

Создано: 08.11.2024 в 20:09

Обновлено: 27.12.2025 в 00:35

<https://move.ru/objects/9266076763>

**Собственник**

**79858863550**

## Москва, улица Винокурова, 12К4

**13 700 000 ₽**

Москва, улица Винокурова, 12К4

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Винокурова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

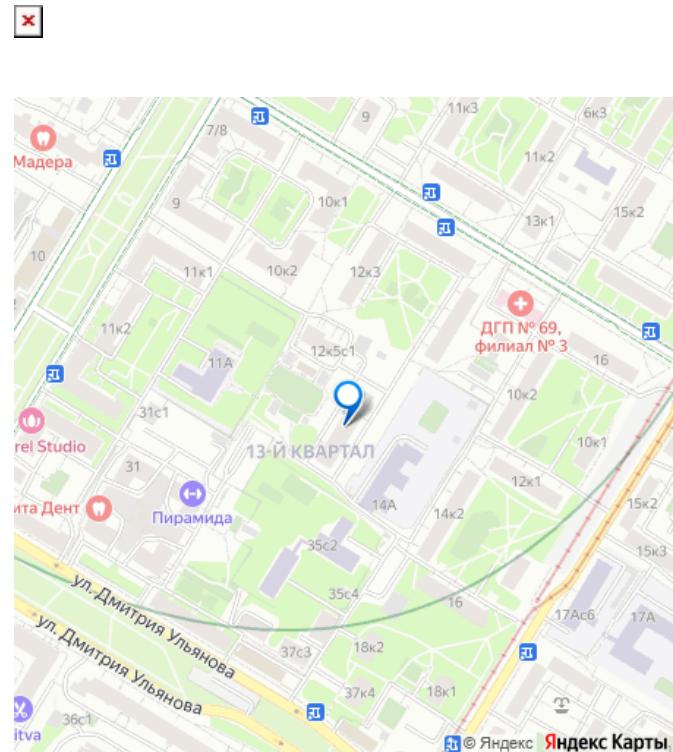
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

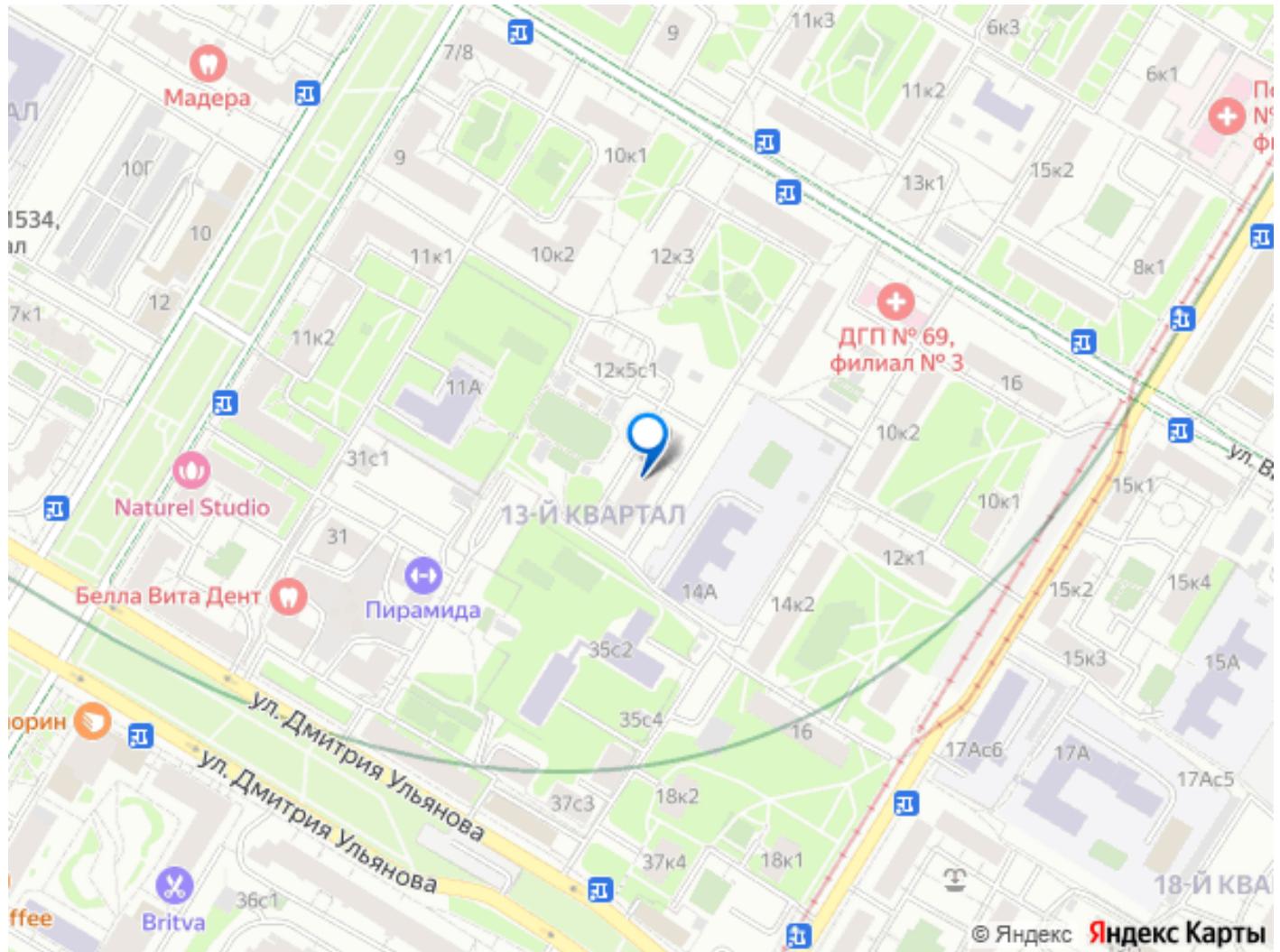
## **Описание**

ВНИМАНИЕ риелторам : помочь в продаже и рекламе не требуется ! Есть риелтор и юрист для сопровождения сделки ! Продается уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: улица Винокурова, 12к4. Общая площадь квартиры составляет 35.3 кв. м, из которых 19.5 кв. м — жилая. кухня - 7.6 кв. м. БАЛКОНА НЕТ Квартира расположена на 6 этаже 12-этажного панельного дома 1974 года постройки. Высота потолков — 2.48 метра. До метро «Академическая» можно дойти пешком за 13 минут. Открыта новая станция Академическая ( троицкая линия ) Квартира продается от собственника.

Владение с 1998 года ДКП. Один взрослый собственник . Возможна продажа как свободная . Выписка возможна также до сделки . Полная стоимость . обременений и долгов нет. Санузел совмещенный, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом в хорошем состоянии, оборудован НОВЫМИ пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. В соседнем дворе есть подземный паркинг . Район обладает развитой инфраструктурой: во дворе находится школа, детский сад . Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и

показать квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России