

Создано: 22.12.2025 в 15:42

Обновлено: 21.01.2026 в 00:35

Москва, Челябинская улица, 12К2

11 600 000 ₽

Москва, Челябинская улица, 12К2

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Челябинская](#)

<https://move.ru/objects/9288344684>

Юлия Кутузова, Isaev Estate

79164273502, 79104796995

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

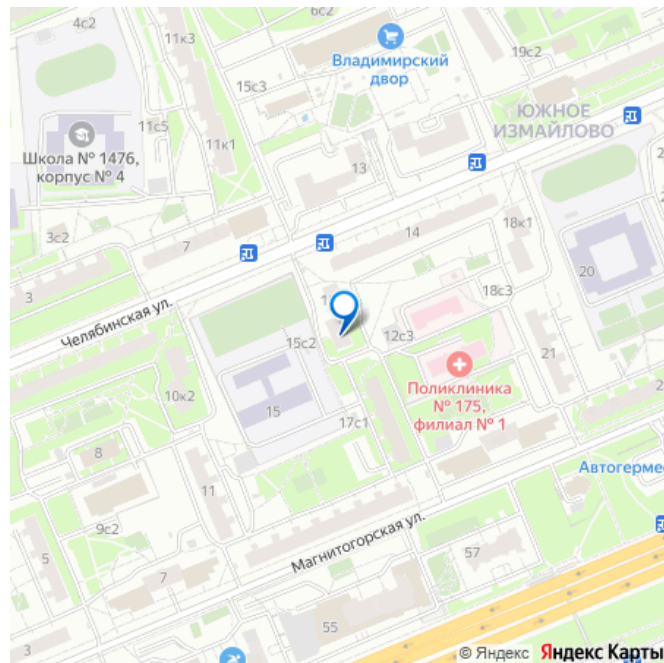
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

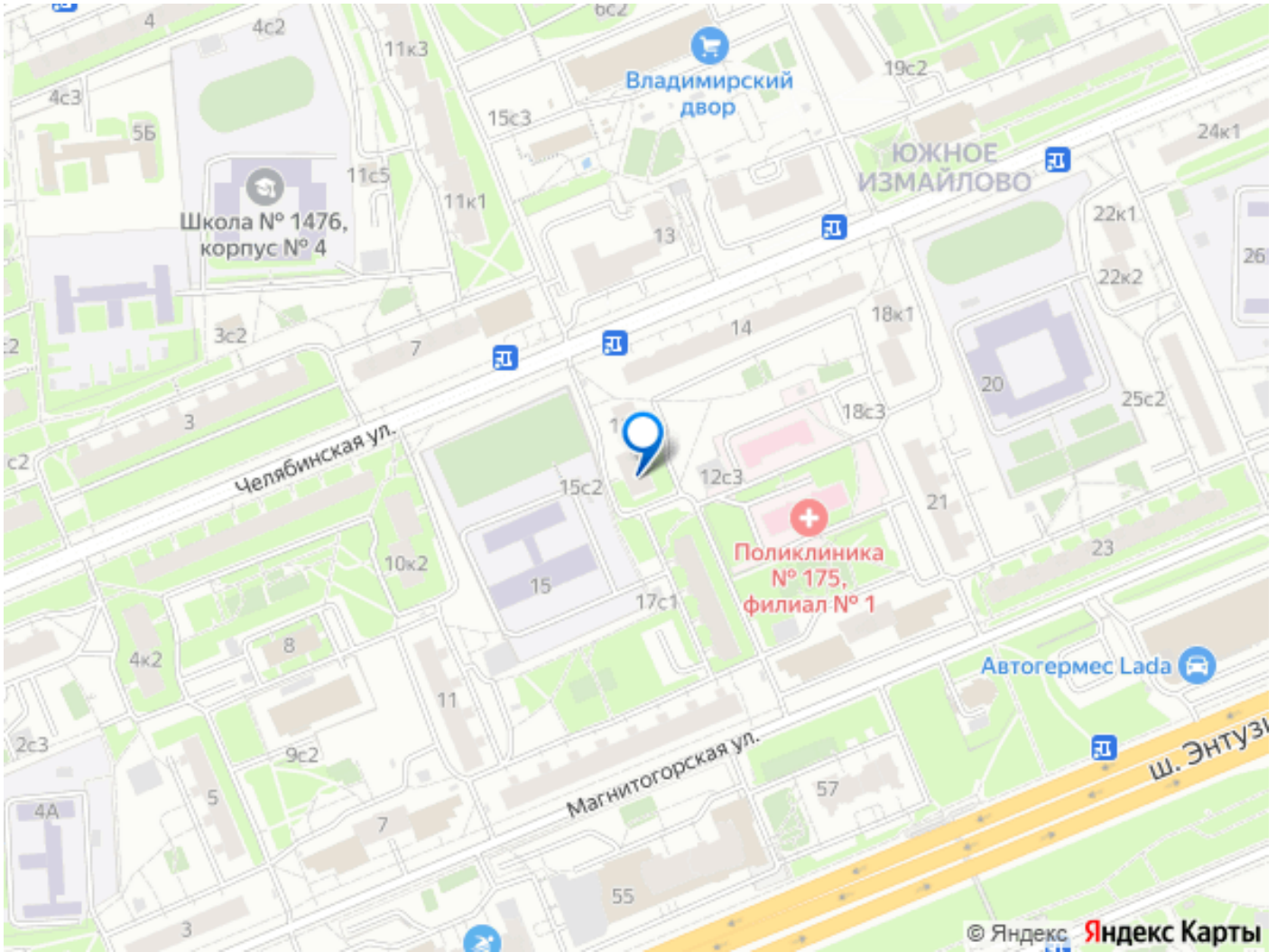
О ДОМЕ: 14-и этажный панельный дом 1976 года постройки, серия И-209А, 2 пассажирский лифт, мусоропровод, пандус, управляющая компания, ремонт фасада, внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения (разводящие магистрали), внутридомовых систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), кровли, фасада, замена водостока, пожарного водопровода, замена мусоропровода в 2017 году, ремонт внутридомовых систем теплоснабжения (стояки), внутридомовых систем холодного водоснабжения (стояки), внутридомовых сетей электроснабжения, чистый подъезд, ухоженная придомовая территория

О КВАРТИРЕ: светлая и просторная 1-о комнатная квартира, удобная планировка, комната правильной формы, площадь 35,2 кв.м., жилая 19,3 кв.м., кухня 9 кв.м., потолок 2,7 м., косметический ремонт, стеклопакеты, лоджия холодного остекления, совмещенный санузел, приличные соседи, фотографии соответствуют состоянию квартиры

ИНФРАСТРУКТУРА: рядом все необходимое для длительного и комфортного проживания, возле дома остановки общественного транспорта, конечная остановка электробусов до станций метро

«Первомайская» и «Новогиреево», пункты выдачи маркетплейсов, сады и школы, торговые центры и сетевые магазины, поликлиника ДОКУМЕНТЫ: договор купли-продажи 2018 год, 1 взрослый собственник, без обременений, альтернативная продажа, оперативный показ, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России