

Создано: 01.12.2025 в 19:49

Обновлено: 16.12.2025 в 20:35

Москва, улица Вавилова, 52К3

**21 000 000 ₽**

Москва, улица Вавилова, 52К3

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

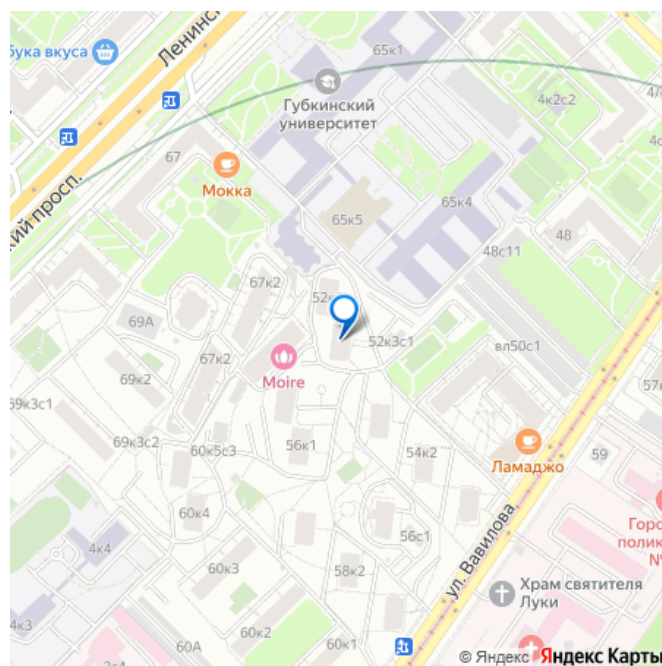
<https://move.ru/objects/9287059008>

**Фархад Сарсенгалиевич Мergenев,**

**Этажи Москва**

**79802813583**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

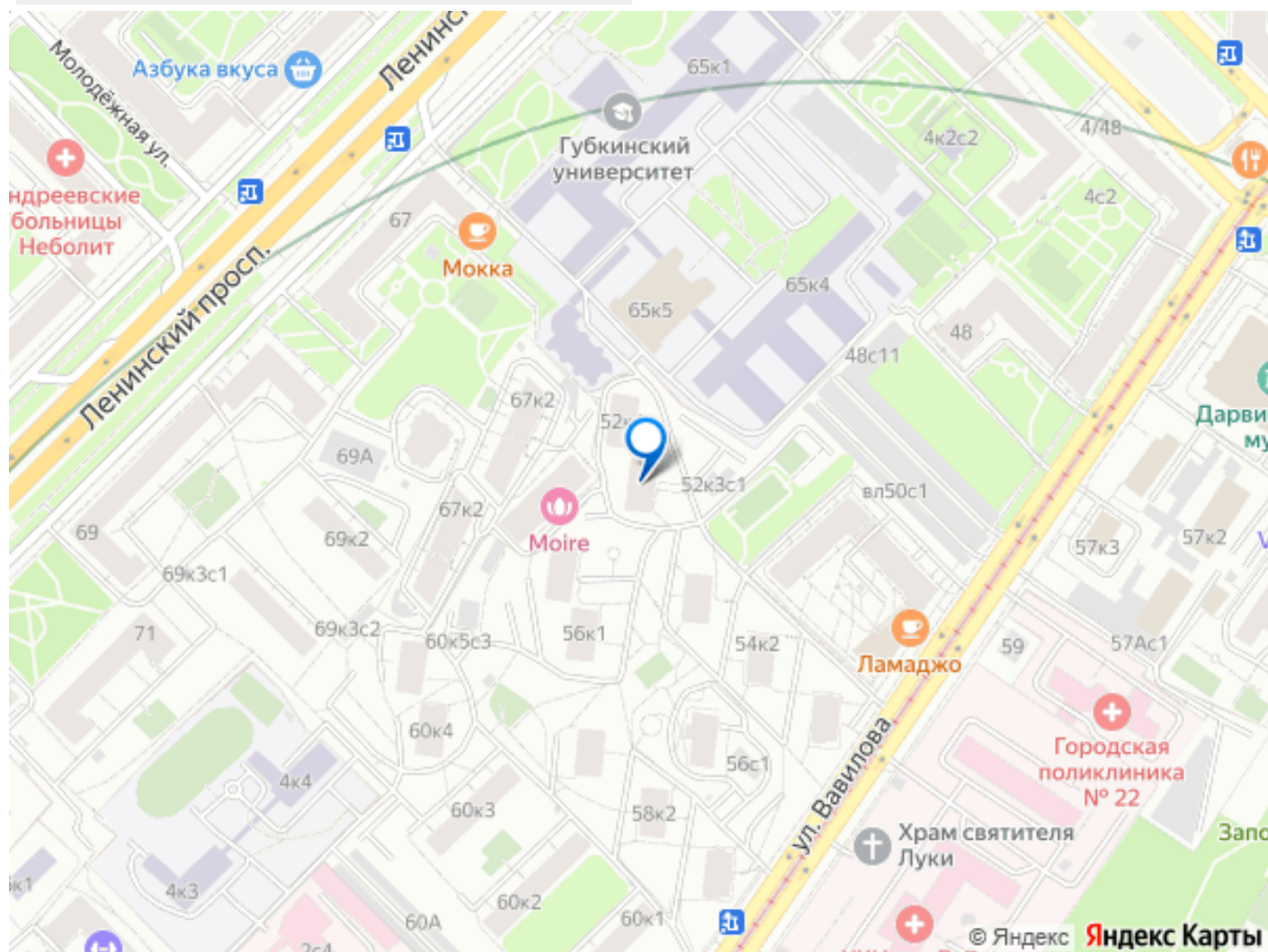
Номер в базе: 10526731. О КВАРТИРЕ:

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: улица Вавилова, 52к3.

Квартира расположена на 8-м этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 1975 году. Общая площадь 35.3 кв.м. Высота потолков 2.7 метра. Квартира с дизайнерским ремонтом: современная отделка, качественные материалы и стильные решения делают это пространство комфортным для жизни. В квартире есть все необходимое для удобства: совмещенный санузел, просторная лоджия и окна, выходящие во двор, создают атмосферу уюта и тишины. Дом в хорошем состоянии: оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус и мусоропровод. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. О ЛОКАЦИИ: Район хорошо развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Вавиловская» можно дойти за 16 минут. Вокруг дома много зелени, что делает его расположение еще более привлекательным для семейного проживания. О ДОКУМЕНТАХ:

Один взрослый собственник. Без  
обременений. Материнский капитал не  
использовался. Полная стоимость в ДКП.  
Документы готовы к сделке. Звоните! С  
удовольствием отвечу на Ваши вопросы. Код  
пользователя: 193566





Move.ru - вся недвижимость России