

🕒 Создано: 16.03.2026 в 10:32

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 11:39

Елена Сергеевна Волга, Этажи Москва
79230751305

Москва, Полярная улица, 6к1

12 850 000 ₹

Москва, Полярная улица, 6к1

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

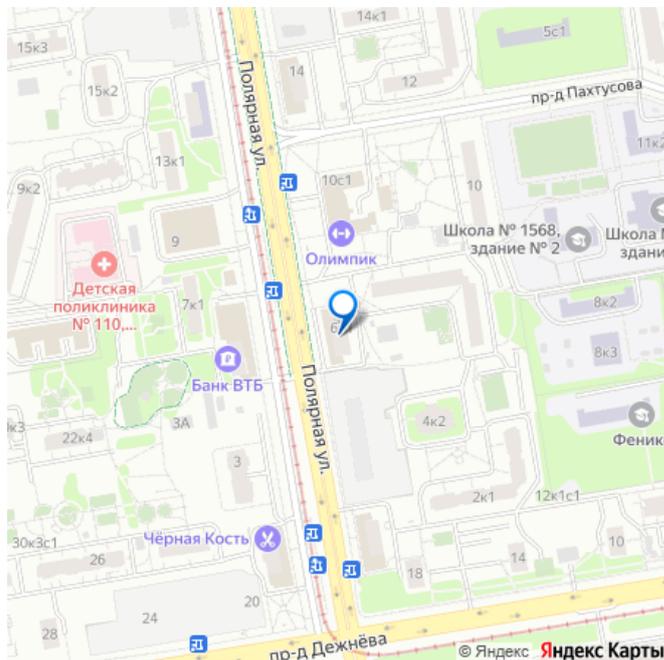
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 11860672. ТЕПЛЫЙ НАДЕЖНЫЙ КИРПИЧНЫЙ ДОМ! ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! РЕДКОЕ СОЧЕТАНИЕ КАЧЕСТВА И ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЫ КВАРТИРЫ! Продаю уютную 1-комнатную квартиру площадью 31 кв. м. Почти все показатели ликвидности инфраструктуры 10 баллов. Мебелирована и готова для жизни сразу! Дом одноподъездный, серия дома II -18-09, кирпичный (башенный), имеет хорошую звуко- и теплоизоляцию по сравнению с панельными домами, в доме 14 этажей, квартира находится на 4м. этаже, отличная планировка, очень теплая, тихая и светлая, окна выходят во двор, в доме два лифта 1 пассажирский и 1 грузовой, лестница, имеется мусоропровод. Чистый подъезд. Жильцы все спокойные и доброжелательные, съёма/сдачи квартир в доме практики нет. Все готово для комфортной жизни. Остается практически все, что видите на фото. Возле дома Вы всегда найдете парковочное место. Квартира имеет большую застекленную лоджию, ремонт и отличную планировку. Просторная кухня 7,6 кв.м. (визуально больше) оборудована всем необходимым, предоставляя удобство в одном пространстве (Холодильник, газовая плита, стиральная машина, кондиционер, мебель и. т. д.). Комната просторная 16,5 кв. м. (визуально больше), зонирована на спальную зону и гостиную. Оборудована всем необходимым для удобства проживания, мебелирована, имеет большую застекленную лоджию (со

всю ширину комнаты, лоджия застелена). Сан узел совмещенный, очень теплый, площадью 2,8 кв. м., оборудован всем необходимым. Прихожая, площадью 3,2 кв. м. позволят комфортно разместить верхнюю одежду, обувь, и другие предметы гардероба для целой семьи. В шаговой доступности метро Бабушкинская . Спокойный (спальный район) с развитой инфраструктурой: множество магазинов, банков, торговых центров, спортивные клубы с бассейном и баней, поликлиники, детские сады и школы. Школа в ЖК "Полярная 25" с IT лабораторией это новая школа построена, с современным оборудованием , включая IT лабораторию. Школа 285 с акцентом на здоровый образ жизни и спорт. На территории есть клуб боевых искусств "Поединок". Около дома Парк Яуза! Река Яуза и природная зона столицы. Это одно из самых живописных и спокойных уголков города. На берегах Яузы вы увидите уток и лебедей. Здесь вы оторветесь от городской суеты и насладитесь красотой природы в сердце. Медведковский лесопарк с хвойными деревьями - чистый воздух и ощущение леса, привлекает любителей природы. Свободная продажа, быстрый выход на сделку, один взрослый собственник. Идеальная чистота квартиры по документам. Торг. Эта квартира ждет именно Вас !!! Ждем Вас на просмотр нашей квартиры!!! Код пользователя: 194666



