

🕒 Создано: 25.02.2026 в 16:59

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 17:02

Собственник

79153027724

Москва, 13-я Парковая улица, 27К2

13 000 000 ₺

Москва, 13-я Парковая улица, 27К2

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

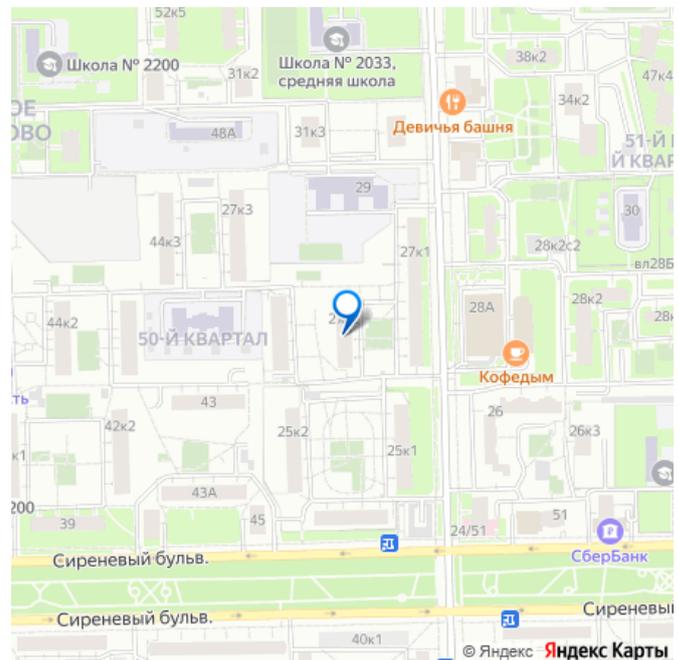
7 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

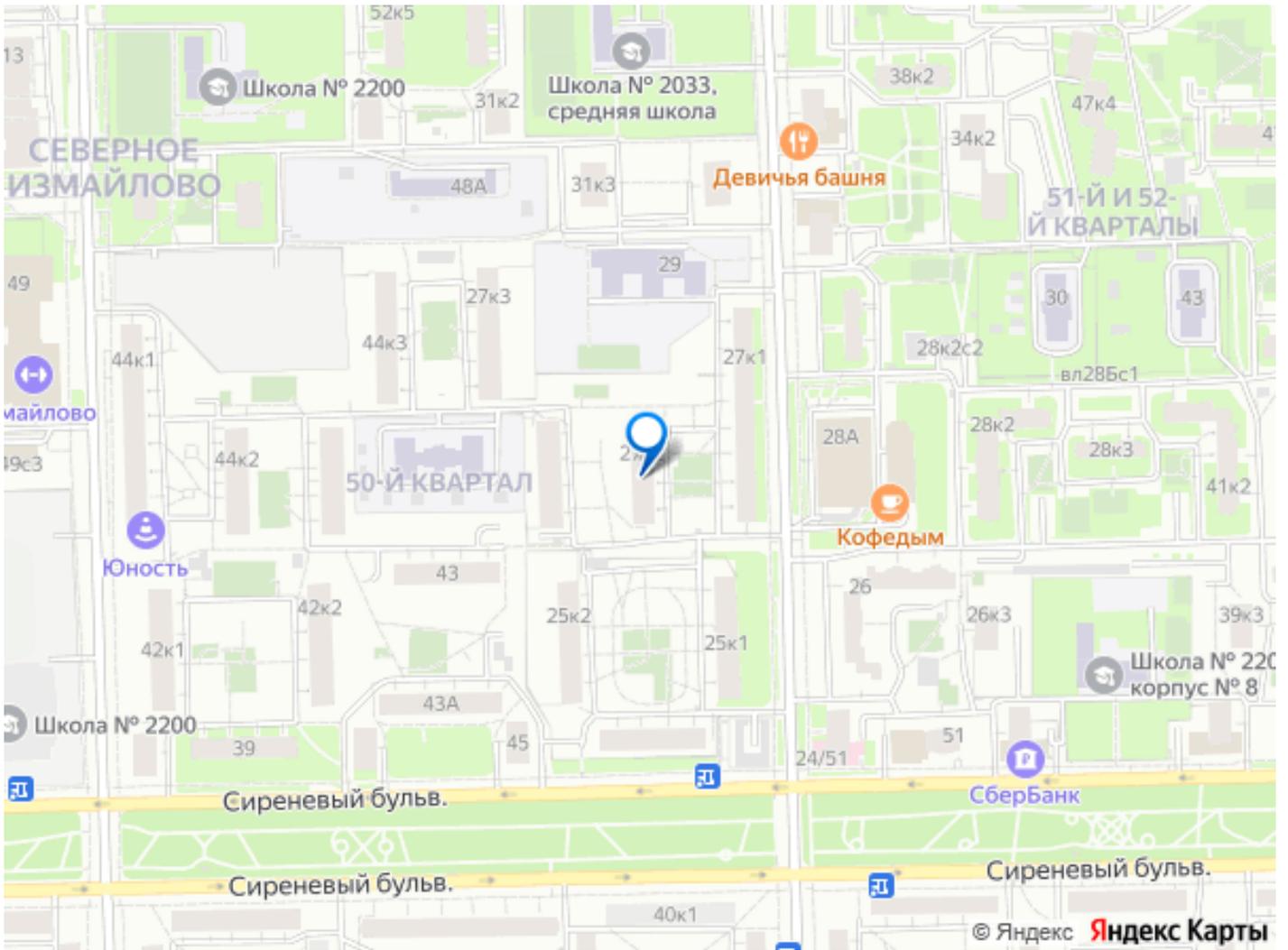
возможна ипотека, лифт

Описание

Хотите жить в самой Москве, в 12 пеших минутах от метро Щелковская или Первомайская и при этом среди зелени, вдали от шума, в бти этажном кирпичном доме, которому не грозит реновация? Квартал состоит из кооперативных домов, построенных для себя ЖК Машиностроитель в 1963г. В подъезде всегда чисто и спокойно, а по вечерам зажигают лампочки-гирлянды, создающие ощущение праздника. Кооператив эффективно управляет расходами, поэтому суммы в платежках заметно ниже городских. Сиреневый бульвар в 2х минутах, а Измайловский парк в 1,5км. Детские садики, хорошая школа, все магазины рядом. 1-ком.квартира на 4 этаже в доме с лифтом. Из жилой комнаты (20 м2) выход на небольшой балкон. В ней сохранили паркет. Окна новые пластиковые 2023 года. Дома тепло круглый год добротные чугунные батареи. На кухне газ: экономия времени и денег. Протянута новая электропроводка. Санузел раздельный. Ремонт косметический, достаточный, чтобы жить неприхотливым. Но и не сложный для тех, кто хочет сам все переделать под себя. Продаем с мебелью: кухонный гарнитур с газовой плитой и духовкой Kaiser, большая кровать 180x200, шкафчики Икея, которые отделяют зону

спальни от гостиной, прихожую и платяной шкаф. Продаем, чтобы купить квартиру побольше. Альтернатива подобрана. Собственник один взрослый 96% и 4% у несовершеннолетнего, которой будет выделена доля в новой большой квартире.





Move.ru - вся недвижимость России