

Создано: 04.02.2026 в 16:52

Обновлено: 06.02.2026 в 17:37

Москва, Челябинская улица, 12К2

**11 650 000 ₽**

Москва, Челябинская улица, 12К2

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Челябинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

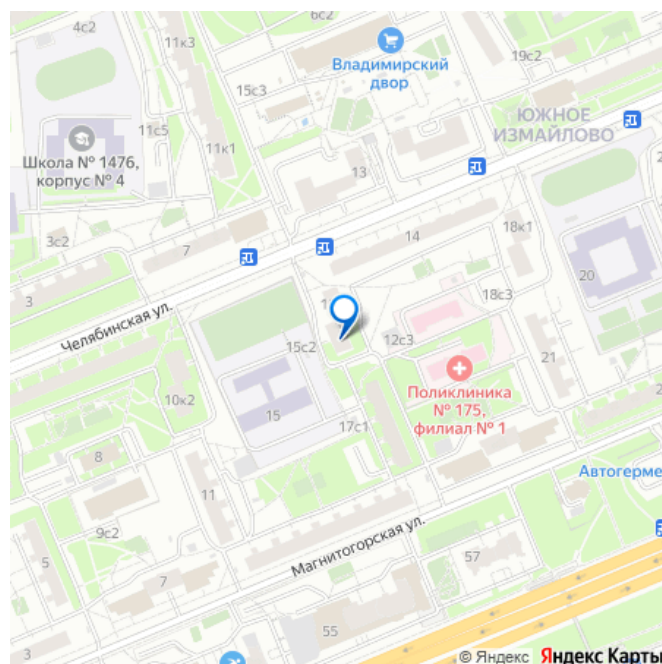
совмещенный

<https://move.ru/objects/9288998632>

**Баир Миньков, Самолет Плюс Москва  
ЦАО**

**79678431740**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

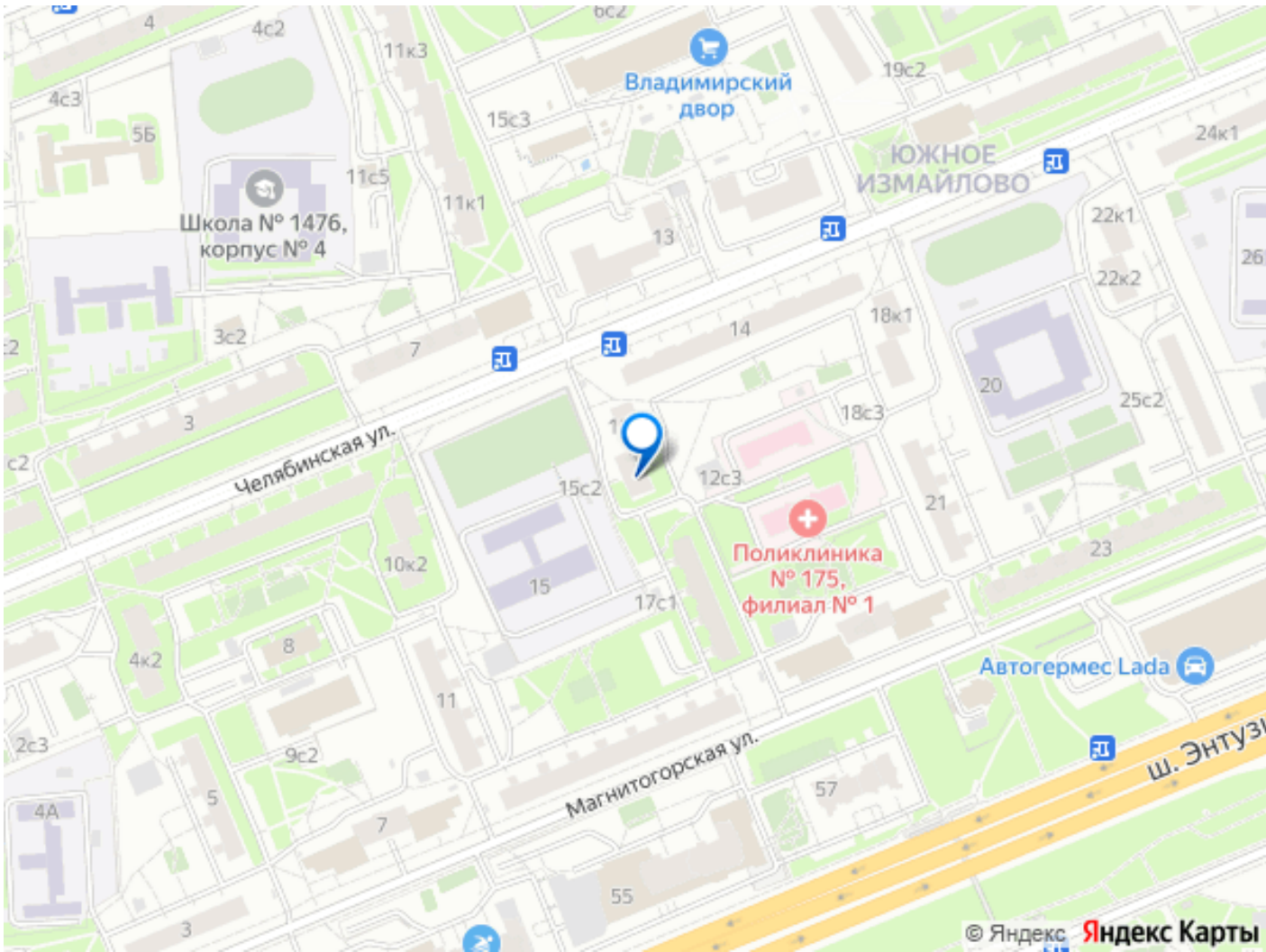
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129551915 Со мной вы сможете оформить СТАВКУ 12,25%! Подробности по телефону, звоните!) ОБ ОБЪЕКТЕ: Продаётся 1- комнатная квартира на 3 этаже 14-этажного дома. Один из лучших вариантов сочетающий удачную локацию, функциональную планировку. Вся площадь квартиры является полезной и функциональной. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До станции «Новогиреево» 6 минут на общественном транспорте. ИНФРАСТРУКТУРА: придомовая территория благоустроена прогулочным пространством, зелеными насаждениями, скамейками и площадка для детей и подростков. В шаговой доступности: - Школы; - Детские сады; - Детский парк; - Пятёрочка; - Аптеки; - Пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс.Маркет и CDEK; - Цветочный магазин; - Уютное кафе. ДЛЯ КОГО: отличный вариант для проживания семьи, а также дальнейшей сдачи в аренду. ДОКУМЕНТЫ: Подходит под ипотеку, на остальные вопросы буду рад ответить по телефону. Если вы планируете продажу своей, квартиры, обращайтесь — я готов помочь! Одобрение ипотеки с преференцией: СТАВКА ОТ 12,25%; Оформление ипотечного страхования с экономией от 20%; Юридическое

сопровождение, полная проверка  
недвижимости. Звоните! Готовы выходить на  
сделку!





Move.ru - вся недвижимость России