

Создано: 03.02.2026 в 18:26

Обновлено: 06.02.2026 в 13:15

Москва, Измайловский проезд, 3К1

**13 500 000 ₽**

Москва, Измайловский проезд, 3К1

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

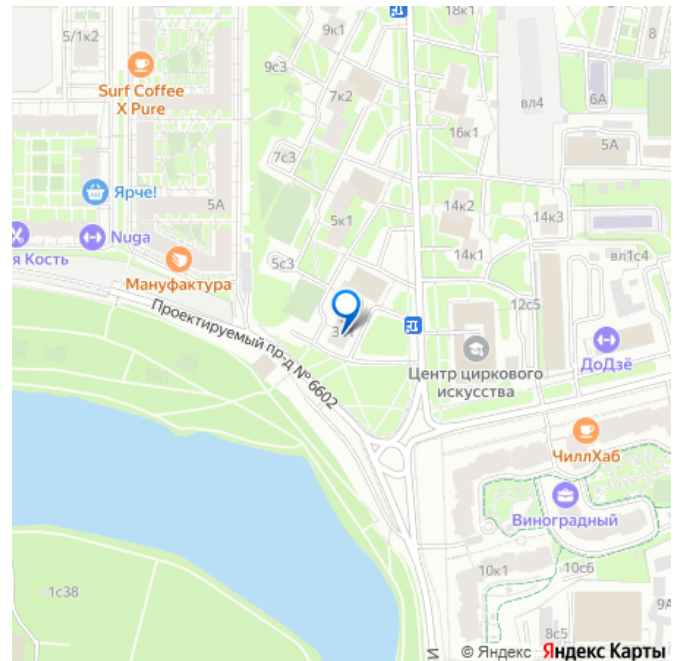
лоджия

<https://move.ru/objects/9289097201>

Офис «Измайловский», МИЭЛЬ

**79151639583**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

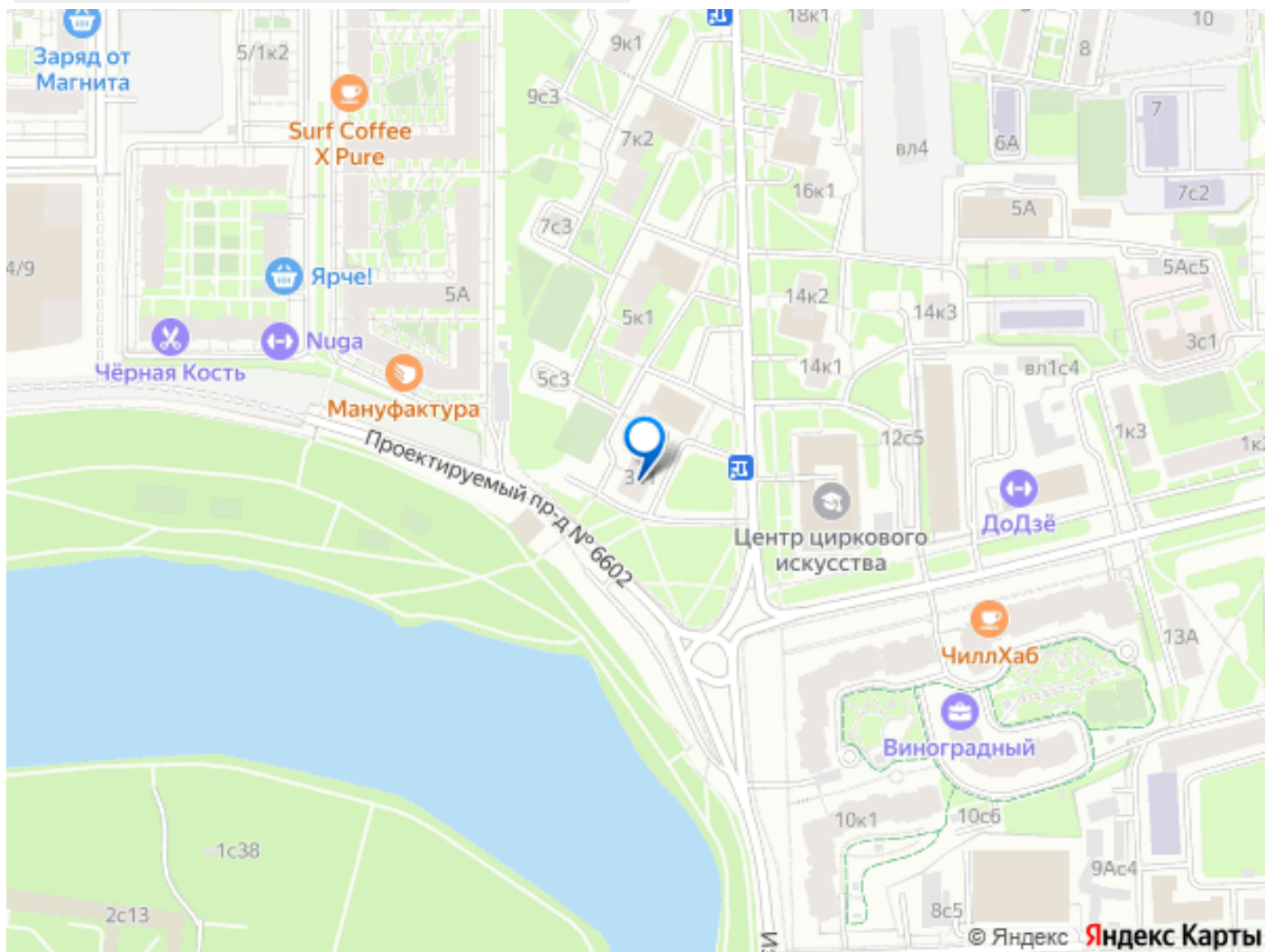
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2027850. Преимущества квартиры: Удобная просторная планировка квартиры позволяет комфортно разместить предметы мебели (оставляем) именно туда, где они необходимы и включить в пространство жилища только то, что действительно нужно -- одна из основных черт современного стиля в дизайне интерьера. Правильной формы комната 19 м<sup>2</sup> имеет выход на широкую лоджию длиной 6 метров которая позволяет обустроить зону для отдыха и спорта. Просторная кухня 10 м<sup>2</sup>, Совмещенный санузел со стиральной машиной (оставим). Всё жилое пространство объединяет большая прихожая. Холл на четыре квартиры позволяет «парковать» коляски и велосипеды. Преимущество расположения: Дом расположен на берегу Серебряно-Виноградного пруда, в благоустроенном районе Измайлово, в котором имеется вся необходимая коммерческая сетевая инфраструктура. Школы и детские сады. Поликлиника. Один собственник. Оперативный показ. Покупателю выдается правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту

объекта. Уже более 35 лет АН Миэль обеспечивает своим клиентам: Безопасное и максимально комфортное сопровождение сделок. Самый высокий уровень проверки объектов. Финансовую гарантию до 25 млн. руб. Индивидуальное сопровождение, во всех банках, по одобрению Ипотеки. Звоните, уважаемые покупатели, будем рады ответить на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России