

Создано: 03.02.2026 в 16:09

Обновлено: 04.02.2026 в 00:10

<https://move.ru/objects/9288996268>

Агент

79851203943

Москва, Саратовская улица, 5К1

11 650 000 ₽

Москва, Саратовская улица, 5К1

Округ

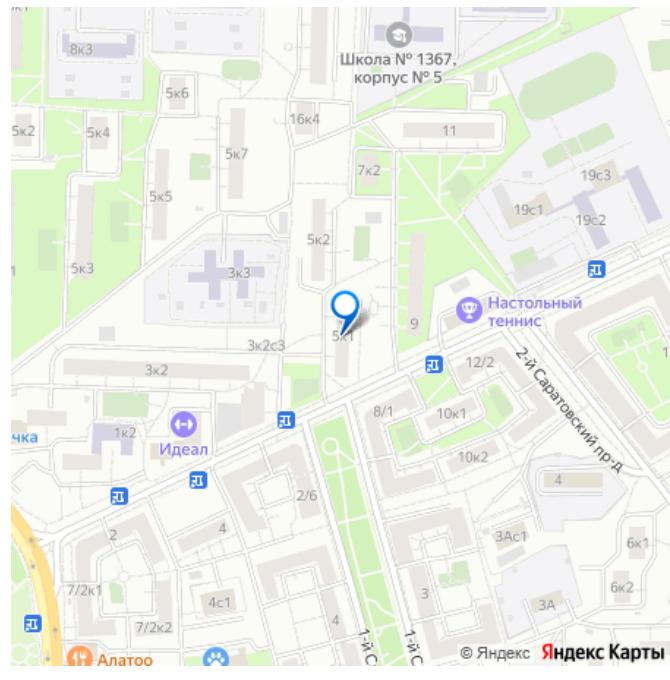
для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица



[улица Саратовская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро. Вдали от шумных трасс. Тихое место - без ветров. Большая жилая комната 20,5м. На полу светлый ламинат. Кухня 8,4м. На полу линолеум. В 2025 году обновлена почти вся старая электрика, новый смеситель в ванне. В квартире остаётся вся мебель (икеа, хофф) и техника (кроме телевизора). Газовая плита почти новая (2года). Летом сделан ремонт в коридоре. Остекленный балкон.

Кондиционер, который был почищен и заправлен летом 2025 года. Дом оснащён круглосуточным видео наблюдением: камера на каждом этаже, что большая редкость для старого фонда. Благодаря чему в дом не заходят посторонние. Общий тамбур на 6 квартир. Много места для хранения санок, велосипедов и тд. Во дворе всегда есть парковочные места. Основание: договор купли-продажи февраль 2022.

Альтернативная сделка с нотариальным оформлением. Полная стоимость в договоре. Ипотека подходит. Перепланировок нет

☒

☒

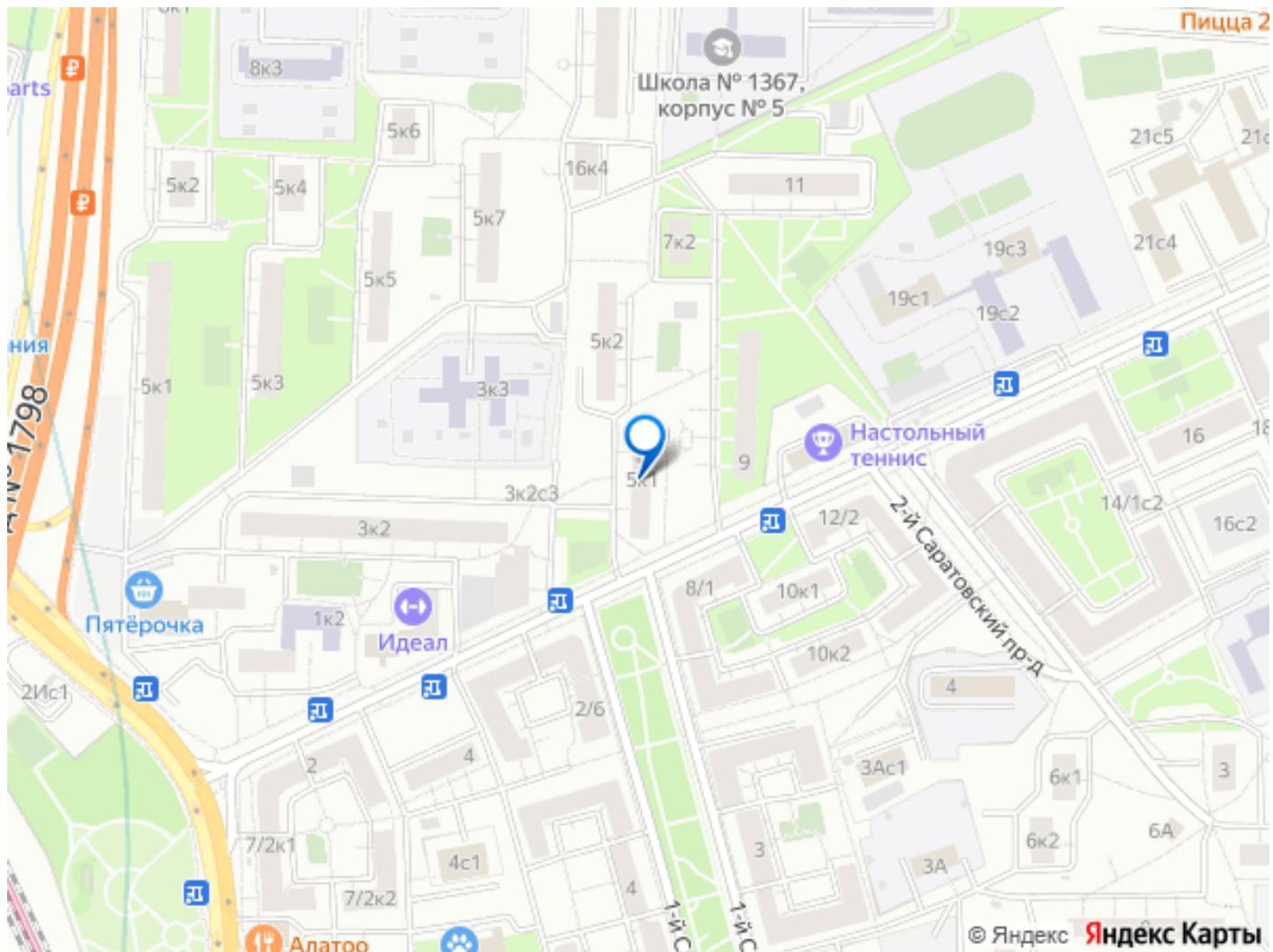
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России