

🕒 Создано: 17.02.2026 в 22:57

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 22:45

Жанна Зубрик, Частный маклер

79166963085

Москва, Уральская улица, 19К2

12 250 000 ₺

Москва, Уральская улица, 19К2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

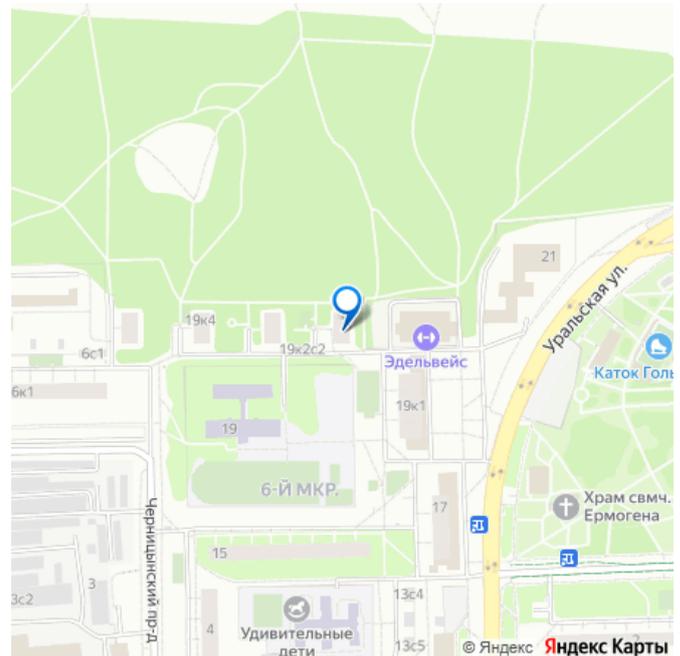
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Под авансом. Квартира под ключ - с мебелью и техникой ! Предложение: Продажа 1-комнатной квартиры по адресу: г.Москва, улица Уральская, д.19, корп.2, этаж 11. Восточный Округ, район Гольяново. Описание объекта: Общая площадь квартиры с балконом 35,1 кв.м., жилая площадь 20 кв.м. Большая кухня 10 кв.м. С/у совмещенный. Ремонт в квартире был произведен 5 лет назад с заменой коммуникаций. Сам дом после капитального ремонта. Мебель и техника остаются новому хозяину - холодильник, стиральная машинка, посудомоечная машина. Есть интернет (роутер МТС). На стенах венецианская штукатурка. Один взрослый собственник, в собственности с 2019 года - наследство по завещанию 1/2 доля и приватизация 1995 года - 1/2. Никто не прописан. Ограничений нет. Дееспособный собственник. Ипотека возможна. Квартира свободна от проживающих. Описание дома: Дом 1968 года постройки. Блочный. Класс энергоэффективности В - очень теплый !!! Серия дома II-18-01/12. Одноподъездный. Этажей 12. Два лифта. В 2016 году прошел капитальный ремонт дома. Управляющая компания - жилищник Гольяново. Высота потолков 2,64. Окна пластиковые. До метро

Щелковская 10 минут пешком, скоро откроется станция метро Гольяново. Дом, как и весь квартал, утопает в зелени, вдалеке от шумных дорог. По отзывам жителей: очень чистый дом и отличная ТСЖ.

Инфраструктура: Непосредственно у дома вход в парк Лосиный остров, где можно гулять с детьми и собаками, кататься на лыжах зимой. Район насыщен разнообразной инфраструктурой. В непосредственной близости спортивный комплекс Эдельвейс, школа и детский сад, магазин Пятерочка и много маленьких магазинчиков. Также рядом находится Храм. Еще одно место притяжения для жителей района является Гольяновский пруд с оборудованной береговой линией и парковой зоной, детскими площадками, катком, каруселями, ярмаркой. Также рядом остановка общественного транспорта.

Показы по предварительной договоренности.

