

Создано: 21.10.2025 в 13:24

Обновлено: 05.12.2025 в 14:18

<https://move.ru/objects/9286051157>

Татьяна Алексеевна Горина, Этажи  
Москва

**79863941191**

**9 600 000 ₽**



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.82 м



Площадь кухни

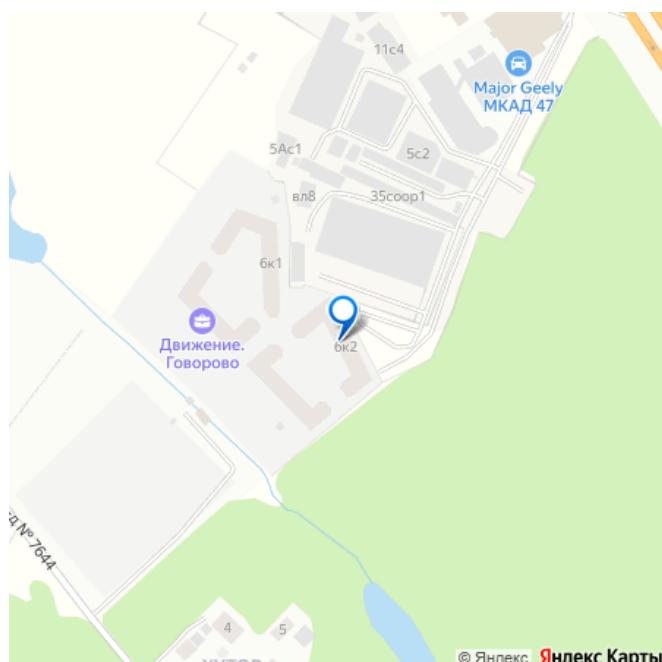
11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.19 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

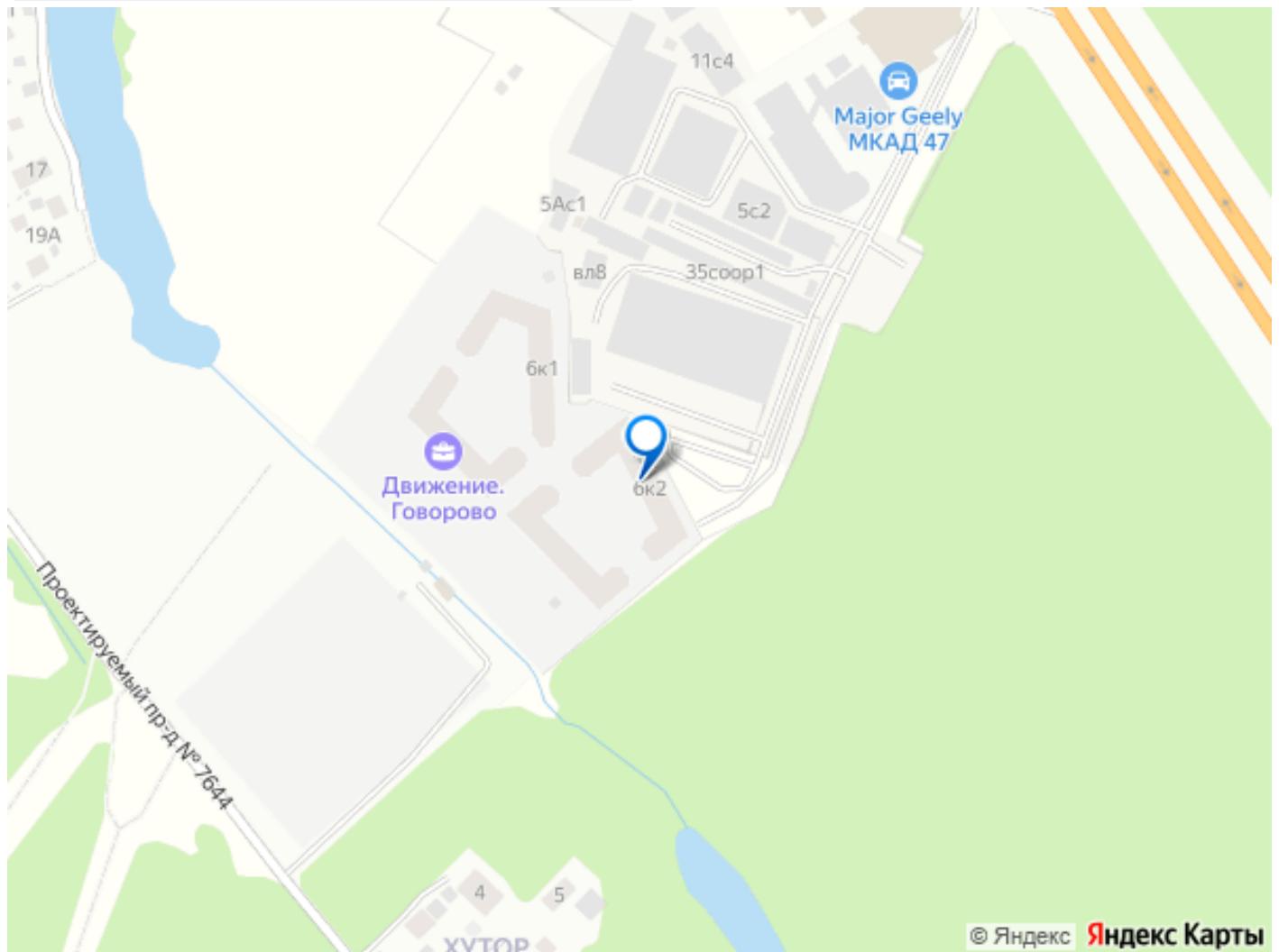
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 10152487. К продаже 1-комнатные апартаменты площадью 35,19 кв метра с РЕМОНТОМ, окна в уютный тихий двор, на 2-м этаже 15-ти этажного монолитного дома в ЖК «Движение Говорово» В апартаментах большая кухня площадью 11,28 кв метра, спальня 12 метров и отдельная гардеробная - 2,75 кв метра, а также ванная комната с установленной полноразмерной ванной Выполнен ремонт, а именно ламинат, обои, межкомнатные двери, кафель в ванной с установкой сантехники, полная разводка электрики и слаботочных сетей с установкой розеток и выключателей. Предусмотрена инженерная система «Умная квартира», а именно: 1. Установлены автоматические краны на ХВС и ГВС -датчики протечки выдадут с ключами 2. Два реле в электрическом щитке. Одно позволяет управлять розетками, второе освещением в апартаментах (уже установлены) 3. С ключами также выдадут станцию мини с Алисой от Яндекс, можно привязать любые устройства совместимые с Яндекс станцией Апартаменты подходят для постоянного проживания и для сдачи в аренду. Средняя ставка по аренде в данной локации - 65000 рублей Отличная транспортная доступность: - 20мин. пешком до м. Говорово - прямой выезд на МКАД - остановка общественного транспорта до м. Румянцево, м. Тропарево, м. Теплый стан в 7 минутах пешком - в планах автобусная остановка рядом с ЖК и дорога, соединяющая м.Румянцево и м. Говорово. Под окнами Тропаревский лесопарк и пруд,

Мещерский парк в 10 минутах на авто,  
близость ведущих ВУЗов РУДН, МИРЭА и  
МГИМО, в пешей доступности школы,  
магазины и торговые центры Продажа по  
договор переуступки прав требования -  
передача ключей до конца 2025 г. Высокая  
вероятность перевода апартаментов в жилое  
назначение! Звоните- отвечу на все ваши  
вопросы! Код пользователя: 156915





Move.ru - вся недвижимость России