


**АН Владис, Владис**

**79851278046**

 Создано: 04.09.2024 в 19:31  
Обновлено: 22.01.2026 в 21:03

**Москва, улица Академика Комарова, 1А**

**12 100 000 ₽**

Москва, улица Академика Комарова, 1А

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Академика Комарова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

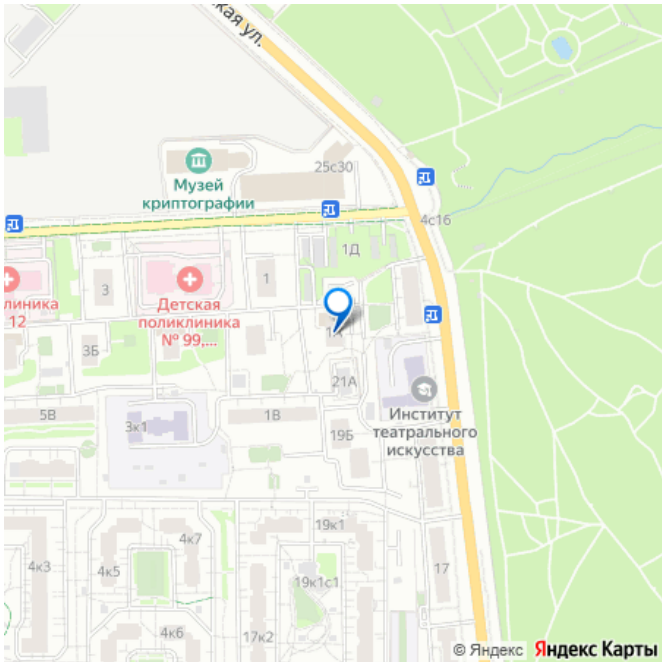
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1226816. ИЩЕТЕ

однокомнатную КВАРТИРУ в экологически чистом районе, возле БОЛЬШОГО зелёного парка? ТОГДА ВАМ ТОЧНО НУЖНО

ПОСМОТРЕТЬ ЭТОТ ВАРИАНТ! Продаётся 1 комнатная квартира, на 4 этаже, 9 этажного дома, полностью готовая для жизни! С аккуратным ремонтом, в удобной близости от метро, в 2 минутах от Главного Ботанического сада и парка Останкино.

Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство в современной жизни! Чтобы не потерять - ДОБАВЬТЕ В ИЗБРАННОЕ!

О КВАРТИРЕ: Удобная планировка, общая площадь 34м2, без учета лоджии, большая комната, кухня, совмещенный санузел, застекленный балкон. Установлены пластиковые стеклопакеты. В комнатах много света, окна во двор. Тихие, приятные соседи. Тамбур на 4-е квартиры. Чистый, ухоженный подъезд, лифт. Отличный, готовый вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду дорого! Экологически чистый, зелёный и привлекательный район! О РАЙОНЕ, ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЭКОЛОГИИ: Дом в окружении лучших парков и лесопарков Москвы: Главный Ботанический сад, парк Останкино, в 5 минутах от дома. Заповедные, живописные места, с красивой

облагороженной территорией, множеством детских, спортивных, прогулочных и смотровых площадок, с современными беговыми и вело дорожками, большое количество прудов и всем известный выставочный комплекс ВДНХ. Школы, сады, магазины, супермаркеты, фитнес, салоны услуг, МФЦ, поликлиники, детские и спортивные площадки, спортивная школа с катком, всё у дома. От МЕТРО Фонвизинская - 15 МИНУТ ПЕШКОМ!!! До метро Владыкино - 6 минут на комфортном транспорте, остановка в 1 минуте от дома. На авто, быстрый и удобный выезд на Алтуфьевское шоссе, Проспект Мира, Северо-восточную хорду, МСД и ТТК. О ДОКУМЕНТАХ И СДЕЛКЕ: Один взрослый собственник. Долгов, обременений нет. Прописанных нет. Юридически спокойный и свободный объект. Можно приобрести в ипотеку. Быстрый выход на сделку. Безопасные расчеты. Гарантируем безопасность сделки и юридическую поддержку. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Успевайте быть первыми! Чтобы узнать больше, и записаться на просмотр - ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!





