

Создано: 14.10.2025 в 22:08

Обновлено: 19.01.2026 в 21:10

<https://move.ru/objects/9285730596>

Александр Катрюк, Частный маклер

**79857827639**

Москва, Авиационная улица, 74К2

**13 200 000 ₽**

Москва, Авиационная улица, 74К2

Округ

для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

20 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

9.7 м<sup>2</sup>

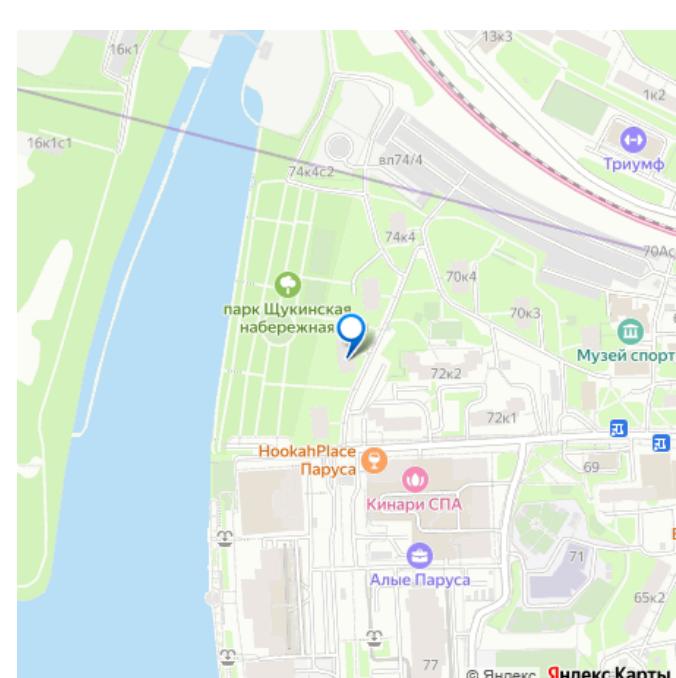
Площадь кухни

35.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

10/12

Этаж



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Однокомнатная квартира недалеко от метро Щукинская (10 мин. пешком). Этаж 10/12, общая площадь 35,2 м., жилая 20 м., кухня 9,7 м. Балкон из кухни, окна пластик, пол паркет, санузел совмещен, общая тамбурная дверь на 3 квартиры. Никто не проживает и никто не прописан. Тихое экологически чистое место вблизи канала им. Москвы. Хороший вариант для арендного бизнеса. Один взрослый собственник более 5 лет, квартира с приватизации в одной семье. Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Торг возможен. Для оперативности пожалуйста звоните, сообщения не быстро доходят.



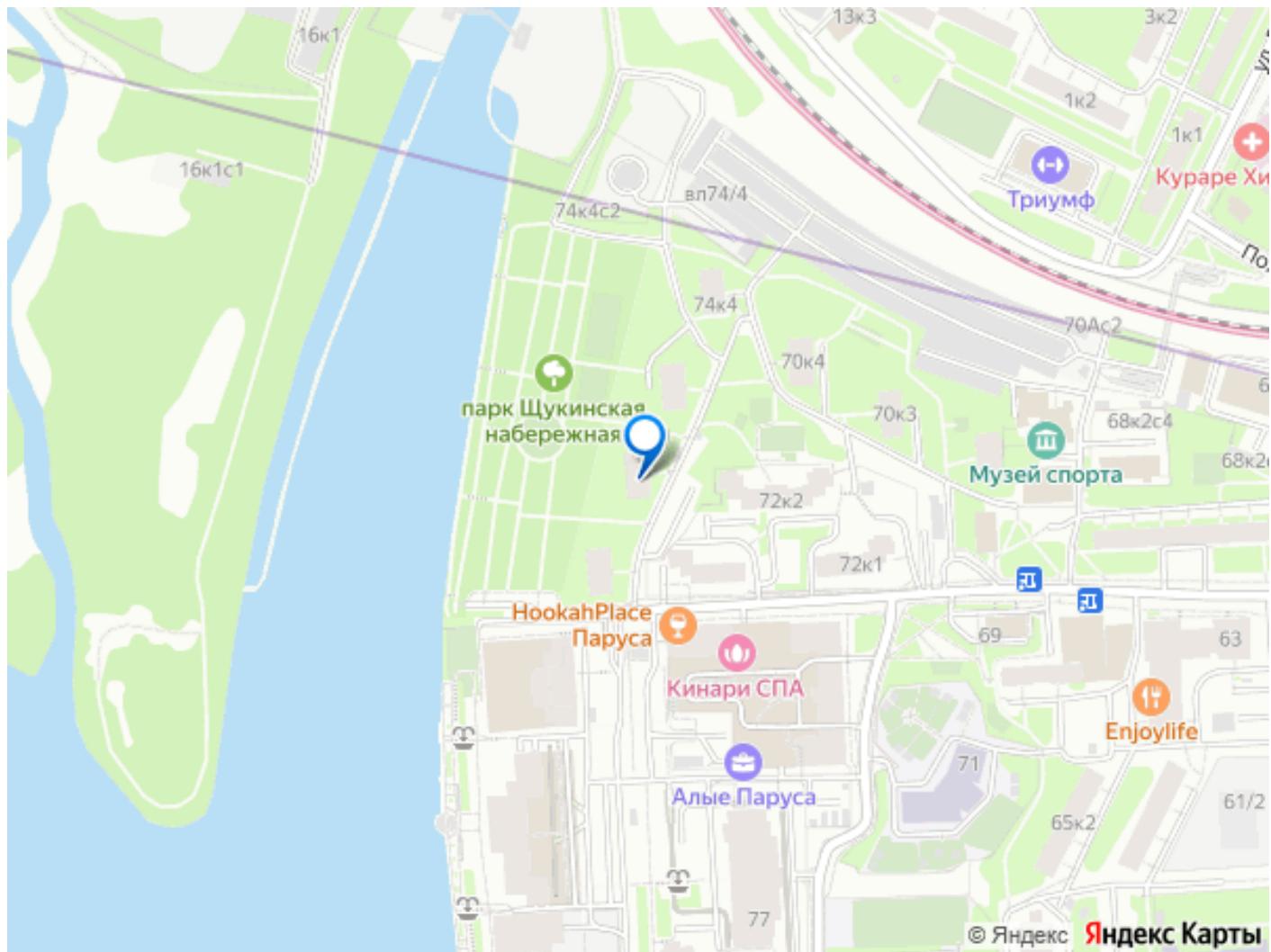
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России