

🕒 Создано: 24.03.2026 в 16:11

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 15:43

**Москва, улица Острякова, 11**

**17 000 000 ₺**

Москва, улица Острякова, 11

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Острякова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

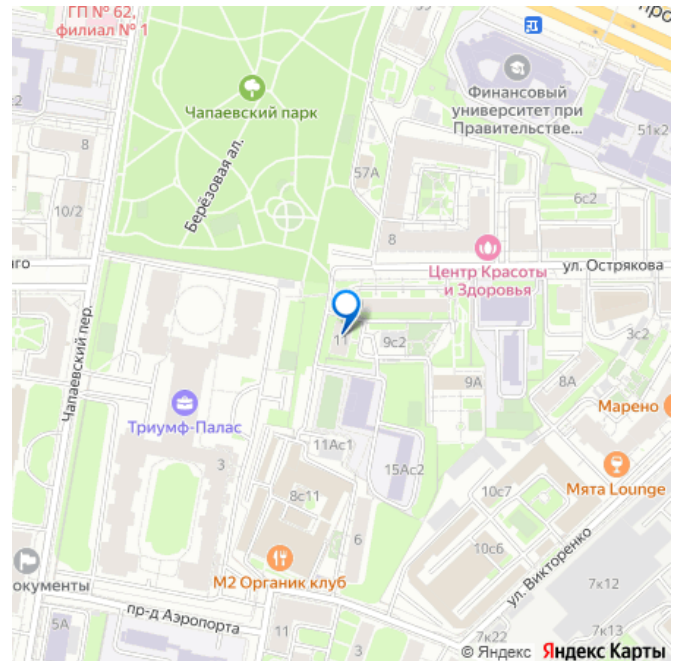
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Москве, на улице Острякова, 11. Общая площадь квартиры составляет 34.9 кв. м, из которых жилая площадь — 19.7 кв. м, а площадь кухни — 9.5 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 14-этажного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят во двор, что создаёт дополнительное ощущение уюта и тишины. В квартире чисто, что позволяет вам въехать и начать жить без лишних хлопот. Просторная кухня удобно оборудована, а совмещённый санузел добавляет удобства. В квартире есть лоджия, где можно насладиться утренним кофе или вечером посидеть с книгой. Дом находится в хорошем состоянии, блочная конструкция обеспечивает надёжность и долговечность. В подъезде установлены два пассажирских лифта, поэтому подъём на 11 этаж не будет проблемой. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, а наличие мусоропровода избавляет от бытовых неудобств. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники,

что идеально подойдёт для семей с детьми. Для ежедневных нужд рядом расположены магазины. До станции метро «Аэропорт» всего 8 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продаётся без обременений, возможна ипотека. Все документы подготовлены для сделки, а юридическая чистота объекта подтверждена. Если у вас остались вопросы или вы хотите лично оценить все преимущества этой квартиры, звоните. Будем рады показать вам ваш будущий дом! Срочно.



