

**Артем Алексеевич Голубев, Этажи  
Москва**

**79230705531**

Создано: 12.01.2026 в 11:00

Обновлено: 24.01.2026 в 15:03

**Москва, Знаменская улица, 38К1**

**11 500 000 ₽**

Москва, Знаменская улица, 38К1

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Знаменская](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

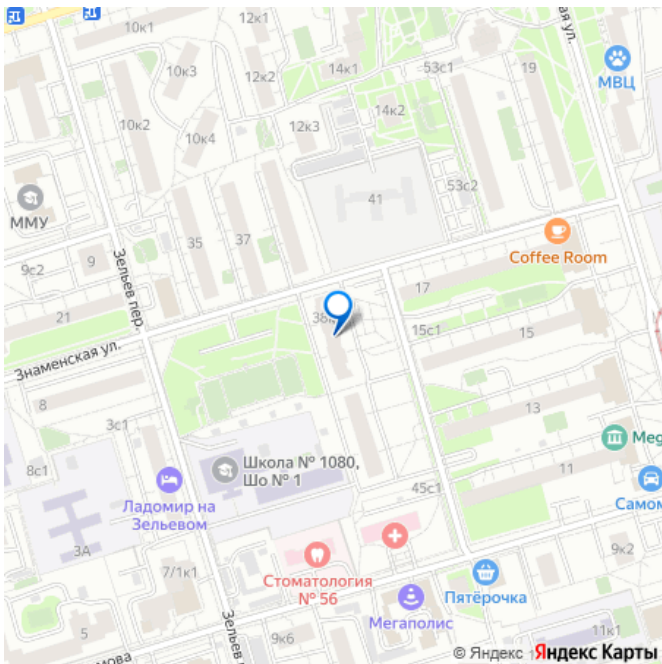
9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

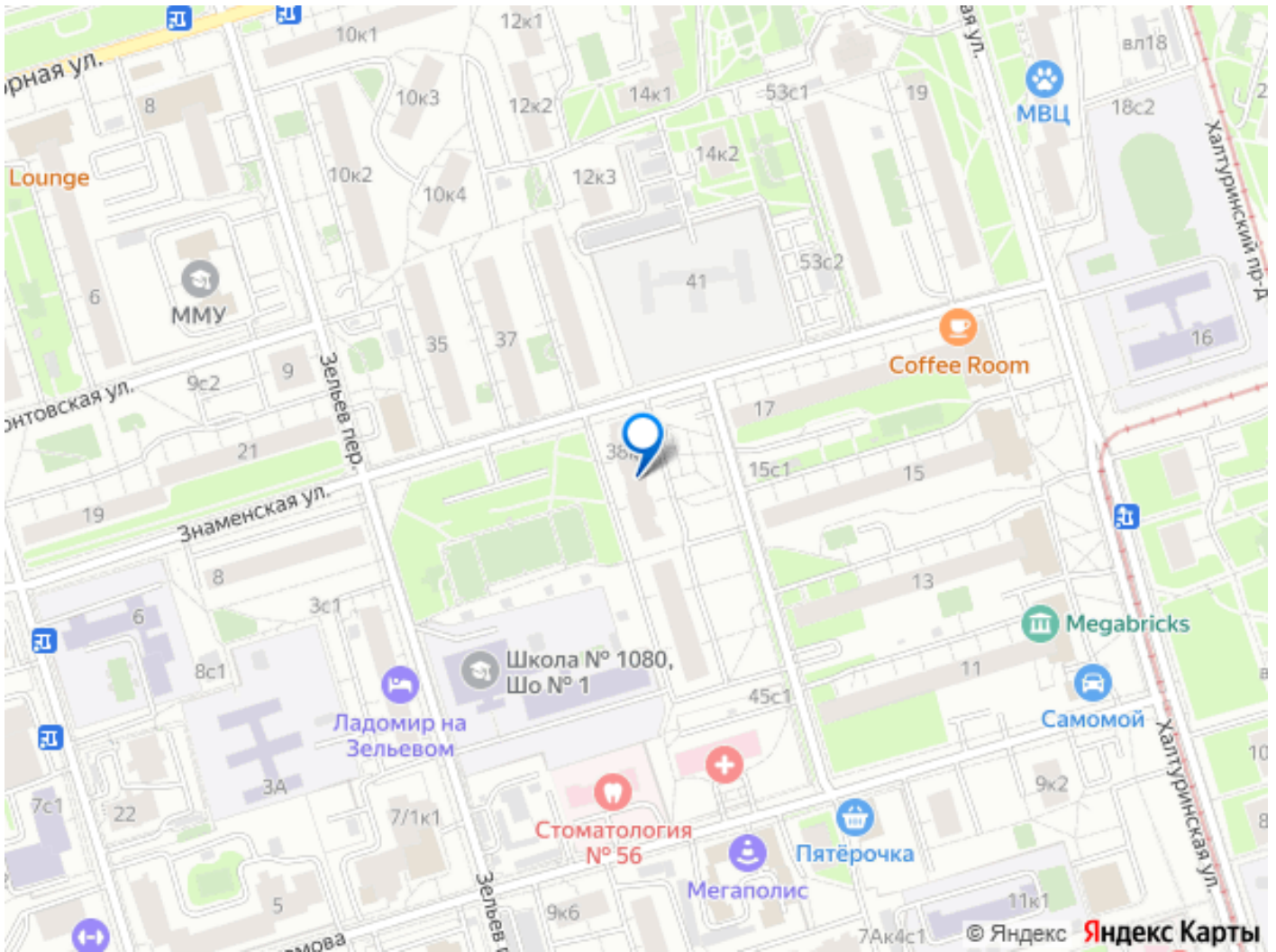
да

## Описание

Номер в базе: 10536590. УНИКАЛЬНАЯ  
ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ПРЕКРАСНОМ  
РАЙОНЕ! ОДИН СОБСТВЕННИК! Разумный  
торг! КОМФОРТНОЕ ЖИЛЬЕ: Общая площадь  
36 кв/м Санузел совмещённый Большая кухня  
(3.5 на 2.2) 7.7м Есть гардеробная (1.5 на 2.5  
) (стенку в гардеробной можно убрать, она из  
гипсокартона, чем увеличить комнату).  
Комната большая (23 кв/м) Фиксированная  
оплата за газ (без счётчика) 460 р./месяц.  
Металлическая входная дверь (новая,  
покупал за 31 тыс.) Два лифта (большой  
грузовой и пассажирский) Дом после  
капитального ремонта. Снаружи и внутри  
полностью отремонтированный.  
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: От метро 7  
мин. пешком (или одна остановка на любом  
трамвае 4-5 мин.). Тихий, чистый двор с  
детской площадкой и местом для отдыха.  
Главное (что редко) соседи тихие, спокойные  
и культурные. Рядом (100-150 метров):  
Городская поликлиника Городская  
стоматология Два детских садика Школы две  
школы Стадион и спортивная площадка.  
Магазины: «Пятёрочка», «Магнит», «Авоська»,  
«Хозтовары», «Алкотек», «Красно-белое»  
Рядом «Ozon» и «WB» «Яндекс маркет»,  
«Вкуснотеево» «Белорусские продукты», «  
Смешные цены», рядом с метро  
«Преображенский Рынок», В 5-7 мин. от дома  
Монастырь и озеро с лебедями и беседками  
для отдыха. ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:  
Обременений нет Чистая история объекта  
Один собственник! Фото все реальные!!! В  
квартире ни кто не живёт. Квартира  
полностью готова к переезду. Звоните прямо  
сейчас! Организуем просмотр в удобное для

вас время. Ответим на все вопросы и поможем с оформлением сделки. Ваша идеальная квартира ждёт вас! Код пользователя: 195500





Move.ru - вся недвижимость России