

🕒 Создано: 18.11.2025 в 14:47

Обновлено: 03.12.2025 в 16:02

<https://move.ru/objects/9286711710>

**Вячеслав Максимов, Ipoteka House**

**79891181550**

**Москва, улица Богданова, 10**

**11 400 000 ₽**

Москва, улица Богданова, 10

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Богданова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

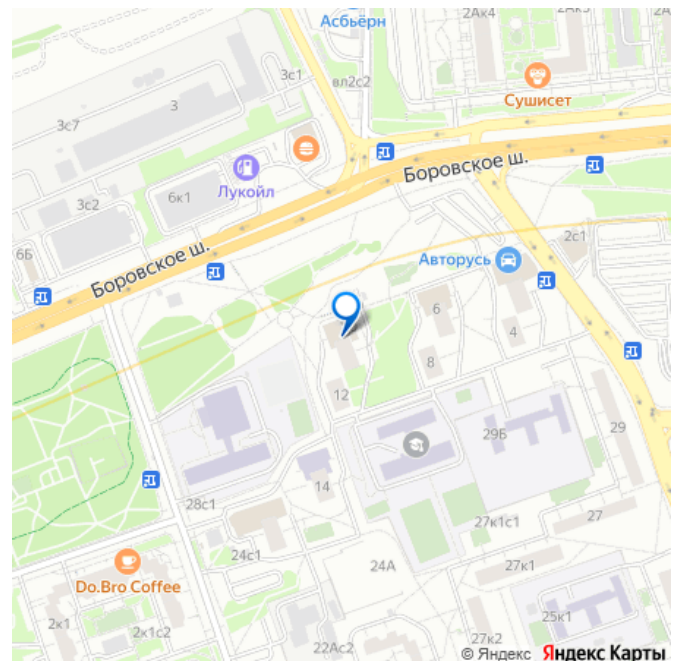
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 1-комн. квартира, общей площадью 35,3 кв.м., расположенная на 3 этаже 12-этажного дома. Удобная планировка, светлая, необходим ремонт. Экологически чистый район (рядом Мещерский парк, Говоровский лес). Отличный выбор для спокойного проживания! Свободная продажа. Оперативный показ. О КВАРТИРЕ: - Продаётся без мебели; - Светлая и тёплая; - Застекленный балкон (ПВХ); - Хорошая звукоизоляция; - Чистый и ухоженный подъезд с 2 лифтами (пассажирскими). ИНФРАСТРУКТУРА: Максимально развита. Все, что необходимо для комфортной жизни, располагается в шаговой доступности (3-5 минут спокойным шагом): большой выбор детских садиков, общеобразовательных школ, аптеки, поликлиники, продуктовые магазины (Пятерочка, Перекресток, ВкусВилл и т.д.), салоны красоты и т.д. В шаговой доступности (10 минут пешком) - Мещерский парк (огромная зелёная зона, где можно отдохнуть душой и телом, зарядиться энергией природы, с оборудованными беговыми дорожками, велосипедными маршрутами, площадками для игры в теннис и футбол.). 20 минут пешком - и вы в Говоровском лесопарке. На расстоянии 5

минут пешком - ТЦ Мармелад. ЛОКАЦИЯ:

Отличная доступность как с помощью общественного транспорта, так и на личном автомобиле: - до ближайшей станции метро Говорово - 7 минут спокойным шагом; - удобный выезд на Боровское шоссе (2 мин.); - недалеко от дома несколько остановок общественного транспорта. О СДЕЛКЕ: Один взрослый собственник; Свободная продажа; Юридическое сопровождение сделки; Помощь в оформлении ипотеки (при необходимости).



