

Создано: 25.11.2025 в 10:01

Обновлено: 25.11.2025 в 13:42

<https://move.ru/objects/9286896207>

Агент

**79854570481**

## Москва, Волоколамский проезд, 6К1

**11 500 000 ₽**

Москва, Волоколамский проезд, 6К1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Волоколамский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

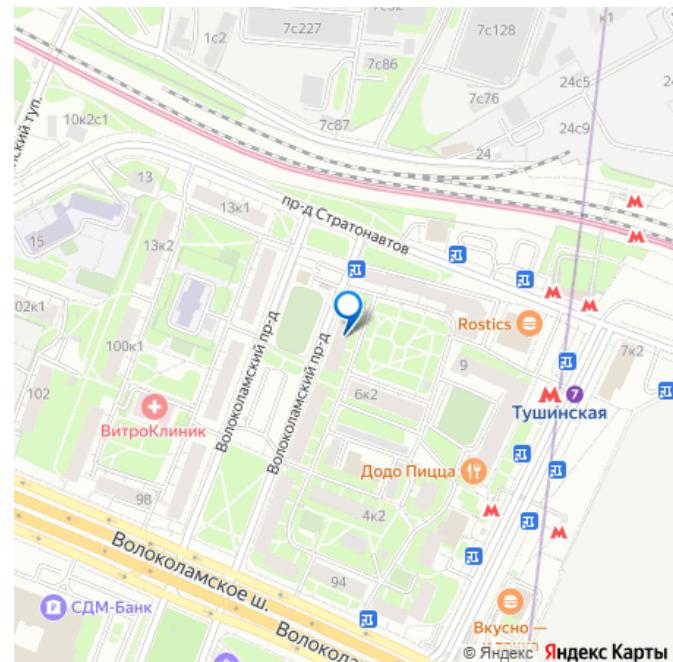
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Однушка в кирпичном доме, 2 мин ходьбы от метро и МЦД «Тушино». Первый высокий этаж, общая площадь 35,3 кв.м., потолки 3.10 м., стены и подоконники 50 см..

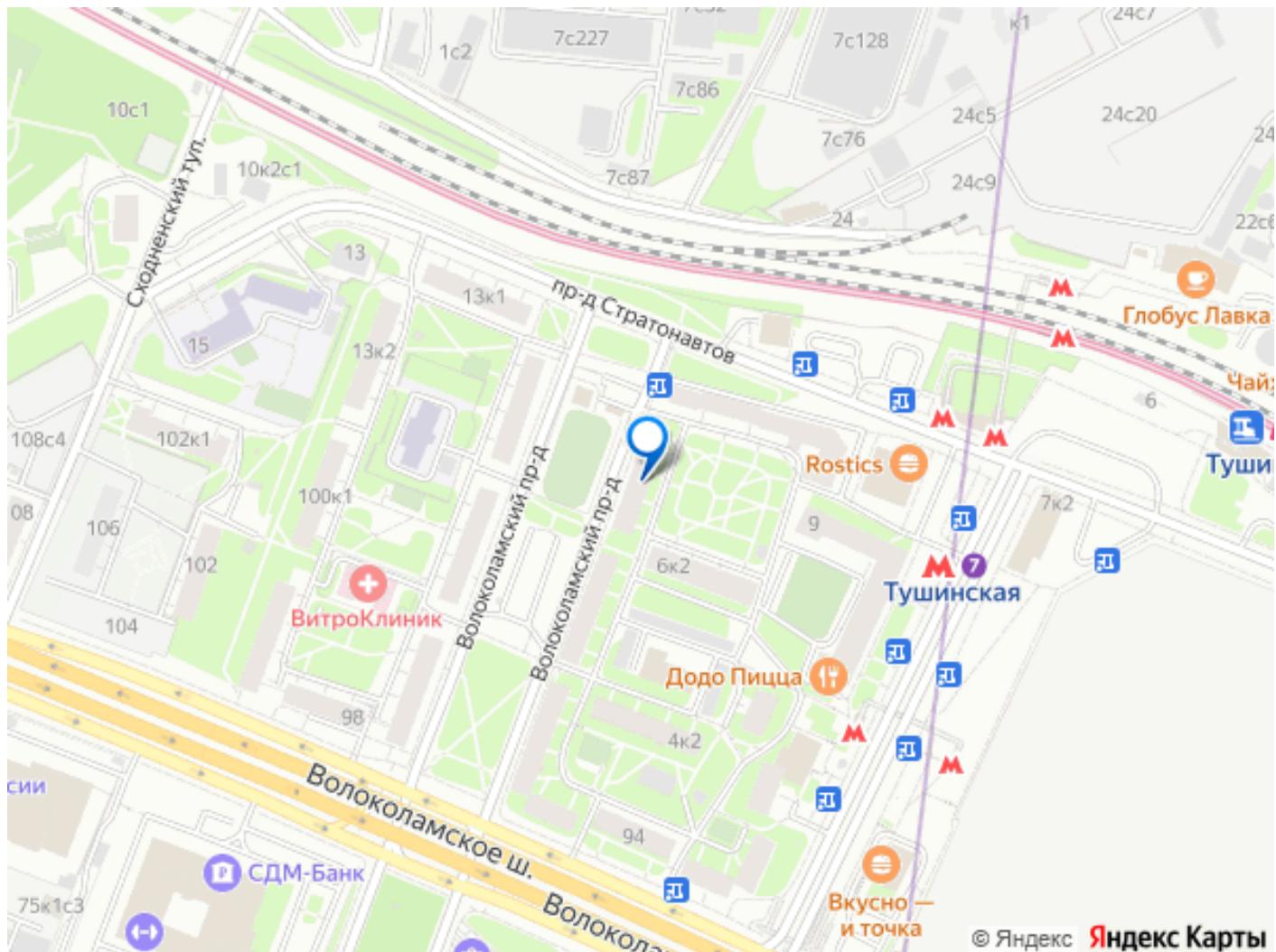
Звукоизоляция хорошая. Газ, колонка - летом нет проблем с отключением воды. В квартире есть необходимая мебель - шкафы в комнате, оборудованная кухня в приличном состоянии.

В комнате и кухне косметический ремонт.

Ванная и туалет - норм, но для эстетов понадобится ремонт. Можно жить сразу самим или сдавать. Очень уютный двор с красивыми деревьями, детской площадкой и тренажёрами для взрослых. В 2-х минутах ходьбы магазин Магнит, ТЦ, кафе-пиццерия, Вкусно и точка, в 10 минутах ходьбы - рынок, Лента, Вкусвилл, бассейн «Красный октябрь» для взрослых и детей. Удобный выезд на Волоколамку, до центра - 20 мин.. В собственности 6 лет, прописан 1 человек.







© Яндекс Яндекс Карты