

Создано: 29.01.2026 в 21:10

Обновлено: 30.01.2026 в 02:49

<https://move.ru/objects/9288563074>

КОНСТАНТИН БАЖЕНОВ, ГОРОБМЕН

**79855898487**

Москва, улица Петра Романова, 6

**13 800 000 ₽**

Москва, улица Петра Романова, 6

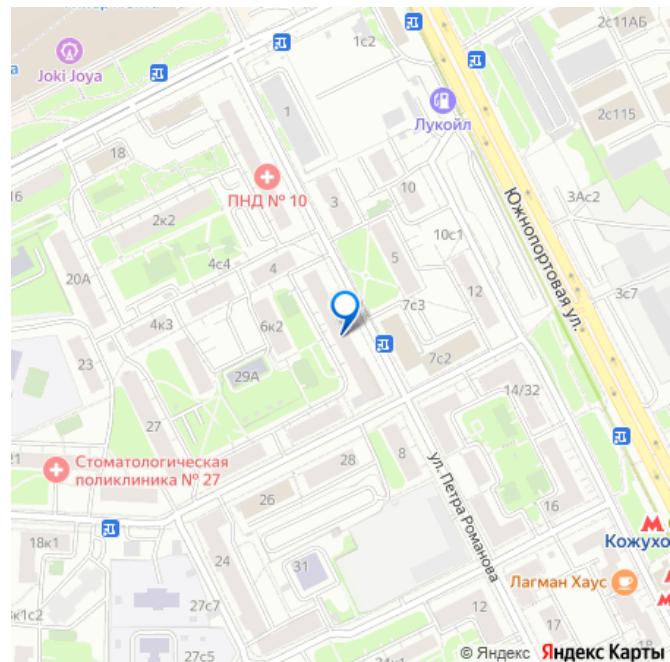
Округ

для заметок

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Петра Романова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая Продажа. документы готовы! О квартире: Светлая, с дизайнерским ремонтом (делали дочери, не на продажу)

Основательно, не спеша, перебирая разные варианты материалов и текстиля.

Разнообразные варианты освещения (датчики движения, Мастер выключатели на входе и возле спального места, верхний и нижний (спальный) свет, теплый пол. Современные софиты и пр. санузел тоже продуман и исполнен в высочайшем качестве.

Гардеробная. Скрытые двери с алюминиевым торцом. в ванну и гардеробную. кондиционер в коридоре- не будете простывать.

Использовали только максимально экологичные материалы (никаких стенок гвл, или прочего дешевого материала- все надежно,очно, красиво. Керамогранит - оникс, мрамор, фотографии к сожалению не передают ни фактуру, ни глубину ни цвет....

Квартира в пользовании почти не была. При открытых окнах очень много неба. Дышаться легко, сон замечательный (дорогущий матрас), на кухне все очень эргономично и стильно. О доме: Кирпичный, заменено-двери, окна в подъездах, электрика с 3 фаз счетчиками, мусоропровод, крыша,

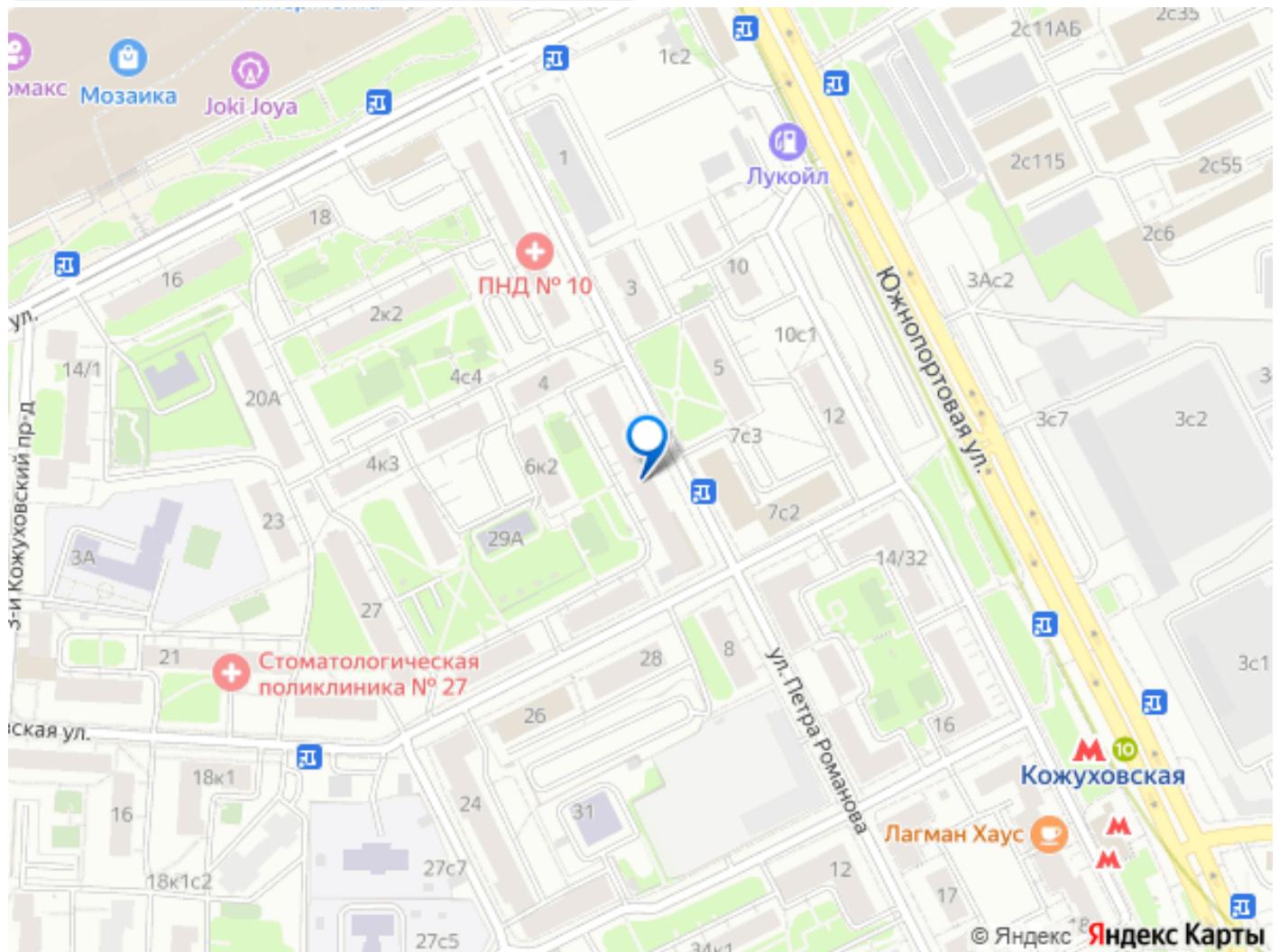
слаботочка, в данный момент меняют лифт. 1 этаж магазины, библиотека, кафе. В подвале озон и валбериз. До 2 метро от 5 до 7 мин пешком, кто как ходит (салатовая -

малозагруженная и МЦК) Удобный выезд на ТТК. О районе -тихий, спокойный, зеленый, старая, но не убогая застройка. Комфортные большие дворы и понятная логистика.

Перспектива -в границах Угрешской и Южнопортовой улиц с этого года начинают

строить Административно Жилой комплекс по типу Сити. Промзона уже расселена не работает и то что строит LEVEL - это только первые ласточки. Цены через 3 -4 года будут на порядок выше, чем даже то, что ближе к центру. Звоните, на сообщения не сразу отвечаю





Move.ru - вся недвижимость России