

Аура, Аура

**79168720336**

Москва, улица Расплетина, 3К2

**12 390 000 ₽**

Москва, улица Расплетина, 3К2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Расплетина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

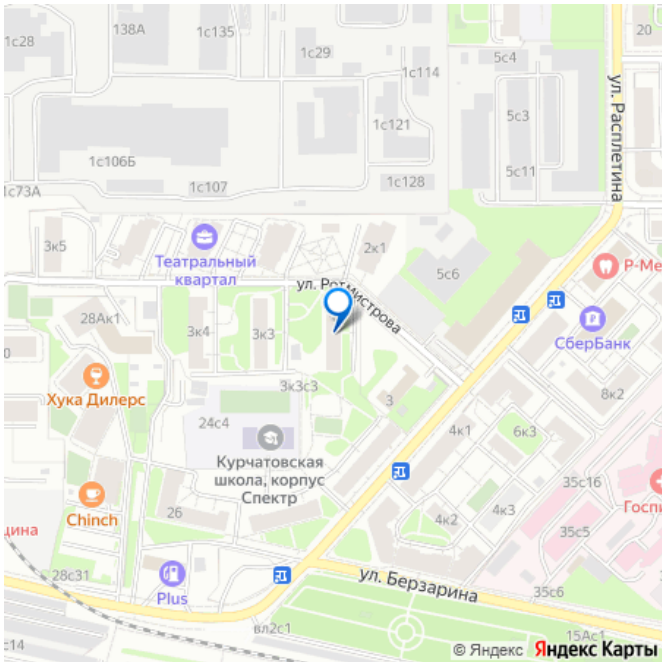
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

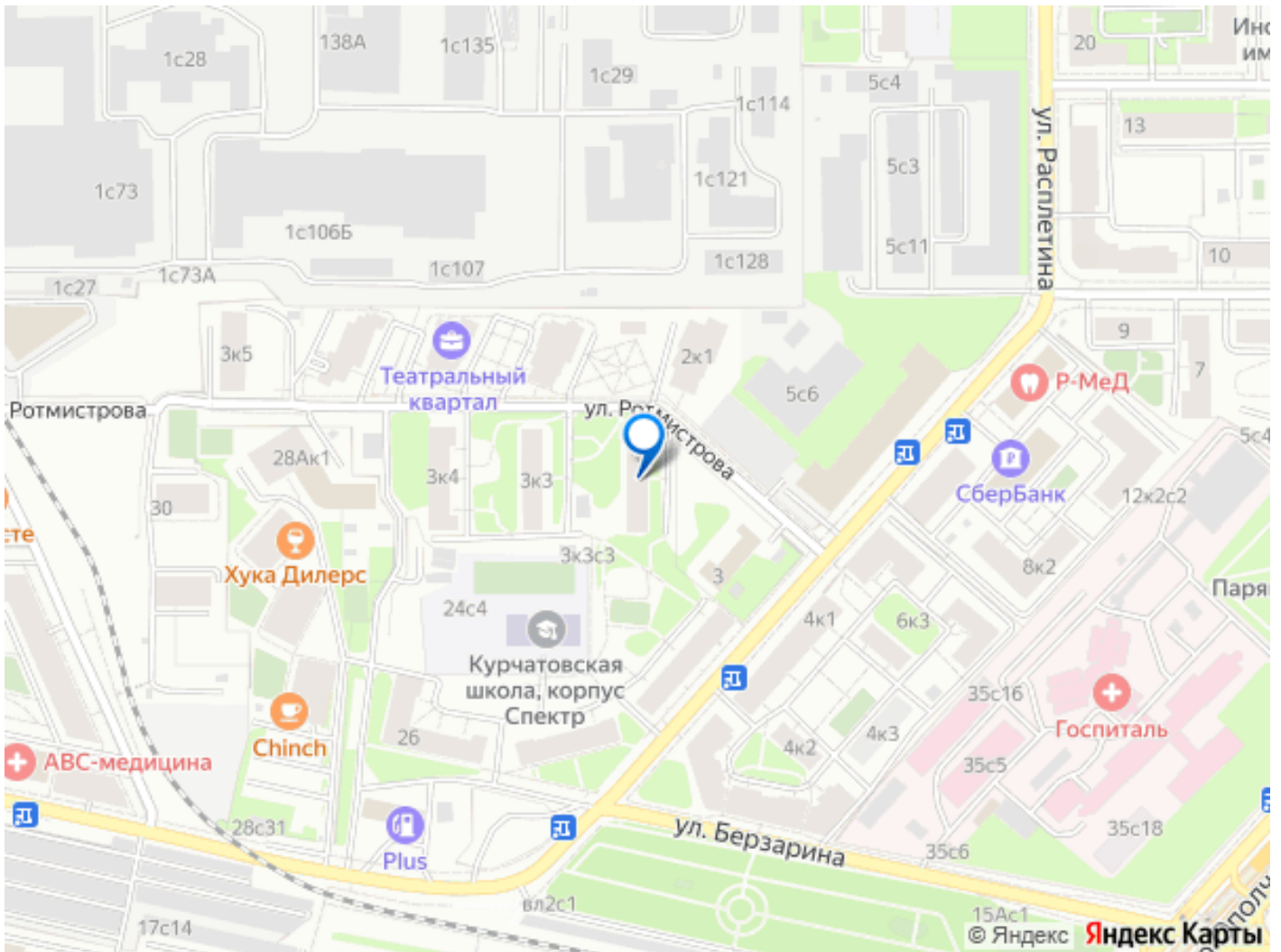
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в кирпичном доме. Обычный ремонт. Без перепланировок. Без обременений, без проблем. Никто не прописан. Общая площадь — 34 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.64 метра. Балкон, стеклопакеты ПВХ. 1 собственник, чистая история, полная стоимость, лёгкая альтернатива. Развитая инфраструктура, престижный район Щукино. Интерьер выполнен в светлых тонах, что придает пространству свежесть и уют. Совмещенный санузел нуждается в плитке, старую убрали, скидку сделаем. Есть балкон, не застеклен. Дом 1970 года постройки, находится в хорошем состоянии. В подъезде три пассажирских лифта, есть мусоропровод. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Октябрьское поле» — всего 14 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Без обременений, один

взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России