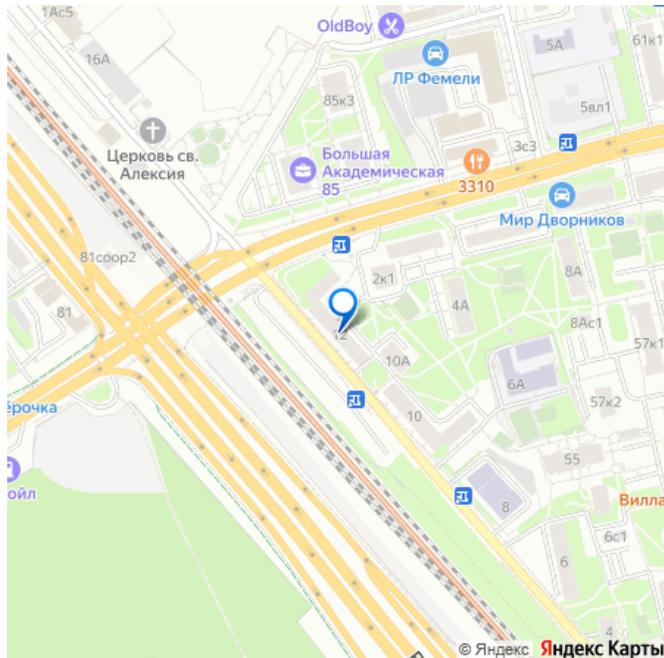
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается уютная и светлая однокомнатная квартира в престижном районе Москвы! Расположенная всего лишь в нескольких минутах от станций метро Петровско-Разумовская, Лихоборы, Окружная, эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфортное проживание рядом с удобствами большого города. Идеальное расположение обеспечит вам быструю доступность ко всей необходимой инфраструктуре — продуктовые магазины, аптеки, фитнес-клубы, кафе и рестораны расположены буквально на расстоянии вытянутой руки! Особенное внимание заслуживает спокойная атмосфера района, идеальное сочетание близости всех городских благ и возможности отдохнуть от шума мегаполиса. Просторная и функциональная планировка позволит обустроить пространство именно так, как удобно именно вам. Здесь каждый найдет себе уголок по душе — будь то зона отдыха, рабочий кабинет или просторная гостиная. Отличительная особенность квартиры — кирпичный дом, обеспечивающий дополнительную звукоизоляцию и надежность конструкции. Для автовладельцев — удобный подъезд и

возможность быстрого выезда на основные магистрали столицы: Дмитровское шоссе, Большая Академическая улица, СВХ.

Квартира находится в отличном состоянии, готовая к заселению сразу же после покупки.

Никаких вложений и ремонтных работ — наслаждайтесь жизнью здесь и сейчас!

Только один владелец, полный пакет документов, прозрачность сделки гарантирована. Звоните прямо сейчас, мы готовы показать квартиру по вашему запросу в удобное для вас время! Не упустите шанс стать обладателем прекрасного жилья.



