

Создано: 12.02.2026 в 00:26

Обновлено: 12.02.2026 в 00:15

<https://move.ru/objects/9289885665>

Агент

79230710057

Москва, Ярославское шоссе, 123А

13 800 000 ₽

Москва, Ярославское шоссе, 123А

Округ

для заметок

[СВАО, Ярославский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

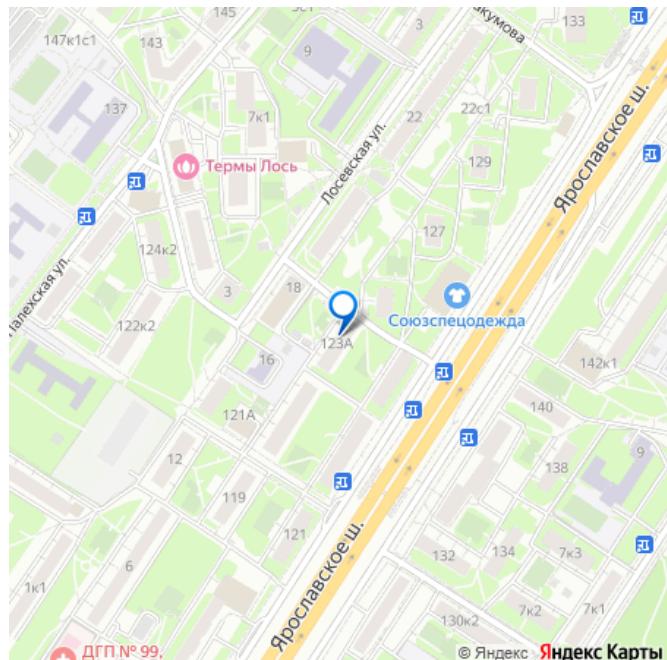
7.8 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира

10 мин. тр. метро ВДНХ. Общая площадь квартиры составляет 35.2 кв. м, из которых 19.2 кв. м — жилая площадь и 7.8 кв. м — кухня. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного дома, построенного в 1958 году. Высота потолков — 2.8 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность воплотить в жизнь собственные дизайнерские решения. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или одного человека. Дом находится в хорошем состоянии, двор ухоженный, есть наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Дом окружен развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. До метро Медведково можно добраться на автомобиле всего за 9 минут. 7 мин. пешком до ж/д станции Лосиноостровская. 1 собственник. Более 3-х лет в собственности. Свободная продажа. Реновация 2028 год. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличный вариант для тех, кто хочет приобрести жилье в тихом районе с развитой инфраструктурой. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы!

☒

☒

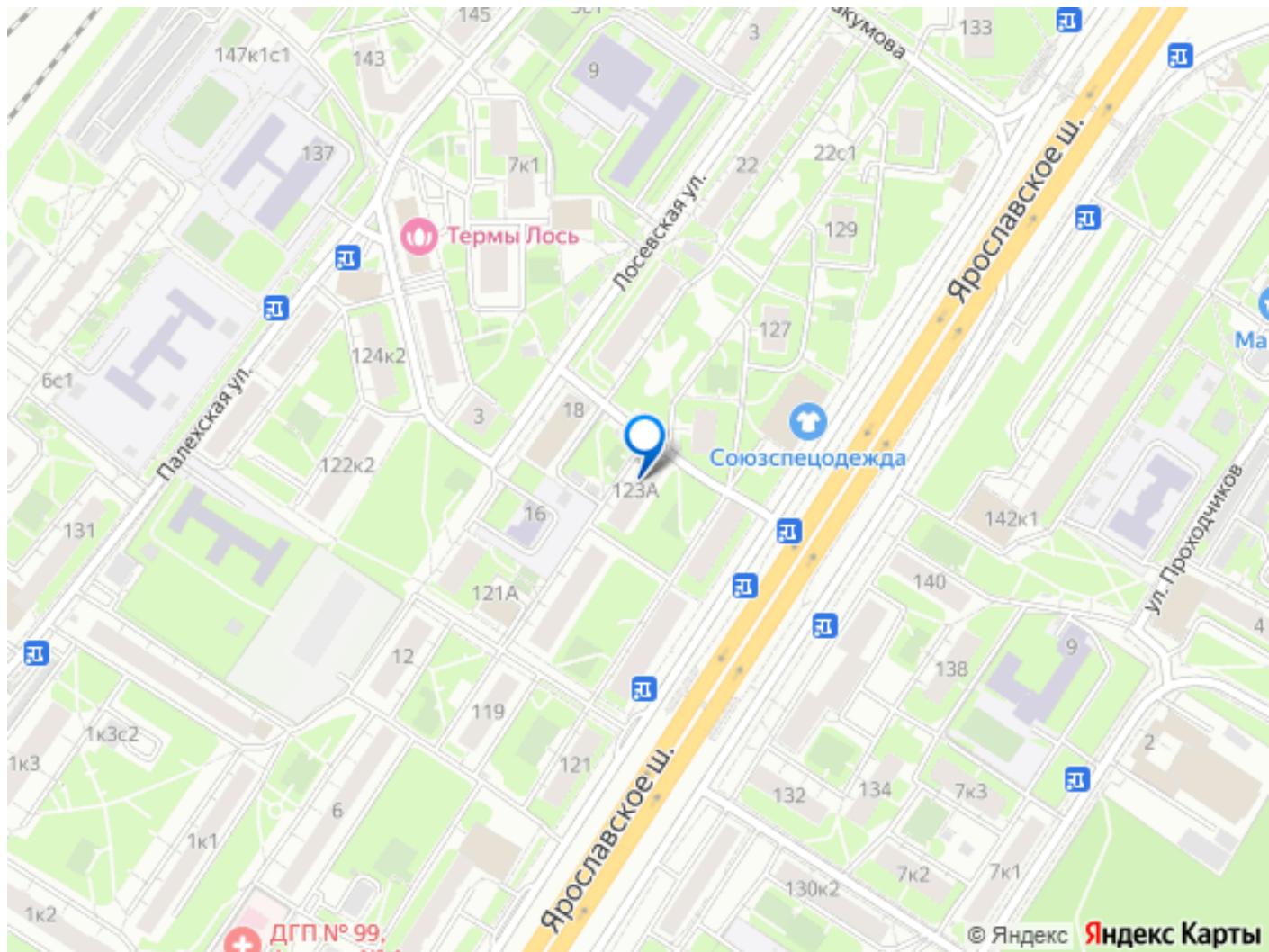
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России