

🕒 Создано: 07.12.2025 в 23:45

Обновлено: 13.01.2026 в 00:44

**Собственник**

**79151269607**

**Москва, Родниковая улица, 30к3**

**13 000 000 ₽**

Москва, Родниковая улица, 30к3

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Родниковая](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

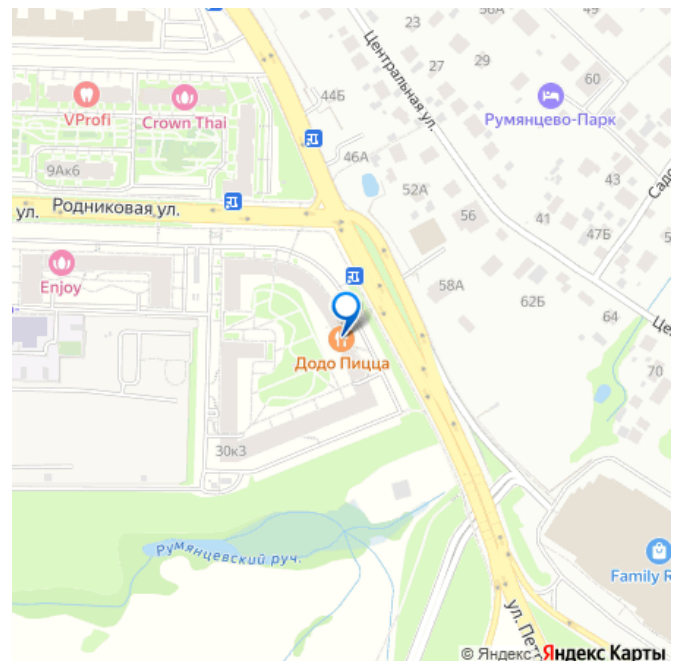
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

13/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Полная стоимость в договоре, сделка через дом клик от Сбера, любые проверки.

Квартира собственницей приобреталась летом, никто не жил, продаётся в связи с желанием приобрести жилье на Северо-Западе мо. Продаётся по цене покупки. Один взрослый собственник, нотариальное согласие от мужа. Показы с 7 января. (в случае если будет отказ от намерений потенциального покупателя). Продается однокомнатная квартира в современном доме на Родниковой улице, 30к3, в районе Солнцево. Общая площадь квартиры составляет 34 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 13 этаже 20-этажного монолитного здания, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.95 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. В квартире сделан стильный евроремонт: современные материалы и качественная отделка. Просторная кухня отлично подходит для кулинарных экспериментов, а совмещенный санузел

оборудован всем необходимым для комфорта. Из кухни есть выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор, возможно сделать рабочую зону,- балкон теплый. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что делает подъезд удобным и быстрым. Парковка наземная, всегда есть места для вашего автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: поблизости находятся детские сады и магазины. Станция метро «Саларьево» всего в 19 минутах пешком, что позволяет быстро добраться в любую точку Москвы. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Документы в полном порядке и готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время!



