

Создано: 06.08.2025 в 13:58

Обновлено: 27.01.2026 в 11:57

<https://move.ru/objects/9287702020>

Собственник

**79168945696**

Москва, Халтуринская улица, 10К1

**13 333 333 ₽**

Москва, Халтуринская улица, 10К1

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Халтуринская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

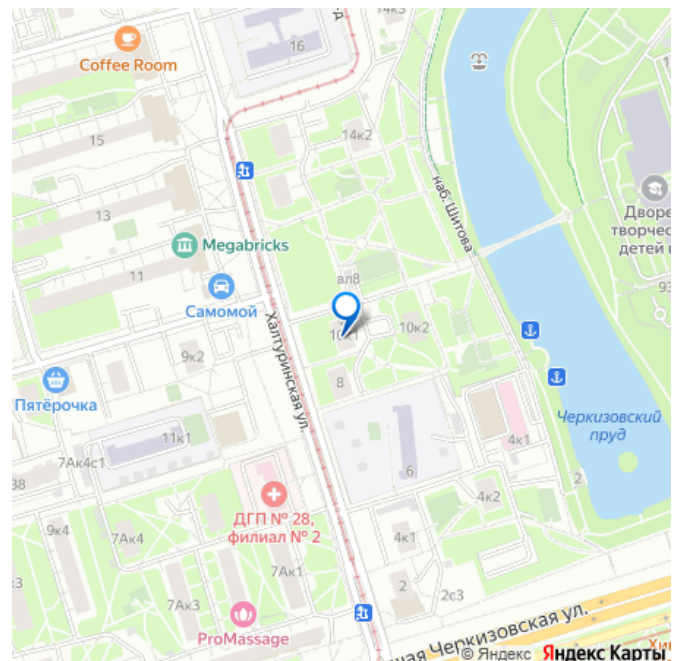
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

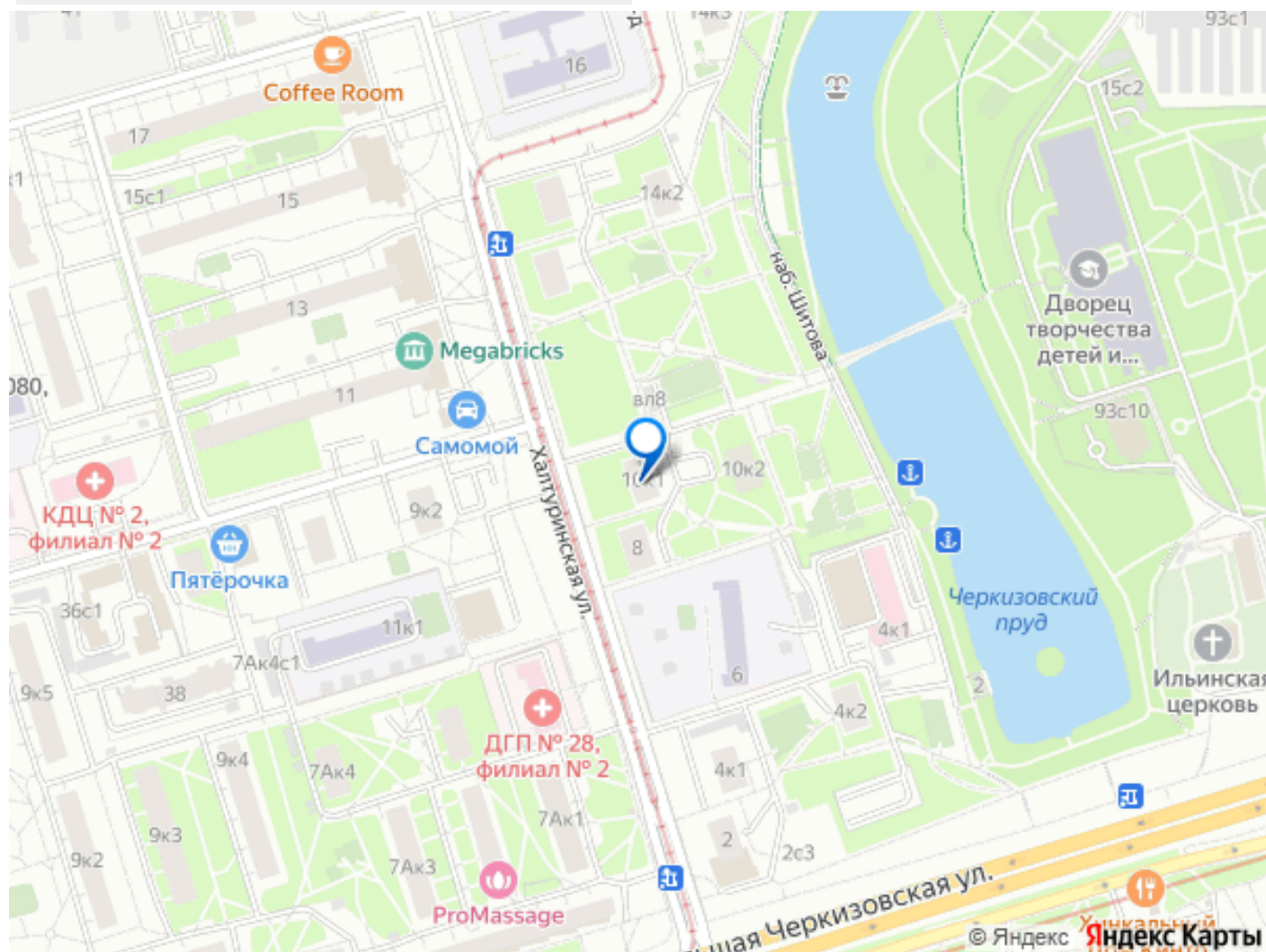
лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в Москве прямо рядом с Черкизовским прудом и великолепным парком. Квартира площадью 35.2 кв. м находится на 2-м этаже 14-этажного блочного дома. Высота потолков составляет 2.64 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Квартира имеет косметический ремонт, поэтому вы сможете быстро обустроить её по своему вкусу. Просторная кухня площадью 9.1 кв. м станет любимым местом для семейных ужинов. Санузел совмещённый, что удобно и практично. В квартире есть одна лоджия, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, пандусом и мусоропроводом, поэтому передвижение и бытовые вопросы решаются легко и быстро. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. До станции метро «Преображенская площадь» можно пройти пешком всего за 14 минут. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает жизнь в этом районе максимально комфортной для семей с детьми. Продажа квартиры

осуществляется по договору купли-продажи. Квартира свободна от обременений, поэтому оформление сделки пройдет без лишних задержек. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры в одном из самых удобных районов Москвы. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в её преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России