

Создано: 22.01.2026 в 19:28

Обновлено: 22.01.2026 в 20:20

<https://move.ru/objects/9288279509>

Компас, Компас

**79230722348**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 86

**12 800 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 86

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

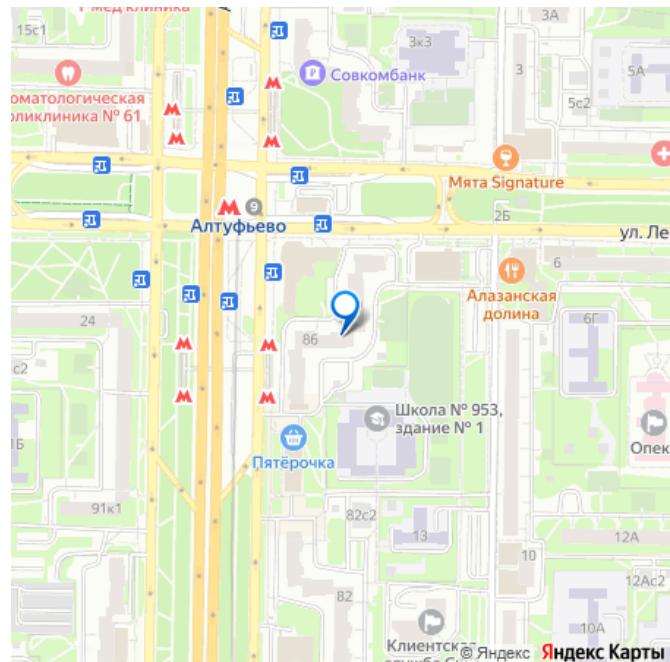
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

3/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в

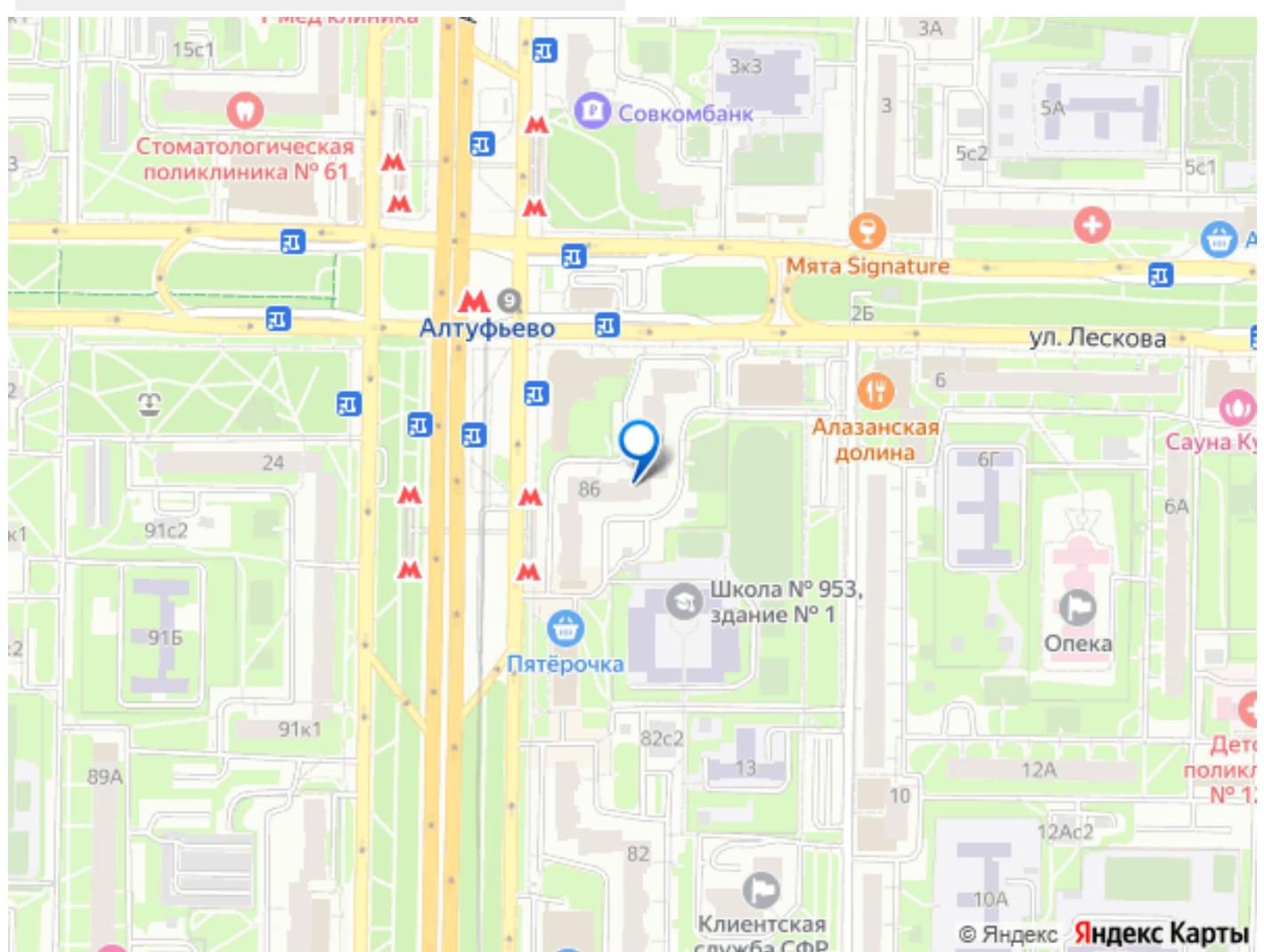
современном монолитном доме, расположенному всего в одной минуте пешком от станции метро Алтуфьево. Общая площадь квартиры составляет 34 кв. м, из которых 19 кв. м занимают жилые комнаты, а кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже 22-этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра.

Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что открывает перед вами возможность создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает отдельный санузел. Это отличная возможность для тех, кто хочет сделать всё по своему дизайну и предпочитает свободу выбора материалов и стиля. Дом был построен в 1983 году и находится в хорошем состоянии. Здесь есть и пассажирский, и грузовой лифт, что удобно для перемещения мебели и бытовой техники. Наличие мусоропровода облегчает процесс утилизации отходов. Вокруг дома обустроена благоустроенная территория с зелеными насаждениями и местами для отдыха. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это особенно удобно для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт городской жизни.

Транспортная доступность на высоком уровне, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, юридически чистая, ипотека возможна. Это прекрасная возможность для покупки как для собственного проживания, так и для инвестиций. один взрослый собственник наследство по закону 26 г. от матери сыну . квартира не нужна поэтому продаем, в договоре полная стоимость . Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и

помочь с оформлением сделки. Приезжайте и  
убедитесь, что это — ваш идеальный  
вариант!





Move.ru - вся недвижимость России