

Создано: 08.01.2026 в 18:58

Обновлено: 08.01.2026 в 19:04

<https://move.ru/objects/9287868934>

Анна Владимировна Ёрова, Этажи
Москва

79862481611

Москва, улица Винокурова, 26К1

15 500 000 ₽

Москва, улица Винокурова, 26К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

для заметок

Улица

[улица Винокурова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

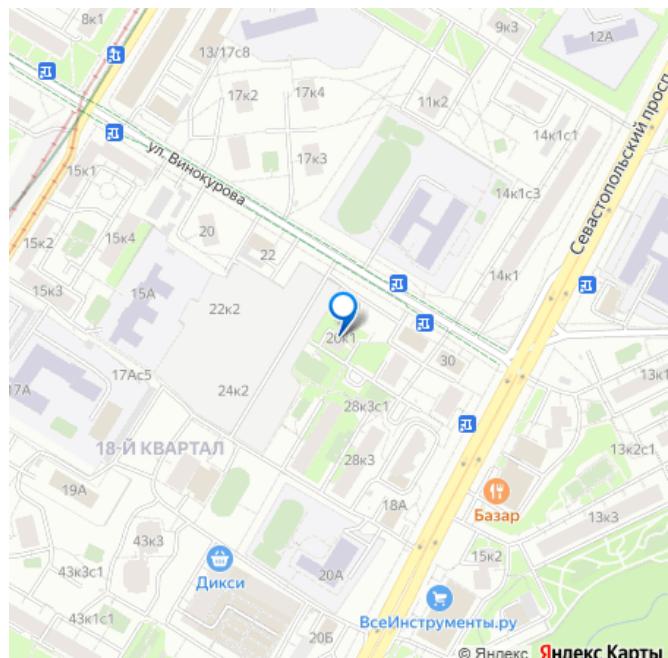
8 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 8932014. Признайтесь, глядя

на фотографии, вы подумали: ...это не настоящая квартира, - это странички глянцевого журнала о дизайне интерьера ... Ошибаетесь! Она настоящая! И да, она, действительно, великолепна! Квартира, у которой есть душа, есть самобытный характер! Не типовая история, сделанная на продажу)) Стильная, харизматичная, вместе с тем, невероятно комфортная и гармоничная квартира формата 1 площадью 35,1 (с лоджией)кв.м ждет встречи со своими будущими обладателями — современными, энергичными, целеустремленными людьми с хорошим вкусом и высокой планкой требований к качеству! Мега-функциональная и рациональная планировка нашей квартиры, где все продумано до мелочей, работает каждый кв. сантиметр пространства: нетесная прихожая, выделена зона спальни, зона отдыха, гардеробной.

Предусмотрены конструкции под хранение чемоданов, размещение зеленой зоны, книг, одежды. Все конструкции эргономично встроены в архитектуру квартиры и выдержаны в едином современном стиле. В отделке применены керамика и керамогранит итальянского производства.

Стены под многократную покраску.

Проточный водонагреватель. Кондиционер.

Теплые полы с терморегуляторами.

Встроенная кухня и вся современная техника: посудомоечная машина, холодильник, микроволновая печь, измельчитель бытовых отходов и тд ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

Квартира в 1 минуте от остановки общественного транспорта. Школа, детские сады, магазины, почта и т.д. В радиусе 7 минут 2 ТРЦ: РИО и Капитолий. Приятная и просторная внутридомовая территория с упорядоченным обилием зеленых насаждений, беседками, скамейками для

отдыха, ухоженными детской и спортивной площадкой. Парковка придомовая (свободная). О ДОМЕ : - Блочный - 1 подъездный - Построен в 1962г. -Окна квартиры обращены на юго-восток. ПО ДОКУМЕНТАМ: 1 собственник, квартира юридически чиста. Свободная продажа. Звоните, Уважаемые Покупатели, отвечу на все интересующие вопросы! Одобрение ипотеки с выгодной ставкой Бесплатное рефинансирование ипотеки Финансовая гарантия безопасности сделки Код пользователя: 137266



