

Создано: 22.12.2025 в 19:42

Обновлено: 26.12.2025 в 19:17

<https://move.ru/objects/9287604974>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, улица Адмирала Руднева, 20

**6 700 000 ₽**

Москва, улица Адмирала Руднева, 20

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Руднева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

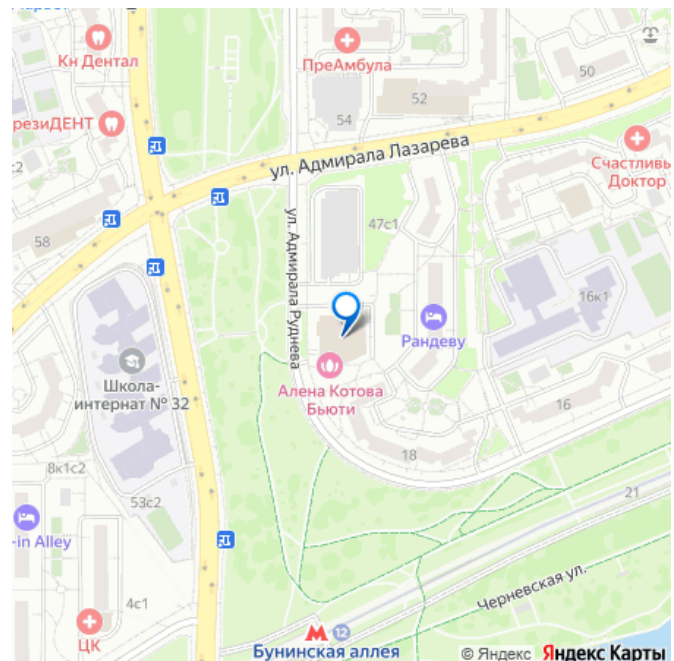
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1977409. АПАРТАМЕНТЫ - студия, расположены в районе Южное Бутово. Прекрасно подойдет как для жизни, так и для: - инвестиций для коммерческой деятельности, салонов, маникюрных и массажных кабинетов; - сдачи в аренду спрос в этом районе высокий, локация рядом с метро. О доме и апартаментах: Площадь: 34кв.м, этаж: 6/7, год постройки: 2013гВ доме установлены современные системы безопасности, видеонаблюдение, контроль доступа, что гарантирует спокойствие и безопасность жильцов.Развитая коммунальная инфраструктура дома: лифты, чистый подъезд, комфортные зоны общего пользования.Апартаменты без ремонта, отделка предчистовая, без мебели. Уют и свобода творчества! Выгодное расположение в доме рядом с метро. Возможность создать пространство своей мечты с видом на город. Просторное и светлое пространство помещения можно разделить на зоны отдыха, рабочий уголок и спальную зону. Развитая инфраструктура: Магазины, школы, детские сады, фитнесы — всё находится в шаговой доступности. Это значительно облегчает жизнь и экономит ваше время. Благоустроенная парковая зона с каскадом прудов с пляжем. Беговые и велодорожки, зоны отдыха, спортивные корты и детские площадки. Удобное транспортная доступность: Метро Бунинская аллея в 2

минутах пешком. Транспортные развязки позволяет быстро добраться на МКАД, а близость к основным трассам — удобно для поездок за пределы города. До МКАД - 8км, удобный выезд на Калужское и Киевское шоссе. Документы все готовы к сделке, без обременений, 1 собственник. Звоните! Организуем просмотр в удобное для вас. Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д. Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.



