

Создано: 02.02.2026 в 10:41

Обновлено: 02.02.2026 в 10:41

<https://move.ru/objects/9288663980>

Елена Мартемьянова, Елена

Мартемьянова

79230744871

Москва, Перовская улица, 8К2

12 550 000 ₽

Москва, Перовская улица, 8К2

Округ

[БАО, район Перово](#)

для заметок

Улица

[улица Перовская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

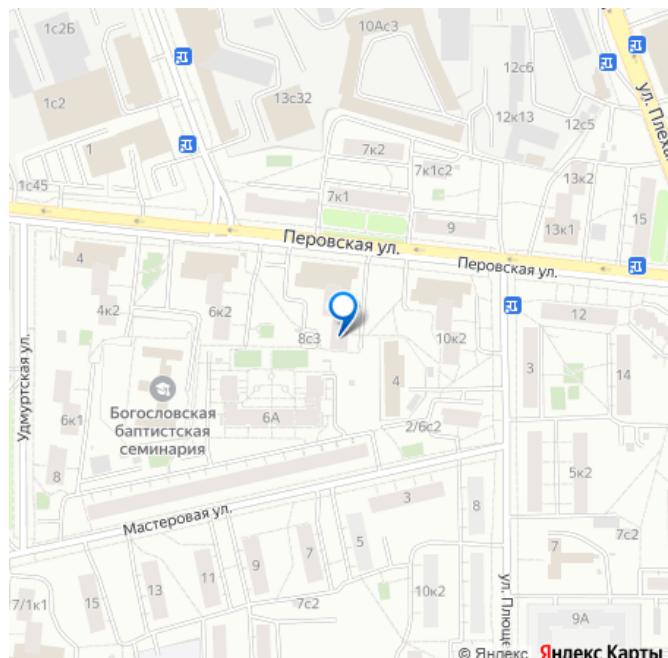
8 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

7/12



© Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира. Светлая и уютная квартира имеет правильные формы, удачная планировка. Объект имеет общую площадь 35.2кв.м(без учета лоджии), гостиная комната 20,0кв.м, кухня 8,0кв.м с выходом на лоджию, с/у совмещенный. Окна выходят во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, гостиная комната меблирована мебелью и готова к комфортному проживанию. Кухня оборудована техникой и всем необходимым, коридор оснащен встроенным шкафом для хранения личных вещей. На этаже просторный изолированный тамбур на 4 квартиры. Территория дома озеленена и ухожена. Чистый подъезд, лифты заменены, вежливые соседи. Инженерное оборудование жилого дома центральное, перекрытия дома железобетонные. В шаговой доступности благоустроенные скверы Русские Узоры и Перовский парки для прогулок, Большой Перовский пруд. Развитая инфраструктура: сетевые магазины, кафе, сады, школы, медицинские центры, поликлиники, банковские отделения, объекты социальных служб, почта и т.д. Дом расположен в районе

с отличной транспортной доступностью до ст.метро Перово, Новогиреево. Быстрый выезд на центральную улицу, Перовскую эстакаду, МСД, СВХ, ЮВХ, МКАД. Квартира под индивидуальный дизайн-проект, также прекрасно подойдет под инвестиционный проект(аренда). В собственности с 2023г., 2 взрослых собственника, без обременений, никто не прописан. Свободная продажа, под ипотеку подходит. Оперативный показ по договоренности с клиентом.

