

Создано: 18.02.2026 в 16:07

Обновлено: 18.02.2026 в 17:25

<https://move.ru/objects/9290270366>

Елена Бекетова, Частный маклер

79165127396

Москва, улица Дубки, 12

17 000 000 ₽

Москва, улица Дубки, 12

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Дубки](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

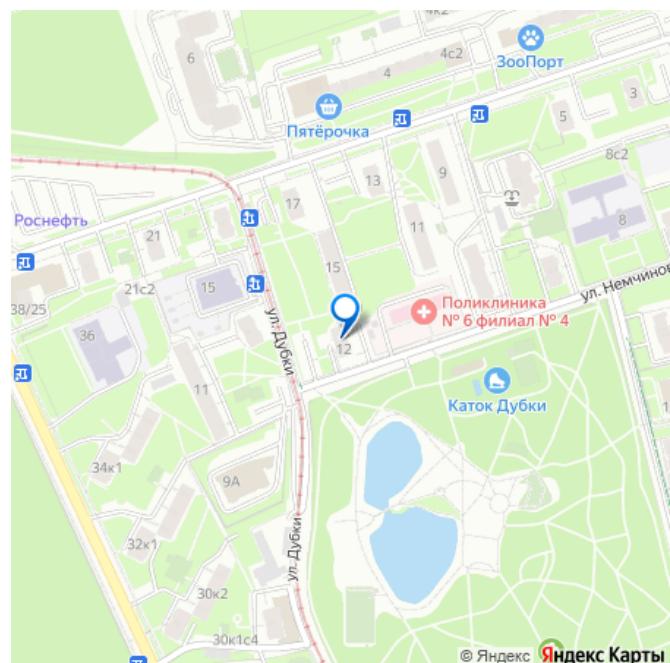
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в районе метро Тимирязевская, всего в 11 минутах пешком от станции. Общая площадь квартиры составляет 35,2 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 12-этажного дома, построенного в 1966 году из блочных материалов. Квартира с дизайнерским ремонтом, который создаст атмосферу уюта и комфорта для вашего проживания. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: современная мебель и бытовая техника. Планировка квартиры продумана до мелочей, что позволяет эффективно использовать пространство.

Санузел совмещен и выполнен в современном стиле. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Дом ухоженный, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание здесь еще более комфортным. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — рядом. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Документы готовы к продаже, без обременений. Возможна ипотека.

Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Записывайтесь на показ и убедитесь в преимуществах этого предложения лично!

☒

☒

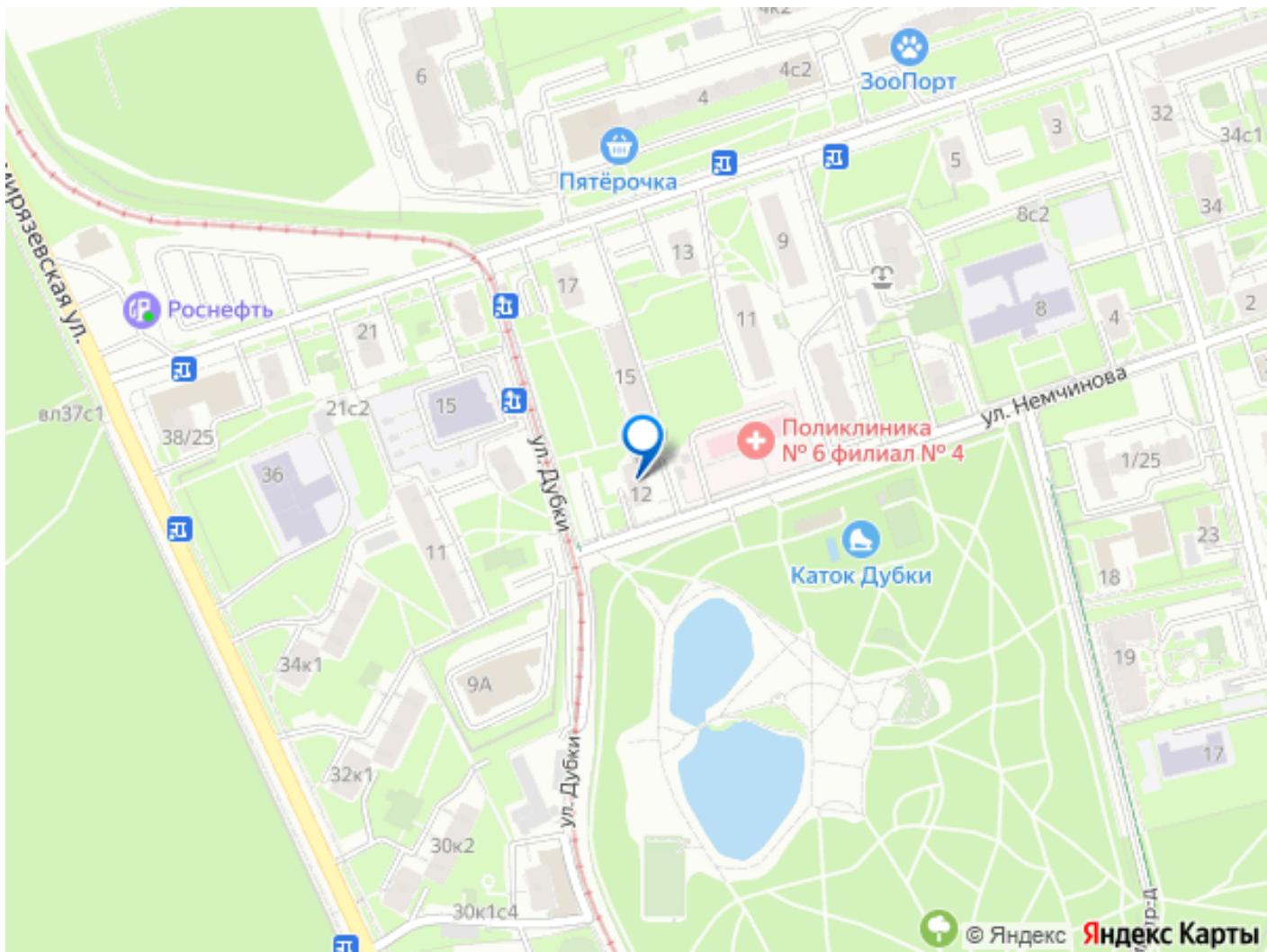
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России