

🕒 Создано: 05.11.2025 в 11:35

Обновлено: 20.01.2026 в 15:20

Агент

79230767543

Москва, Саратовская улица, 5К1

11 750 000 ₽

Москва, Саратовская улица, 5К1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Саратовская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

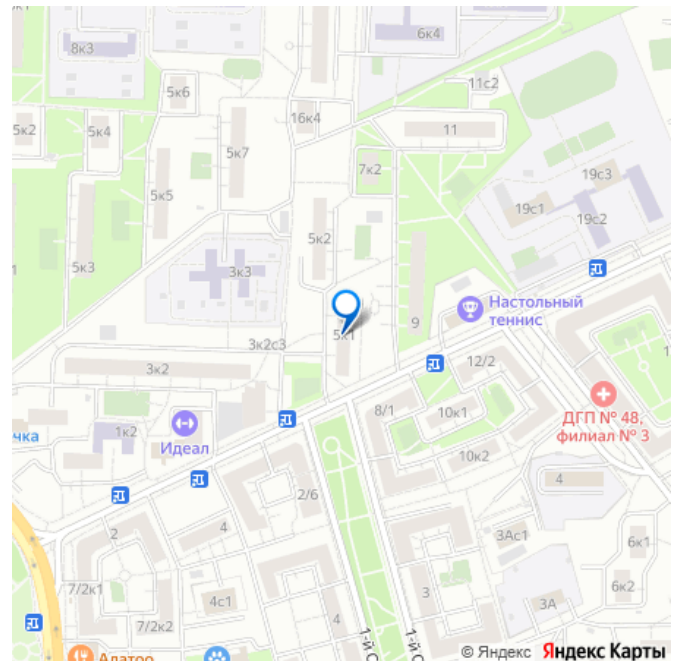
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

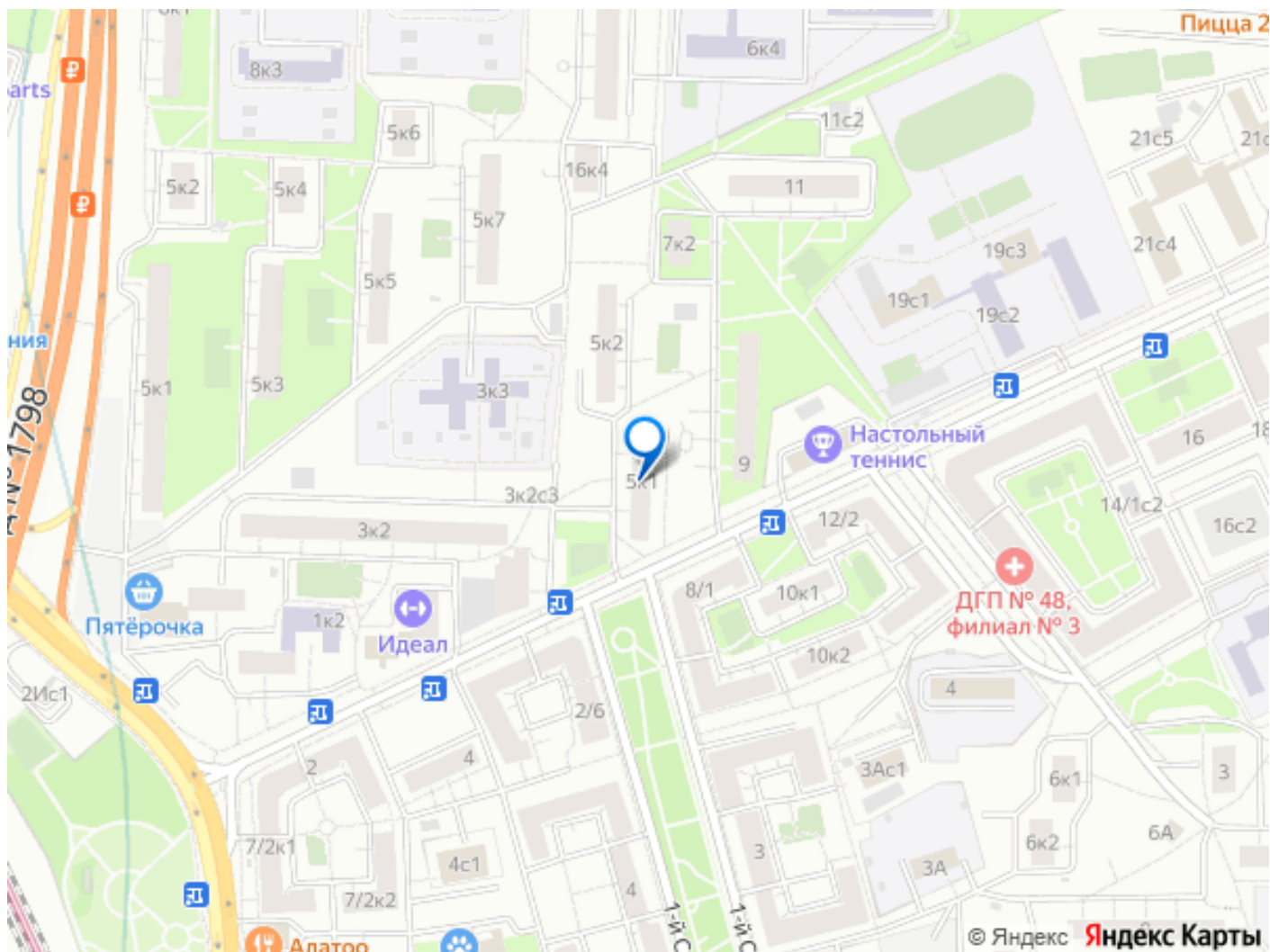
Описание

Однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро. Вдали от шумных трасс. Тихое место - без ветров. Большая жилая комната 20,5м. На полу светлый ламинат. Кухня 8,5м. На полу линолеум. В 2025 году обновлена почти вся старая электрика, новый смеситель в ванне. В квартире остаётся вся мебель (икеа, хофф) и техника (кроме телевизора). Газовая плита почти новая (2года). Летом сделан ремонт в коридоре. Остекленный балкон.

Кондиционер, который был почищен и заправлен летом 2025 года. Дом оснащён круглосуточным видео наблюдением: камера на каждом этаже, что большая редкость для старого фонда. Благодаря чему в дом не заходят посторонние. Общий тамбур на 6 квартир. Много места для хранения санок, велосипедов и тд. Во дворе всегда есть парковочные места. Основание: договор купли-продажи февраль 2022.

Альтернативная сделка с нотариальным оформлением. Альтернатива подобрана. Полная стоимость в договоре. Ипотека подходит





Move.ru - вся недвижимость России