

Создано: 11.12.2025 в 21:36

Обновлено: 12.12.2025 в 20:06

<https://move.ru/objects/9287357833>

Эвелина Меняйло, Частный маклер

79858263290

Москва, Нахимовский проспект, 23К4

12 700 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 23К4

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

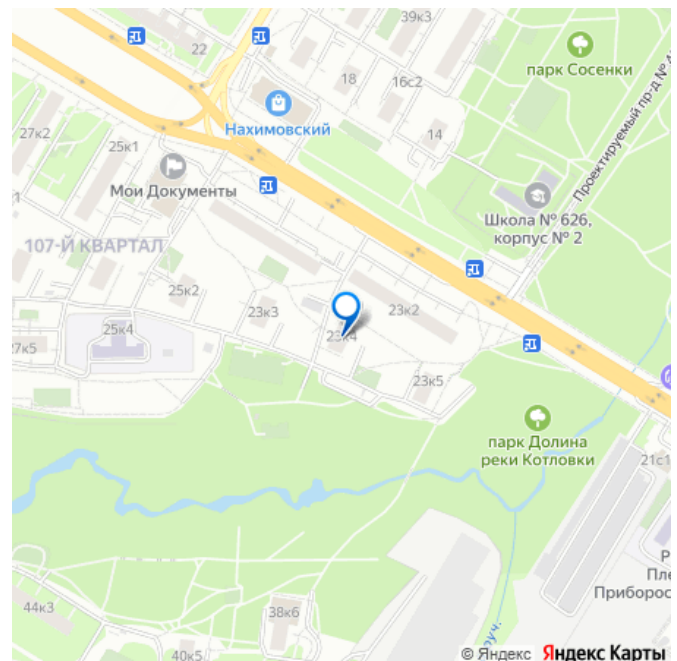
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

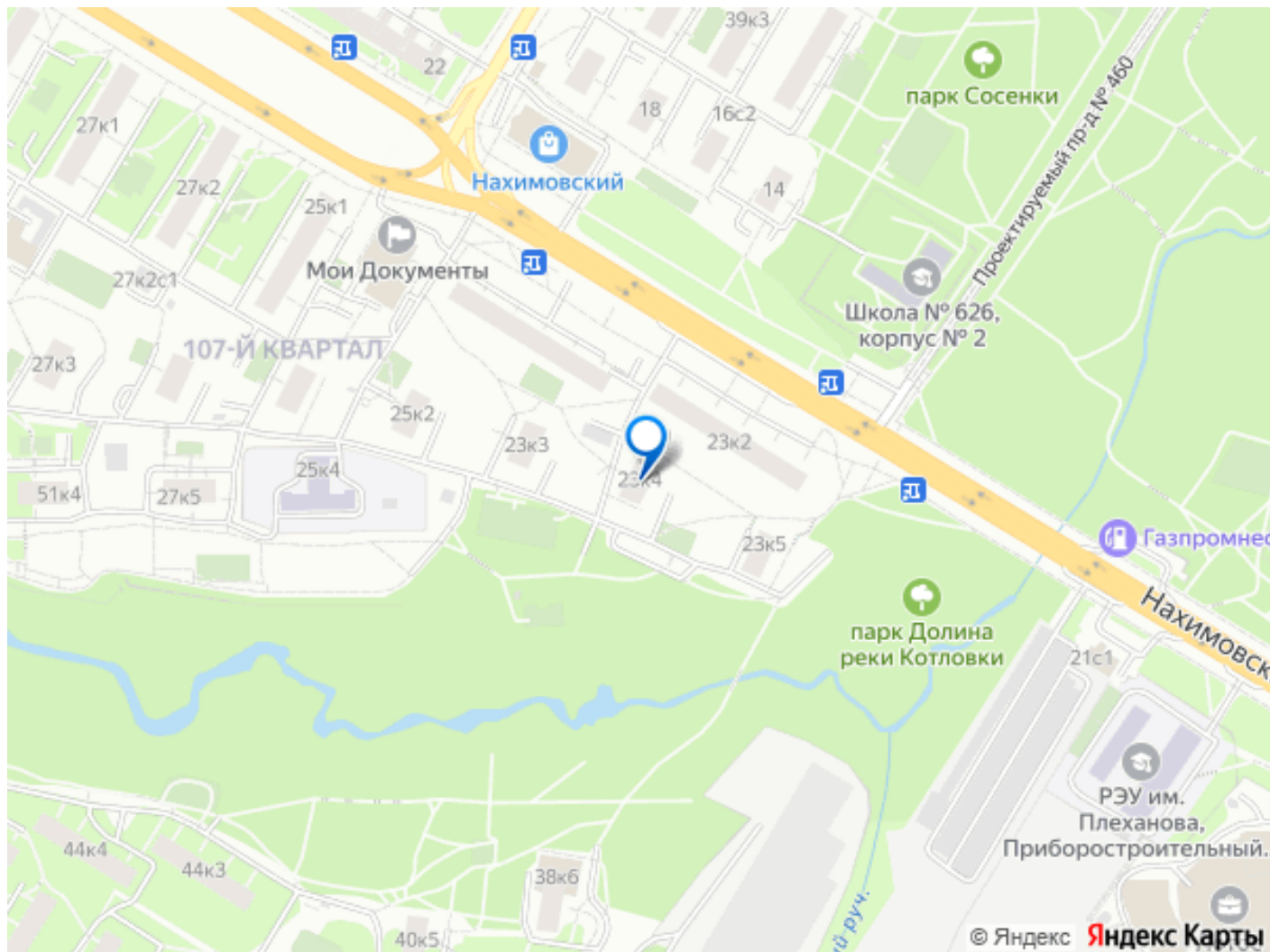
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается прекрасная квартира в очень приличном состоянии с замечательной планировкой : комната 20,1 кв.м и кухня 9,9 кв.м с застекленным балконом. Остается и входит в стоимость: кухня Икеа из шпона ясеня, шкаф-купе Икеа, новая стиральная машина и холодильник. В доме сделан кап.ремонт с заменой внутренних коммуникации и фасада здания. Подъезд в отличном состоянии. Окна во двор. В 50 м от подъезда вход в ухоженный парк «Долина реки Котловка» с набережной, мостиками и смотровыми площадками. С другой стороны Нахимовского проспекта расположен большой парк «Коробковский сад». Вокруг дома расположена удобная наземная парковка. Инфраструктура развита. Прекрасная транспортная доступность . До метро 10 минут пешком. Один собственник. Квартира юридически и физически свободна и готова к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России