

Павел Байдаков, ИНФИНТИ
79851604830

🕒 Создано: 17.02.2026 в 12:03

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 22:28

Москва, Новолесная улица, 3-5С1

16 800 000 ₺

Москва, Новолесная улица, 3-5С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новолесная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

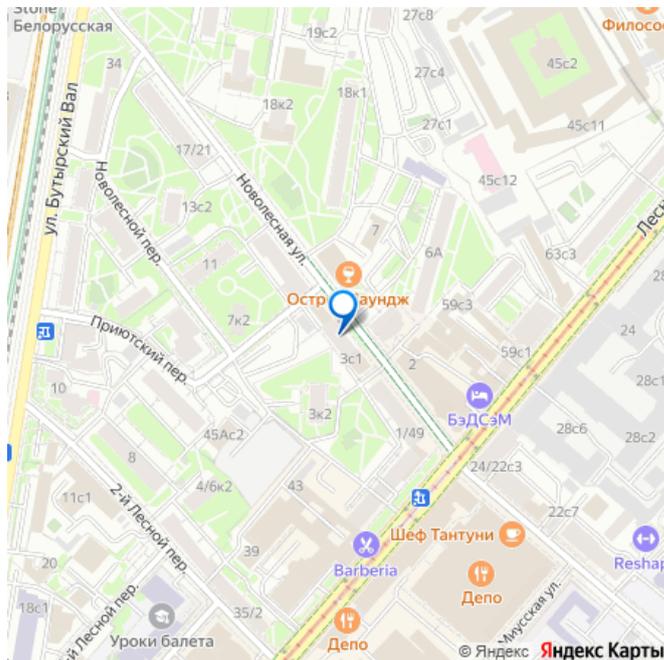
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

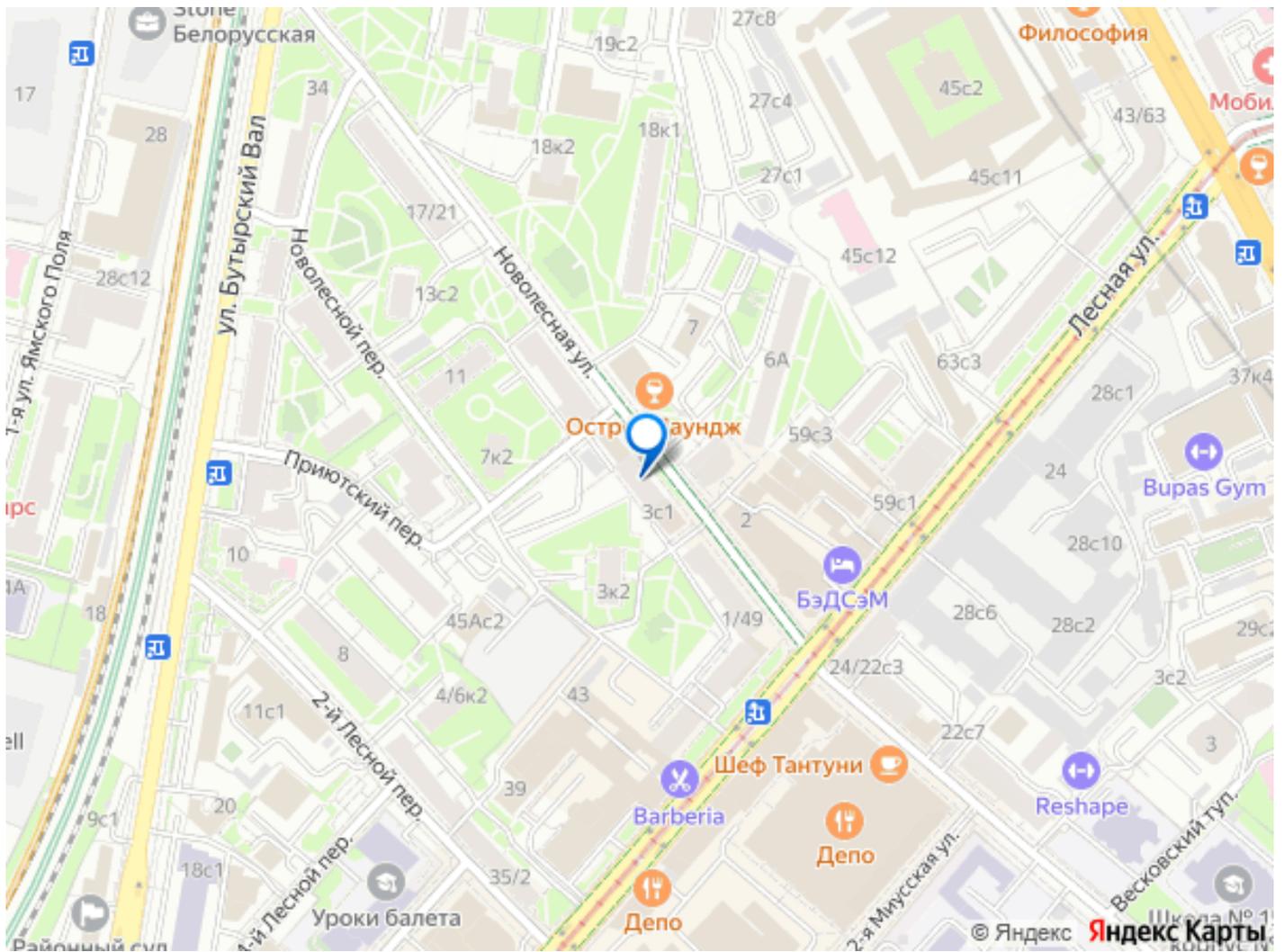
!--- Уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в сердце культурной столицы ---! 35,1 м² | 5 этаж из 5 | 16 800 000 ? | Высокие потолки 3 м | Узаконенная перепланировка Представьте: вы приходите домой после насыщенного дня, открываете дверь и попадаете в пространство, где современный дизайн встречается с историей. Эта квартира — не просто жилье, а место, где создается ваша история! • Уникальный дизайн, который влюбляет с первого взгляда Современный дизайнерский ремонт с продуманным зонированием пространства! В вашем распоряжении стильная раздвижная прозрачная дверь, которая позволяет за секунды превратить просторную однокомнатную квартиру в уютное жилье с отдельной спальней. Высокие потолки 3 метра создают ощущение легкости и простора, даже в небольшой квартире. • Живописный район, где хочется гулять до поздней ночи Ваш новый дом находится в одном из самых красивых районов Москвы — здесь вас ждут уютные кофейни, изысканные

рестораны и тихие улочки, усыпанные цветами. Всего 8 минут пешком до двух станций метро кольцевой линии! А рядом — великолепный театр, где вы сможете наслаждаться культурной жизнью столицы каждую неделю. • Идеальное решение для молодой пары, семьи и инвестора • Для молодых: создайте свой уютный уголок с возможностью зонирования — идеально для работы из дома и отдыха • Для семьи: безопасный район, удобная инфраструктура, близость к паркам и школам • Для инвестора: отличная аренда благодаря расположению рядом с метро и театром — доходность до 6% годовых

Квартира в деталях: • Совмещенный санузел с современной сантехникой • Просторный балкон с видом на зеленые дворы • Газовая колонка, надежная система отопления • Узаконенная перепланировка — никаких проблем с регистрацией • Всего три квартиры на этаже — тишина и уединение • Кирпичный дом 1958 года постройки — надежность и исторический шарм

Не упустите шанс обрести свой уголок в самом сердце Москвы! Квартира уже готова к заселению — просто внесите ключи и начните новую главу вашей жизни. Звоните сейчас, чтобы увидеть эту маленькую жемчужину вблизи! Современный дизайн, исторический район, идеальное расположение — ваш новый дом ждет вас! Звоните прямо сейчас. Квартира продается через агентство Инфинити — ваш надежный партнер в мире недвижимости! Номер объекта: #1/546372/23361





Move.ru - вся недвижимость России