

Создано: 05.09.2025 в 07:08

Обновлено: 23.01.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9284737659>

Собственник

79151472724

6 500 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

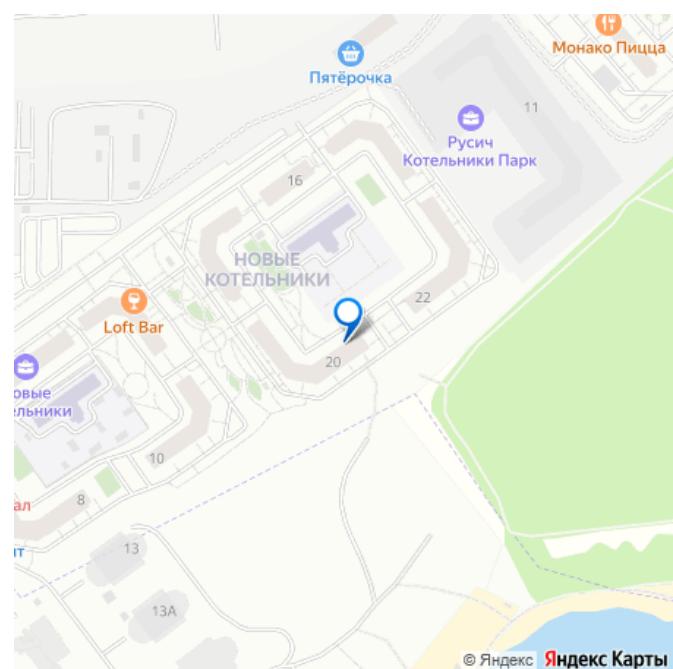
10 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

18/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

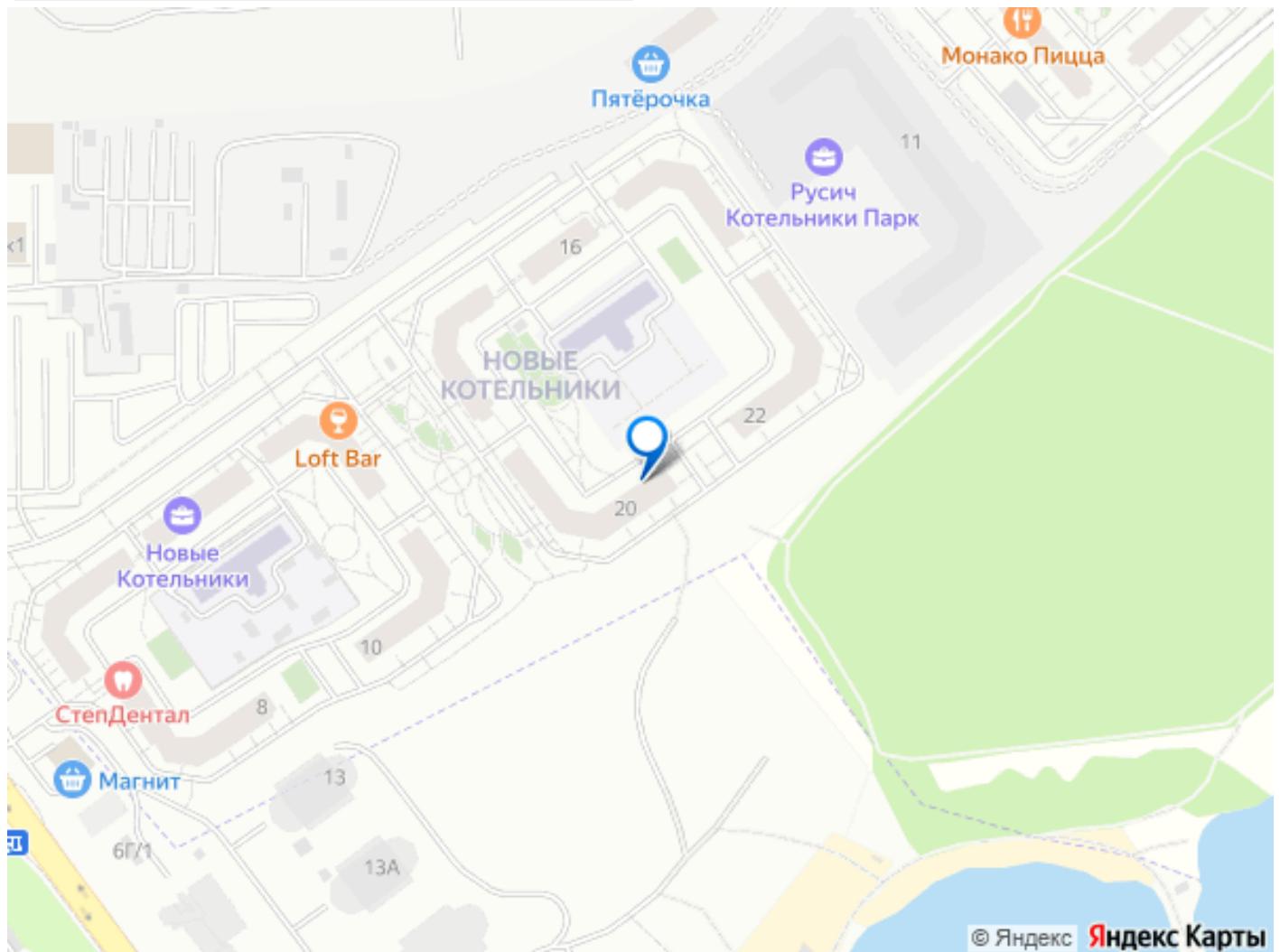
Описание

Продается однокомнатная квартира в современном жилом комплексе в микрорайоне Новые Котельники, Московская область. Квартира расположена на 18 этаже 22-этажного монолитного дома. Общая площадь составляет 34 кв.м (без учета лоджии, а она есть, выход с кухни), жилая — 13 кв.м, кухня — 10 кв.м. Высота потолков — 2.6 метра. Квартира без отделки, что дает возможность сделать все по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Из окон открывается прекрасный вид на озеро, (выход на благоустроенный пляж у дома), а лоджия станет отличным местом для отдыха. Закрытая дворовая территория, двор без машин. Развитая инфраструктура района, где есть современный детский сад (планируется открытие второго), рядом школа, лицей, современные детские площадки, что делает этот район идеальным для семей с детьми. В ЖК уже открыты все необходимые магазины, супермаркеты, аптеки, а также и другие сферы услуг. Для активного отдыха, в пешей доступности, горнолыжный комплекс для катания на лыжах и сноуборде, с отдельной трассой для тюбинга. Ближайшая станция метро «Котельники» всего в 12 минутах езды на

автомобиле, что обеспечивает быстрый доступ к центру Москвы и другим важным районам города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, что упрощает процесс оформления. Свободная продажа! Возможна ипотека, все документы готовы к сделке.

Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России