

Создано: 12.12.2025 в 20:21

Обновлено: 17.12.2025 в 11:22

<https://move.ru/objects/9287385163>

**Кадир Ташпулатович Темиров, Этажи  
Москва**

**79169969362**

**Москва, Россонская улица, 9К1**

**11 500 000 ₽**

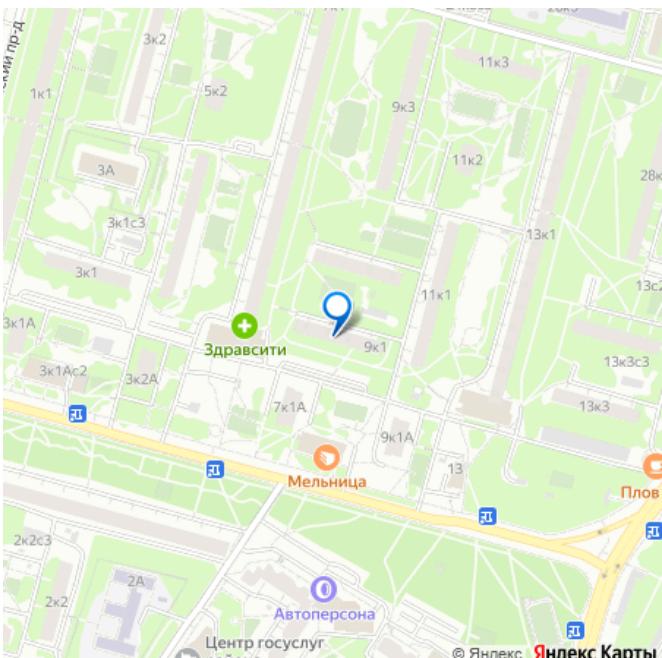
Москва, Россонская улица, 9К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Россонская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер в базе: 10620543. Описание квартиры:

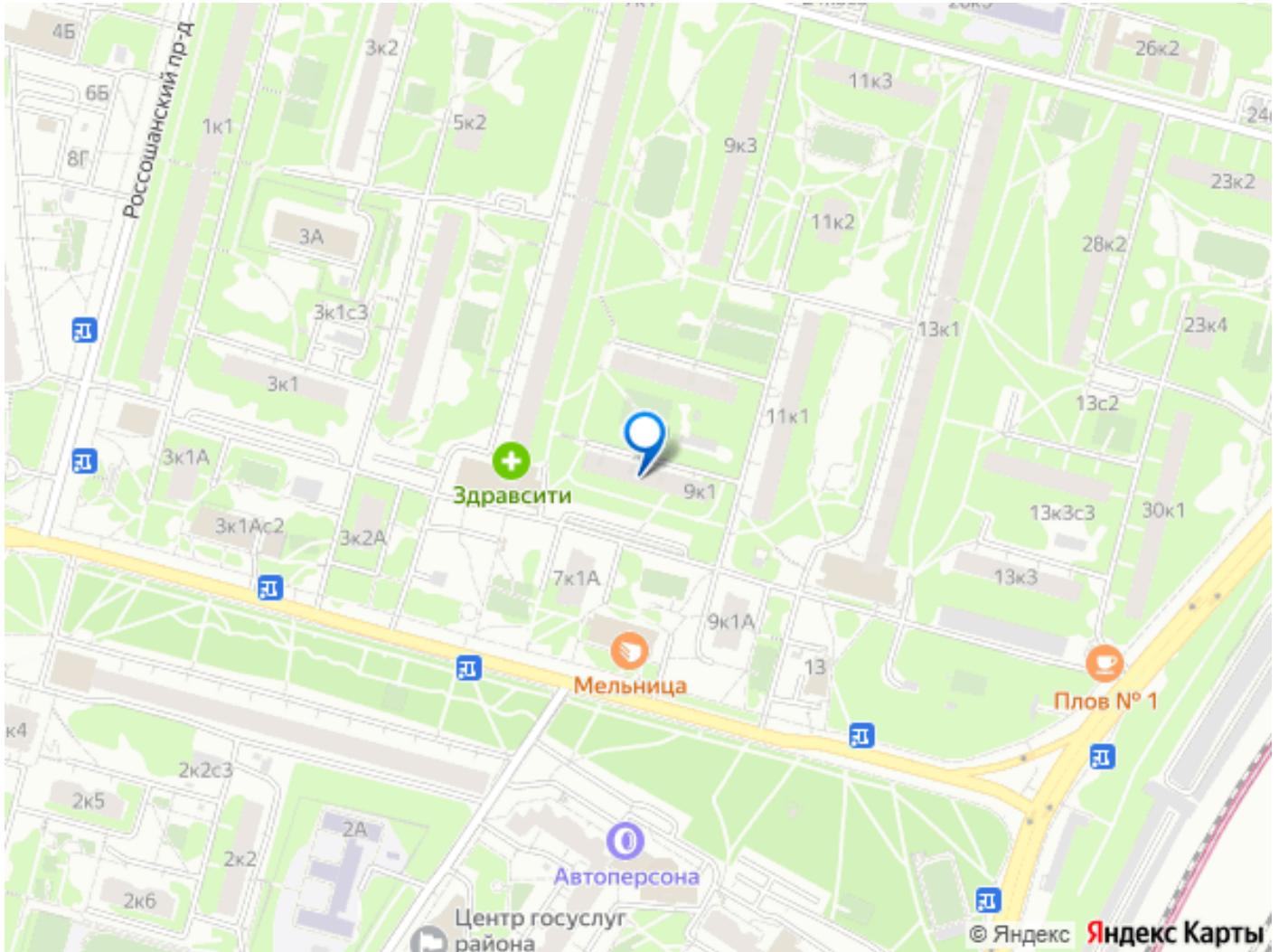
Представьте себе уютную однокомнатную квартиру площадью 34 м<sup>2</sup> — словно светлый уголок для новых историй. Эта нежная жилплощадь находится в железобетонном доме серии II-49, построенном в 1971 году, и благодаря современному ремонту из качественных материалов она сияет свежестью и комфортом. Кухня — 6 м<sup>2</sup>, словно небольшая гавань для творчества и уютных вечерних трапез. Весь интерьер укомплектован мебелью и техникой — всё, чтобы каждая ваша мелочь нашла своё место и функционировала безупречно.

Инфраструктура: Рядом расположены школы, детские сады и поликлиники, что делает жизнь более удобной и комфортной. В пешей доступности — развлекательные и бизнес-центры, Битцевский лесопарк и скверы, идеально подходящие для прогулок и отдыха на природе. Вся эта среда создает ощущение гармонии и баланса для всей семьи.

Транспортная доступность: Находясь всего в 10 минутах пешком от метро Академика Янгеля и МЦД-2, вы можете легко добраться до любых районов города. Удобный выезд на Варшавское шоссе и Московский скоростной диаметр обеспечивает транспортную свободу и скорость перемещения в любую точку столицы. Юридическая часть: Квартира свободна от обременений, а документы полностью прозрачны. Один собственник владеет более 5 лет, продажа осуществляется по честным и проверенным

основаниям. Готова к быстрому и  
безопасному переезду. Со мной вы купите  
данную квартиру по ставке 12,99%! Звоните,  
с удовольствием отвечу на ваши вопросы и  
организуем сделку. Код пользователя:  
176646





Move.ru - вся недвижимость России