

Создано: 02.02.2026 в 10:41

Обновлено: 02.02.2026 в 10:41

Елена Мартемьянова, Елена

Мартемьянова

79230744871

Москва, Перовская улица, 8К2

12 550 000 ₽

Москва, Перовская улица, 8К2

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Перовская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

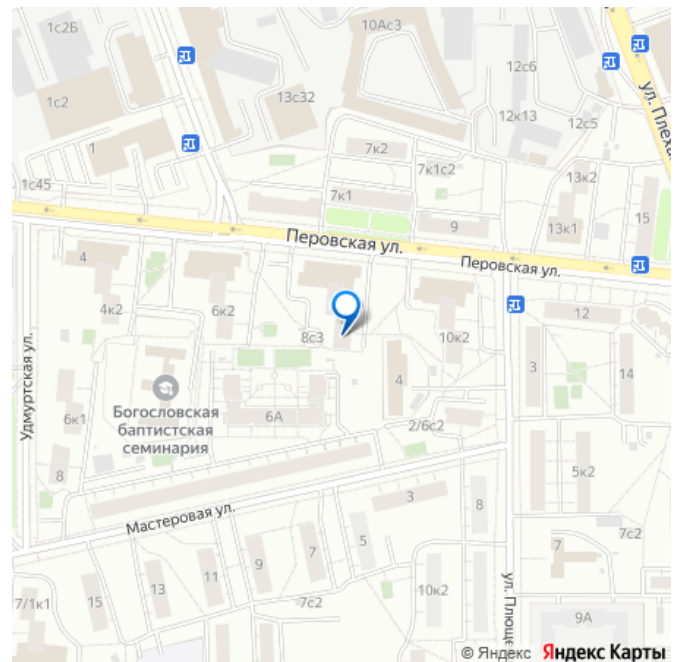
8 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира.

Светлая и уютная квартира имеет

правильные формы, удачная планировка.

Объект имеет общую площадь 35.2кв.м(без

учета лоджии), гостиная комната 20,0кв.м,

кухня 8,0кв.м с выходом на лоджию, с/у

совмещенный. Окна выходят во двор. В

квартире выполнен косметический ремонт,

гостиная комната меблирована мебелью и

готова к комфортному проживанию. Кухня

оборудована техникой и всем необходимым,

коридор оснащен встроенным шкафом для

хранения личных вещей. На этаже

просторный изолированный тамбур на 4

квартиры. Территория дома озеленена и

ухажена. Чистый подъезд, лифты заменены,

вежливые соседи. Инженерное оборудование

жилого дома центральное, перекрытия дома

железобетонные. В шаговой доступности

благоустроенные скверы Русские Узоры и

Перовский парки для прогулок, Большой

Перовский пруд. Развитая инфраструктура:

сетевые магазины, кафе, сады, школы,

медицинские центры, поликлиники,

банковские отделения, объекты социальных

служб, почта и т.д. Дом расположен в районе

с отличной транспортной доступностью до ст. метро Перово, Новогиреево. Быстрый выезд на центральную улицу, Перовскую эстакаду, МСД, СВХ, ЮВХ, МКАД. Квартира под индивидуальный дизайн-проект, также прекрасно подойдет под инвест-проект(аренда). В собственности 2023г., 2 взрослых собственника, без обременений, никто не прописан. Свободная продажа, под ипотеку подходит. Оперативный показ по договоренности с клиентом.



