

🕒 Создано: 25.02.2026 в 16:42

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 17:17

Елена Терещенко, Покупка

новостройки

79114908376

Москва, 2-й Сетуньский проезд, 17

13 900 000 ₺

Москва, 2-й Сетуньский проезд, 17

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

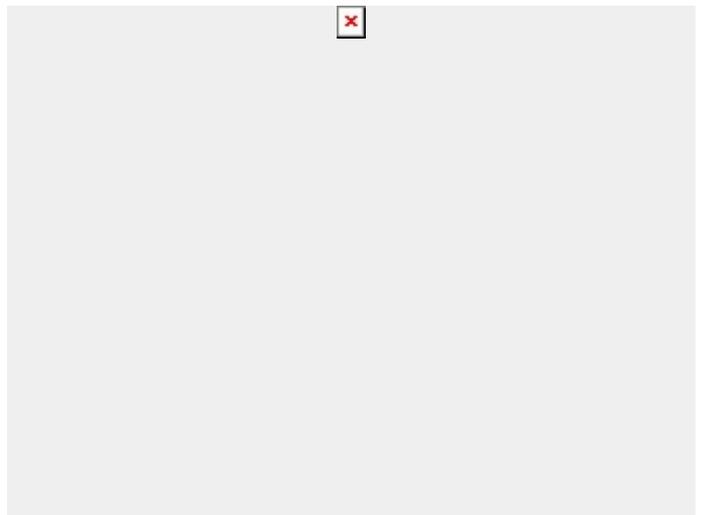
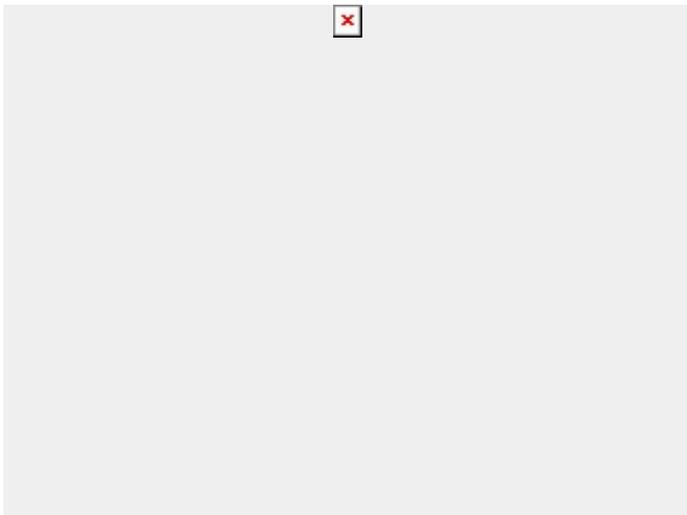
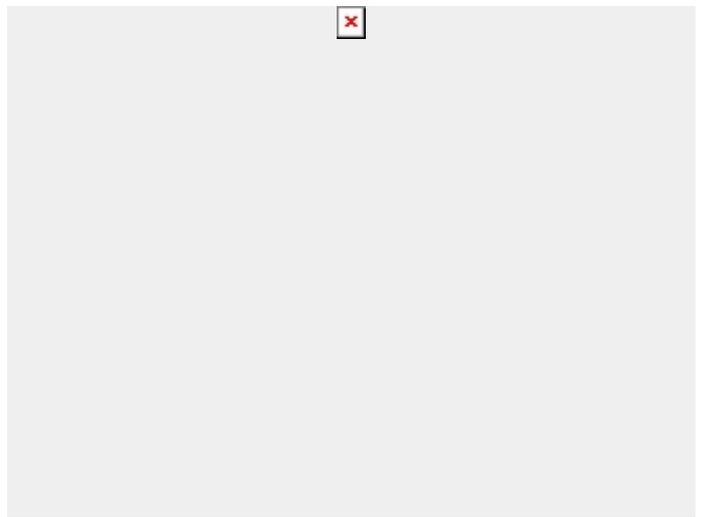
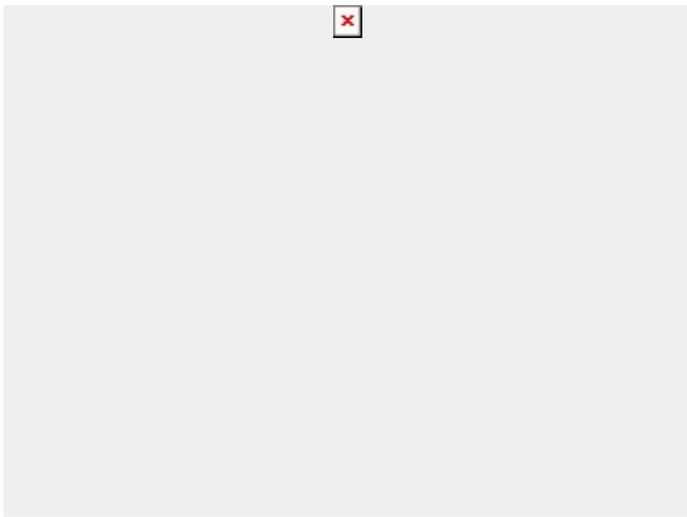
да

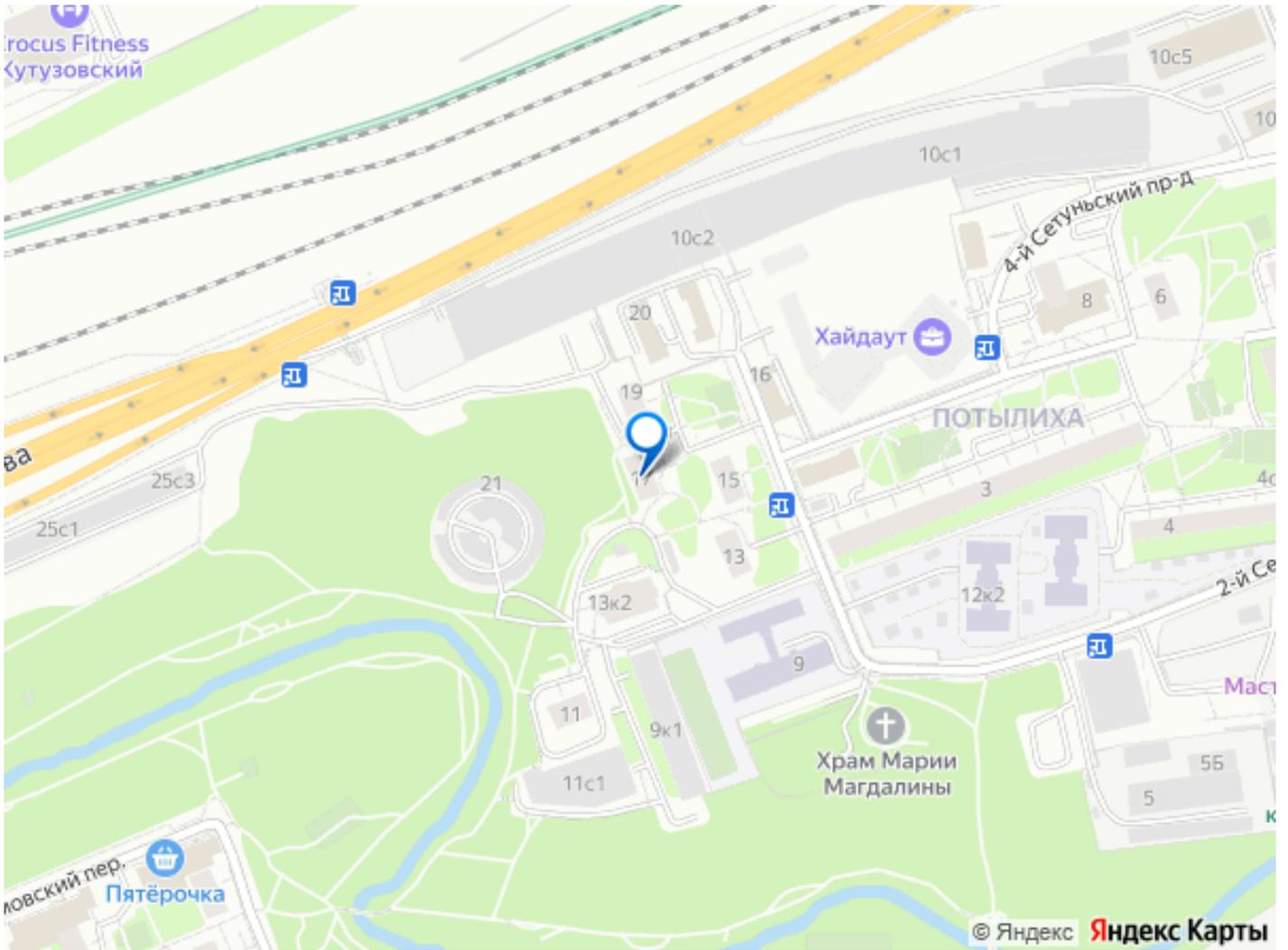
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную однокомнатную квартиру общей площадью 35,1 кв.м. на 2-м Сетуньском пр., 17 В квартире сделан косметический ремонт, можно сразу заехать и жить, или сдавать в аренду. Комната просторная 19,9 кв.м. позволяет грамотно зонировать, сделать спальное место и рабочую область (остается шкаф) Кухня 10 кв.м. с выходом на застекленный балкон. Остается кухонный гарнитур, стиральная машина, холодильник, плита, кондиционер. Санузел совмещённый, установлена ванная, раковина и унитаз. Из окон открывается живописный вид, не прям в соседний дом а вдаль, как построятся новый ЖК напротив будет очень живописно. Под окном много зелени и деревьев. Транспорт: Рядом 2 мин остановка Школа маршруты 263, 791. Доедите до Киевской станции метро мин 15-17, до Лужников мин за 10-12, до Аминьевской мин 10-15. Пешком до станции D2 Поклонная. Инфраструктура: Рядом Шуваловская школа 1448, детский сад, почта, продуктовый магазин Авоська, большой парк для прогулок. Рядом для ориентира - парк Победы (можно пешком дойти), Москва-Сити (видно из окна), Лужники и Воробьевы горы. Один собственник, квартира без обременений
Просмотр по договоренности. Помощь в

сопровождении и ипотеке Звони прямо сейчас)





Move.ru - вся недвижимость России