

Создано: 02.01.2026 в 11:17

Обновлено: 12.02.2026 в 12:38

Собственник

**79168049296**

Москва, Донская улица, 28

**19 750 000 ₽**

Москва, Донская улица, 28

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Донская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

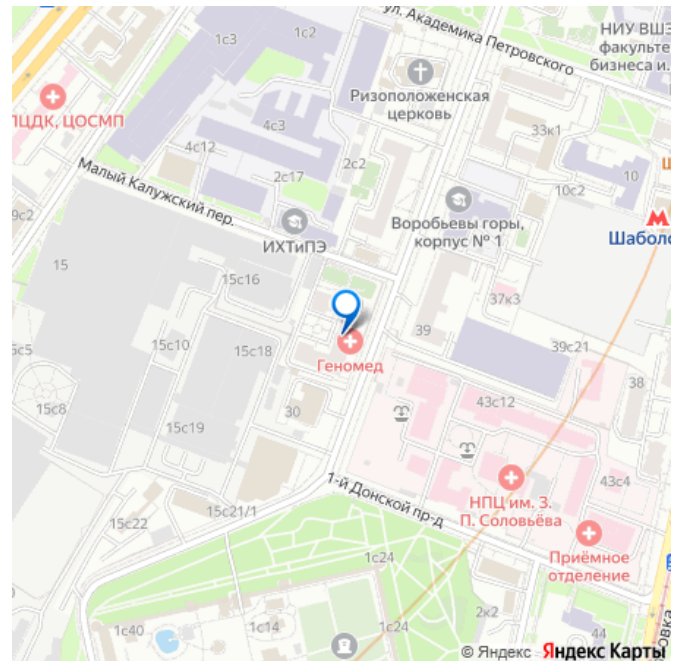
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

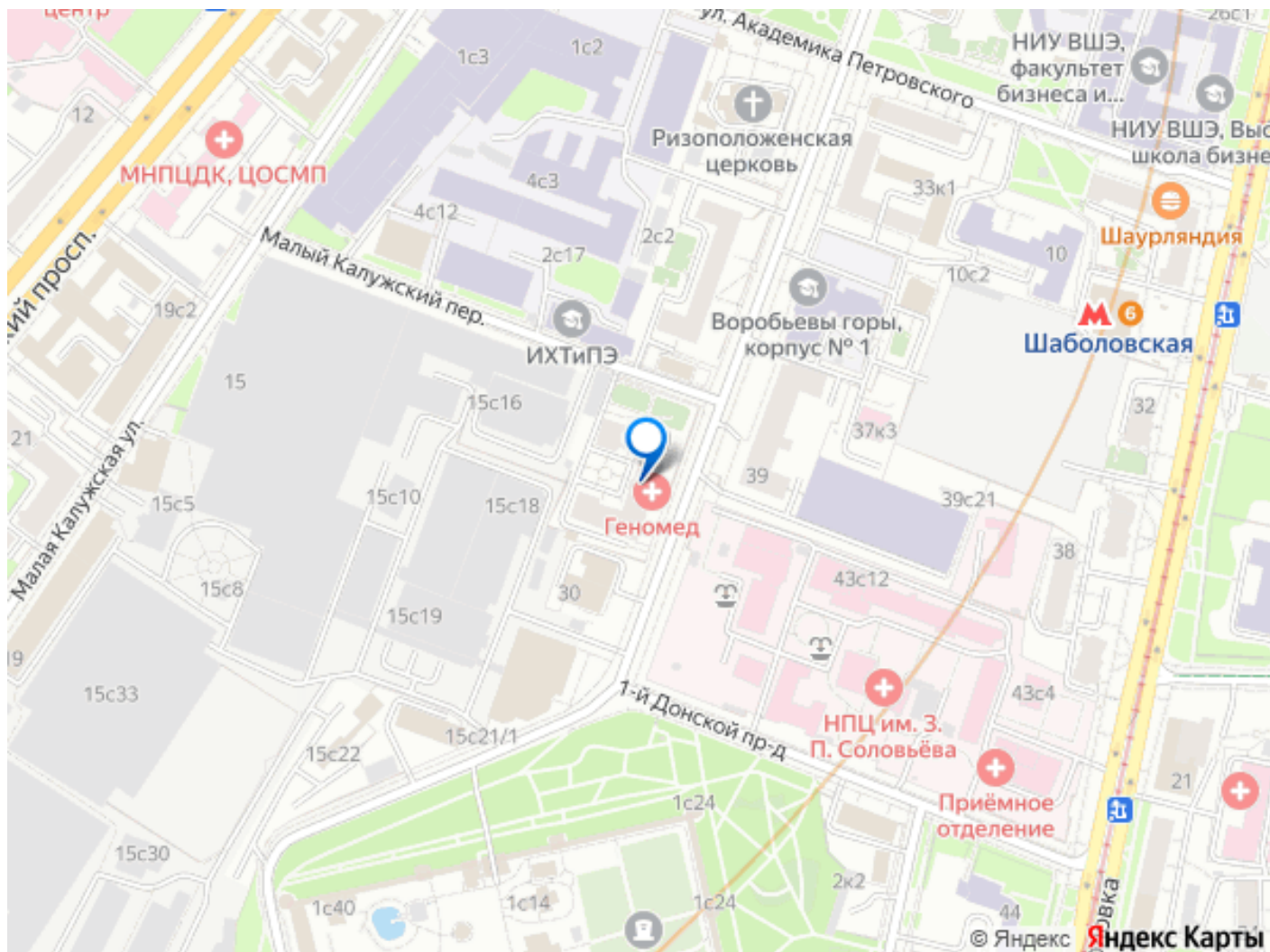
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1 комнатная квартира общей площадью 35,1 кв.м. (жилая-23 кв.м., кухня-8 кв.м.) метров в кирпичном доме (индивидуальный проект), в пешей (5 мин.) доступности до метро Шаболовка. Дом 1957 года постройки, расположен в тихом уютном месте, закрытый охраняемый двор (металлический забор, ворота, охрана), парковочное место во дворе, окна выходят в тихий двор - ухоженный зеленый сквер с клумбой. Рядом (350м.) парк Горького. В доме в 2021 году произведен капитальный ремонт, тихие соседи. Квартира в отличном состоянии, высота потолков 3 м., произведен качественный ремонт, стены накат, санузел в плитке с душевой кабиной и современной сантехникой, большие окна ПВХ, кондиционер, встроенный вместительный шкаф (Mr.Doors), кухонный гарнитур, 2-х спальная кровать. Прямая продажа, документы готовы. Быстрый выход на сделку. Никто не прописан, двое взрослых собственников (квартира в собственности с 2014 года по договору купли-продажи). Полная стоимость в договоре. Квартира подходит для оформления ипотеки. Звоните! Оперативный показ в удобное время. Торг возможен. Риелторов (Агентов) просьба услуги не предлагать.





Move.ru - вся недвижимость России