

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

Создано: 28.01.2026 в 11:40

Обновлено: 28.01.2026 в 16:50

Москва, ул. Вертолётчиков, 4к7

**12 500 000 ₽**

Москва, ул. Вертолётчиков, 4к7

Улица

[улица Вертолетчиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Уважаемые потенциальные покупатели!

Представляем вашему вниманию 1

комнатную квартиру с гардеробной . Общая

площадь 35,1 кв. м : кухня 12 кв.м, комната

15,6 кв.м. Квартира полностью подготовлена

к интеграции с экосистемой Умный дом с

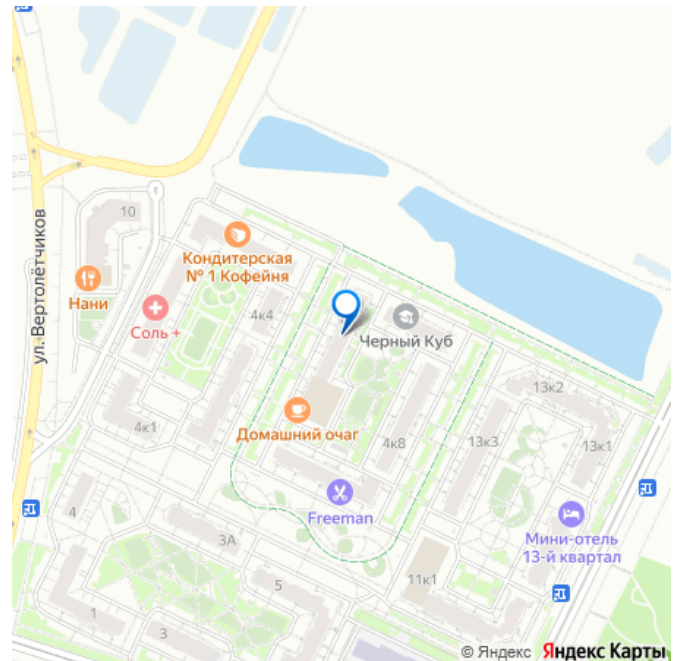
Алисой. Помимо параметров, указанных в

основном описании, объект обладает

следующими технологическими

преимуществами: Оснащение Умного дома

для заметок



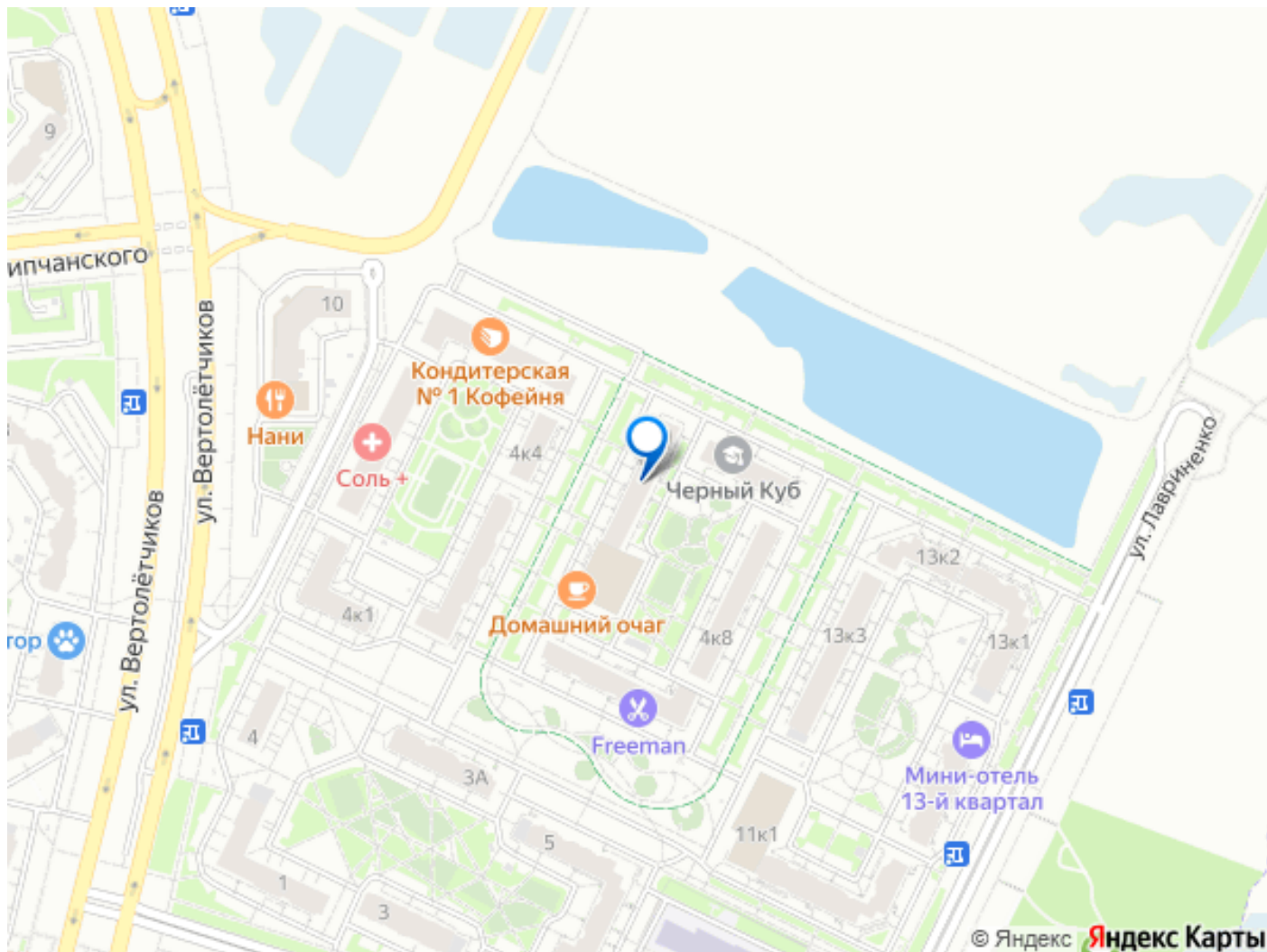
Управление освещением и вентиляцией: Все выключатели в квартире (пример на фото) являются интеллектуальными устройствами, работающими по современному протоколу Matter. Система вытяжной вентиляции также интегрирована в умный дом. Smart-холодильник Samsung Автоматизация: В гардеробной и ванной комнате установлены датчики движения для автоматического включения и выключения света. В жилой комнате и на кухне смонтированы электроприводы для штор и тюля, управляемые через голосовые команды или приложение. На кухне имеется подсветка рабочей зоны, подключенная к системе.

Инфраструктура: В квартире установлен Zigbee-хаб, совместимый с Алисой. Важное уточнение: Для полноценной работы системы новому владельцу потребуется подключить собственную станцию Алисы (телевизор со встроенной Алисой или колонку). В качестве рекомендации: оптимальным решением будет размещение одной полноразмерной станции в гостиной и компактной модели (например, Алиса Мини) на кухне.

Локация и инфраструктура: Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, что можно оценить по панорамным снимкам или при личном визите. Отдельно стоит отметить близлежащий парк Дружба, на территории которого находятся: Пешеходный мост. Современная спортивная площадка с новыми тренажёрами. Детская игровая зона. В общем с тяжестью расставания на сердце и без обременений, отдадим нашу квартиру только в хорошие руки! 1 взрослый собственник.

Альтернативная продажа. Будем рады показать объект в удобное для вас время. До встречи на просмотрах.





Move.ru - вся недвижимость России