

Создано: 07.02.2026 в 22:00

Обновлено: 07.02.2026 в 22:00

<https://move.ru/objects/9289111525>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, ул. Бурденко, 8/1

28 500 000 ₽

Москва, ул. Бурденко, 8/1

Улица

[улица Бурденко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

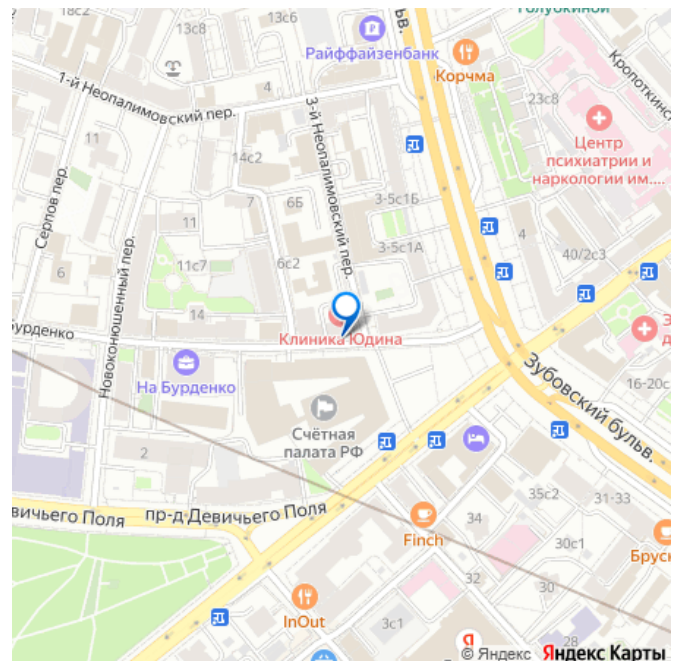
Квартира в новостройке

да

Описание

Риелторам просьба не звонить — у меня свой агент. Аренда квартиры также невозможна. Продаю свою однокомнатную квартиру в доме-памятнике архитектуры, где жил и работал В. В. Кандинский. В подъезде до сих пор сохранён старинный облик — с тем самым духом старой Москвы. Квартира

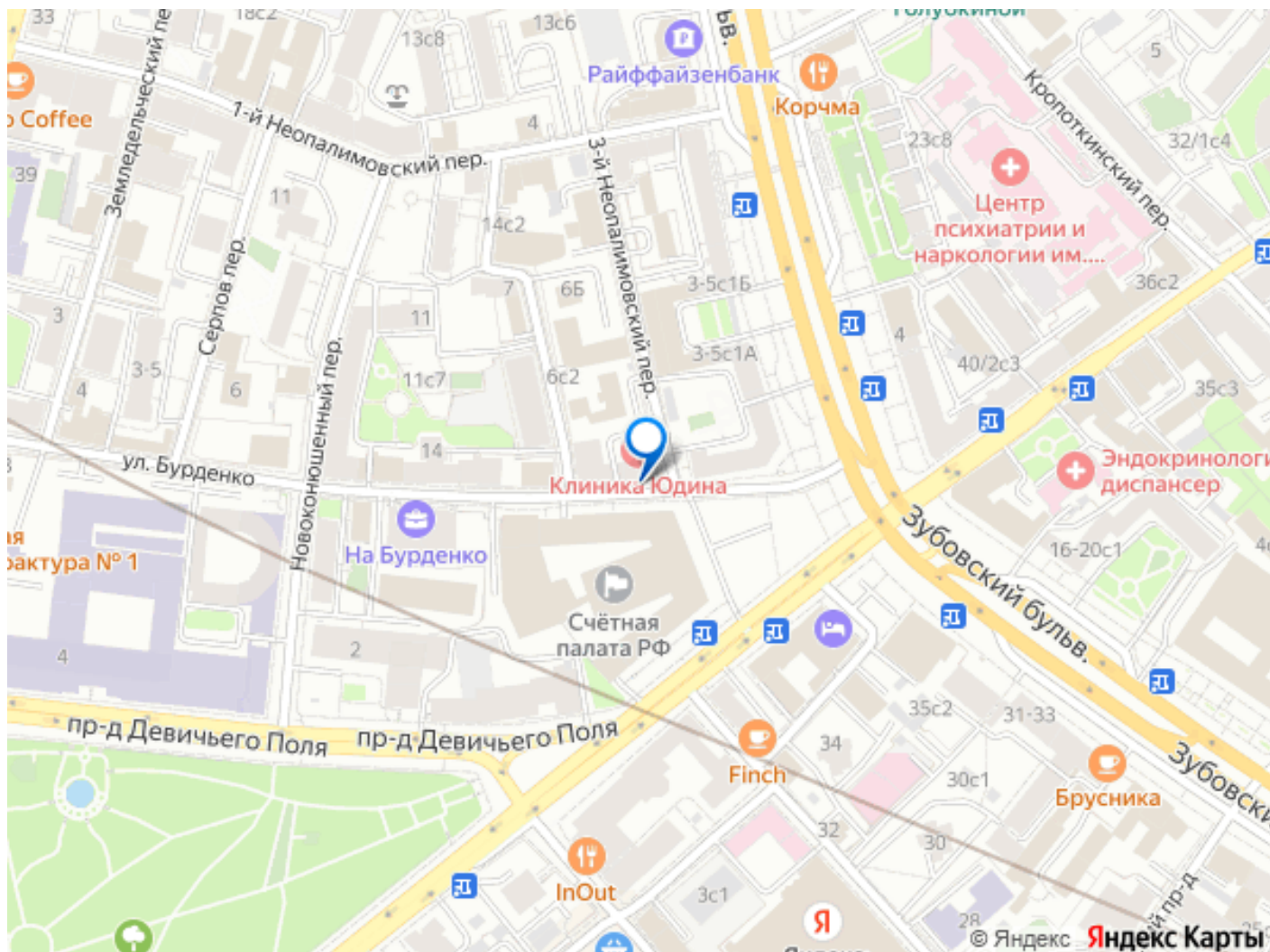
для заметок



находится на высоком первом жилом этаже.
Под ней — сухое, чистое нежилое помещение с окнами. Дом находится на второй линии от садового кольца. Благодаря толстым кирпичным стенам в квартире держится приятный микроклимат — летом прохладно, а зимой по-домашнему тепло. Высокие потолки позволили сделать второй уровень — наверху спальное место, внизу гардеробная с туалетным столиком. Пространство получилось очень удобным и уютным. Я единственный взрослый собственник с 2009 года. Без перепланировок и обременений. Дом находится в одном из самых приятных и зеленых районов Москвы: рядом Парк Горького, Нескучный сад, Музеон, набережная, Новодевичий парк, спорткомплекс «Лужники». До Кремля — 15 минут на самокате или около получаса пешком. В пяти минутах — зелёный сквер Девичьего Поля с беговыми дорожками, бассейном и стадионом «Буревестник». P.S. квартира не сдается! Аренду не предлагайте.







Move.ru - вся недвижимость России