

Создано: 16.11.2025 в 19:05

Обновлено: 22.01.2026 в 17:30

<https://move.ru/objects/9286650870>

Агент

**79678482856**

**Москва, улица Островитянова, 53К2**

**13 950 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 53К2

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

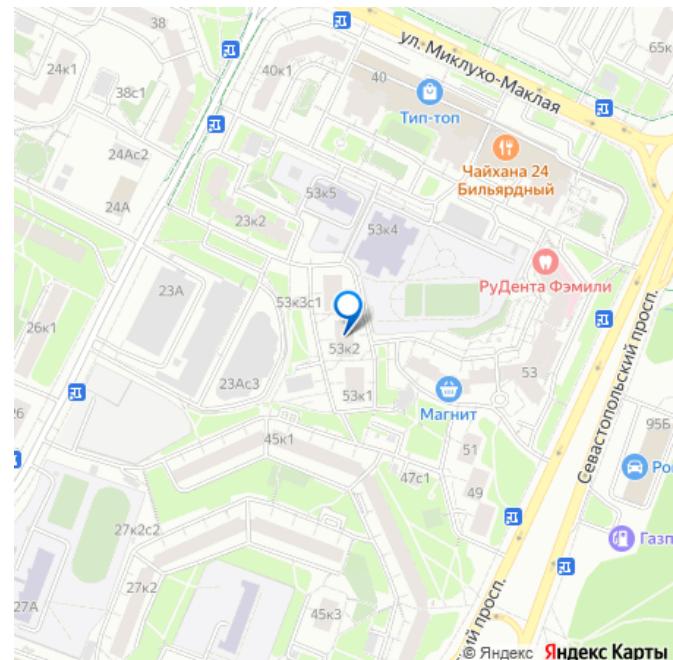
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

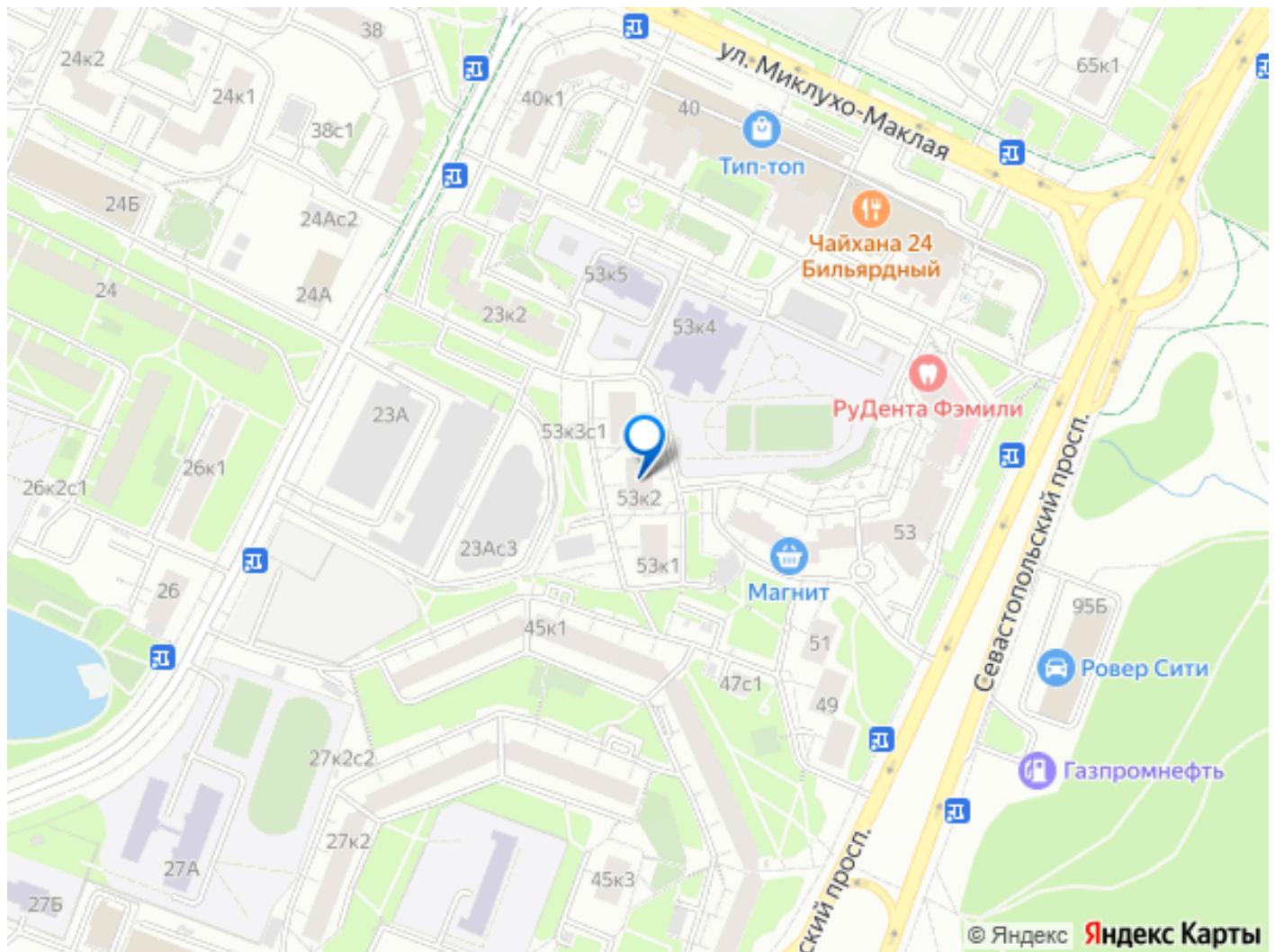
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Свободная продажа!!! Продается светлая, очень уютная 1- комнатная квартира в экологически чистом районе Москвы. Общая площадь - 34 кв. м, Жилая - 17.2 кв. м. Кухня - 7.9 кв. м. Лоджия - 4.1 кв. м. Отличные виды с 11-го этажа. Установлен кондиционер, бойлер для нагрева воды. Полы: штучный паркет и керамическая плитка. Лифты: пассажирский и грузовой. Во дворе парковочные места есть всегда. Рядом много прогулочных зон и мест для отдыха и спорта: Коньковские пруды, Битцевски лес, Круглая Роща, конно-спортивный комплекс «Битца», горнолыжный склон с подъемниками. Хорошо развитая инфраструктура: ТЦ, сетевые магазины, школы, детские сады, медицинские центры, аптеки, фитнес, кафе и рестораны. Отличная транспортная доступность: удобный выезд на Севастопольский проспект, Профсоюзную улицу, МКАД, до станций метро «Беляево» и «Коньково» 10-15 мин. пешком. Быстрый выход на сделку, все документы готовы. Один собственник, более 5-ти лет в собственности.





Move.ru - вся недвижимость России