

Елена Климанова, На Петровке
79843219322

🕒 Создано: 23.03.2026 в 15:05

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 12:08

Москва, Кленовый бульвар, 19К1

17 200 000 ₹

Москва, Кленовый бульвар, 19К1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[бульвар Кленовый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

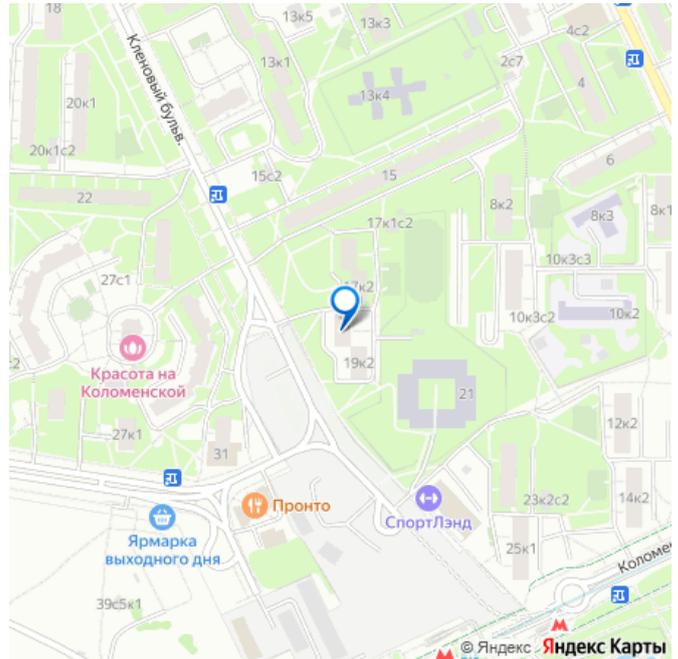
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ ДЛЯ АКТИВНЫХ ЛЮДЕЙ! Район Нагатинский затон зеленый полуостров в окружении Москва - реки почти в Центре города. Район очень зеленый и населением не перегружен. Идеальное расположение дома. До метро Кленовый бульвар 5 минут пешком, до метро Коломенская 10 мин пешком. Строится третья станция метро Кленовый бульвар новой Бирюлевской линии метро. Развитая инфраструктура района. До Музея-Заповедника КОЛОМЕНСКОЕ 5 минут прогулочным шагом. Рядом Москва-река. Прогулочные трамвайчики. Благоустроенная набережная. Беговые и велосипедные дорожки. Через дом расположен Фитнес-центр ,теннисный клуб. Ближе к набережной Теннисный корт, каток. Много магазинов, торговые центры, детские сады, школы, университетский лицей МИФИ - все рядом. Через Москва-реку Южный речной порт и ОСТРОВ МЕЧТЫ с аттракционами и магазинами. Однокомнатная квартира 35,2м. Качественный ремонт. Продумано все до мелочей. Встроенный кухонный гарнитур. Вся бытовая техника. Комната разделена на зоны гостиной и спальни. Оборудована гардеробная комната. В прихожей пол подогрев. Окна во двор. Бонусом покупателю

остается мебель и бытовая техника.

Квартира светлая. Установлены счетчики на

свет и воду. Чистый подъезд. Зеленый двор.

Наличие парковочных мест во дворе.

Свободная продажа. 1 взрослый собственник.

Полная стоимость в договоре. Быстрый выход

на сделку. Для покупателей-клиентов АН «На

Петровке» помощь в одобрении ипотеки от

банков-партнеров с пониженной % ставкой.

Гарантия юридической чистоты сделки. Арт.

133153629



