

🕒 Создано: 28.03.2026 в 21:33

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 11:06

**Вера, Вера**

**79150553270**

**Москва, улица Генерала Донскова, 29к3**

**6 650 000 ₺**

Москва, улица Генерала Донскова, 29к3

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

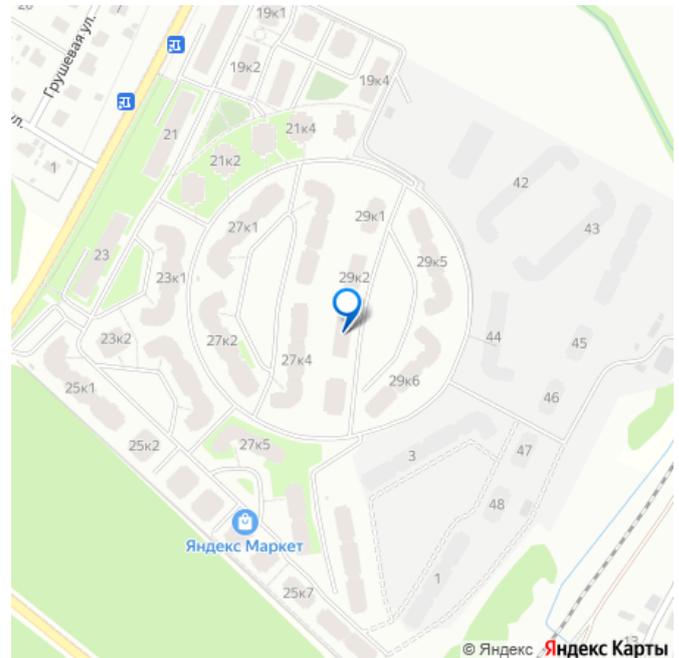
11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

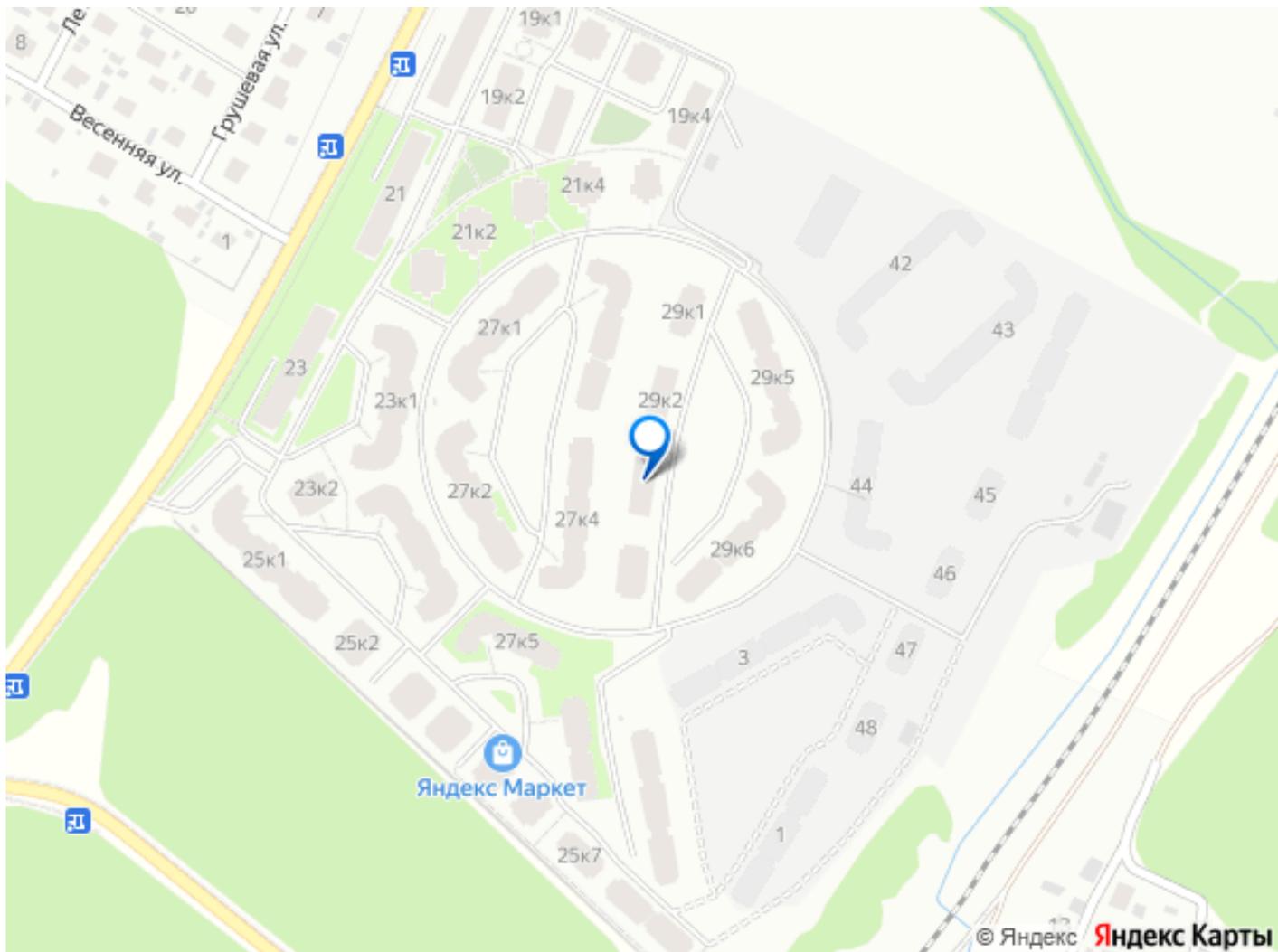
возможна ипотека

## Описание

Арт. 133466389 Продаётся 1комнатная квартира — и пусть весь мир подождёт! Ищете квартиру в Москве? Представляем вариант, который заставит ваше сердце биться чаще! 1комнатная квартира 35,2 м² в ЖК «Борисоглебское», Сиреневый квартал (район Бекасово). Московская прописка прилагается — дада, та самая, с льготами, пособиями и прочими радостями жизни! Что внутри? Общая площадь — 35,2 м² (без учёта лоджии — она скромно осталась без учёта). Жилая площадь — 18,2 м², хватит места и для дивана, и для фитнеса (хотя бы на пару приседаний). Кухня — 11,10 м². Стоит газовый двухконтурный котёл — коммунальные платежи всего 3000 руб. в месяц. Электричка до Киевского вокзала? Есть. Экономия на коммуналке? Тоже есть. Совмещённый санузел — всё под рукой, не надо бегать по коридору в полусонном состоянии. Пластиковые окна — зимой тепло, летом не слишком жарко, а шум города остаётся снаружи. Третий этаж трёхэтажного дома — и никаких лифтов, которые вечно «вотвот починят». Зато вид на окрестности и тишина! Почему это ваш вариант? Представьте: вы просыпаетесь, выглядываете в окно, а там лес, свежий воздух и ощущение, что вы не в мегаполисе, а на курорте (ну, почти). Жилой комплекс состоит только из 3этажных домов — никаких муравейников, соседи будут знать вас в лицо). Транспорт? Проще простого: До станции «Рассудово» — 5 минут пешком. Электрички ходят каждые 15 минут — успеете выпить кофе перед поездкой. До МЦД4 (Апрелевка) — 20 минут на авто. 50 минут — и вы на «Киевской». Можно успеть придумать план покорения столицы.

Инфраструктура? Да тут целый мир: Детский сад прямо в ЖК — малыши под присмотром, родители в спокойствии. Школа в 10 минутах, плюс школьный автобус — дети едут с комфортом, вы — с улыбкой. Парк «Сосны», стадион и пруды — для тех, кто любит дышать полной грудью и бегать по утрам (или хотя бы мечтать об этом). Торговый центр «Яблочко», «Пятёрочка», аптека «Горздрав», пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс — всё рядом. Можно заказать пиццу и не выходить из дома неделю (но мы не советуем). Огромная парковка возле дома — ваше авто всегда найдёт место, даже если вы приехали последним. Бонусфишки: Московская регистрация — пособия, льготы, низкие коммунальные платежи и прочие «плюшки» от города. В квартире никто не прописан, никаких обременений — чистая история. Полная стоимость в договоре — никаких сюрпризов, только честность и прозрачность. Установлена новая входная дверь, заменены стёкла от застройщика на новые. Итог: квартира без ремонта, зато с огромным потенциалом. Представьте, как вы её обустроите: тут диван, там книжные полки, на кухне — кофемашинка Мечта! Уже есть дизайн проект! Не теряйте время — звоните прямо сейчас! Давайте вместе превратим эту квартиру в ваш уютный уголок в Москве. Ждём на просмотр — обещаем, вы не пожалеете!





Move.ru - вся недвижимость России