

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

Создано: 24.11.2025 в 21:02

Обновлено: 31.01.2026 в 17:32

16 079 150 ₽

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

12.9 м²

Площадь кухни

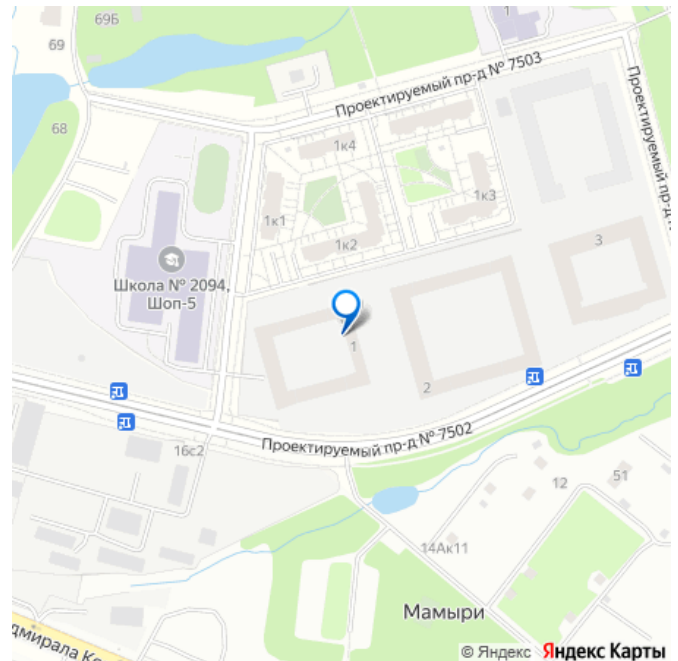
13.8 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

2/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

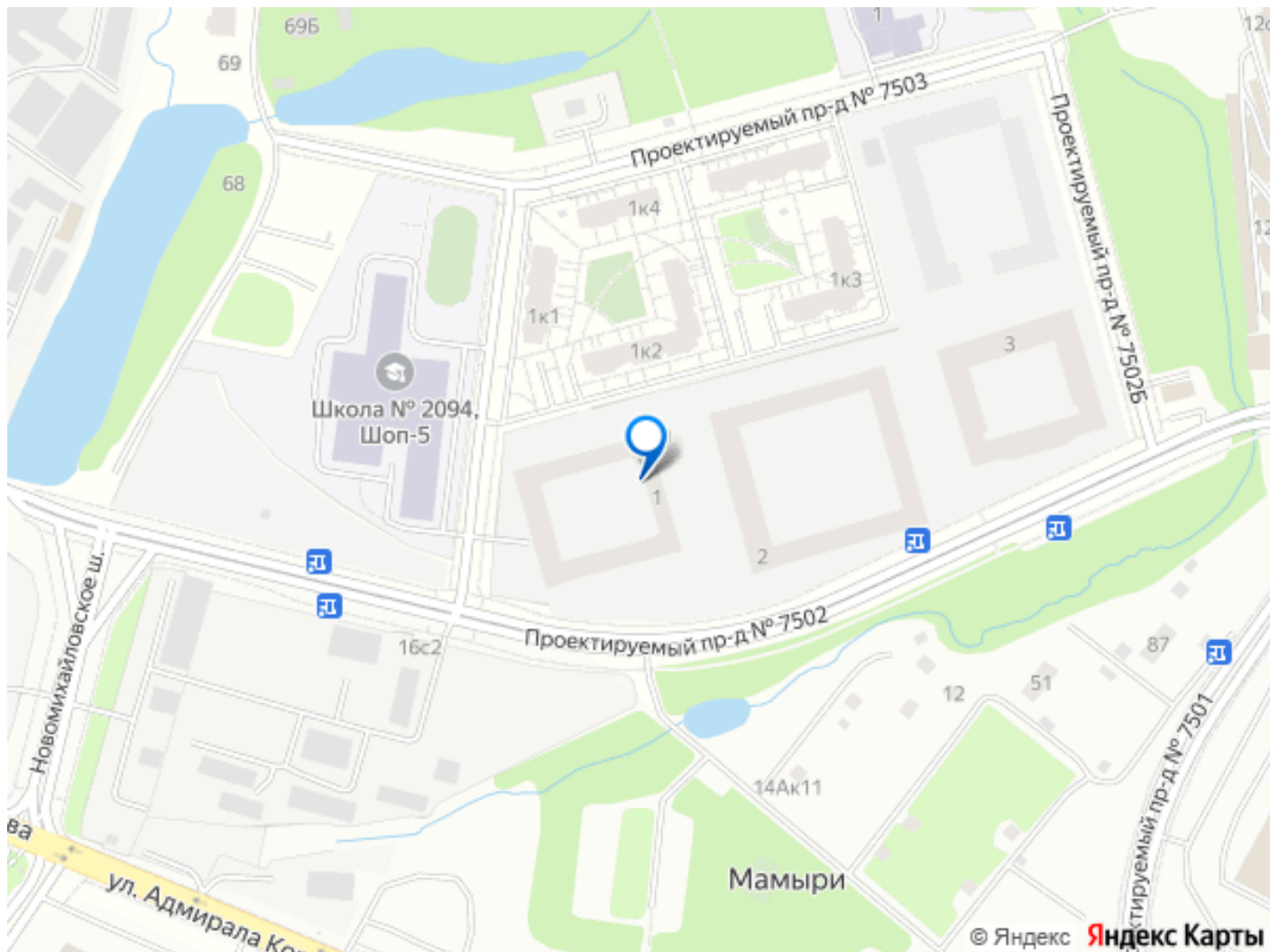
для заметок

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
1-к квартира номер 2 общей площадью 35.3
кв.м. на 2-м этаже 16 этажного здания.
Отделка Whitebox. Особенности квартиры: -
Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9
мин пешком - 63 га лесопарка за окнами -
Школа с it-кластером и бассейном. 2 детских
сада - Линейная планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Просторная
кухня - место для семейных ужинов и
кулинарных экспериментов. - Ниша под шкаф
- компактное и удобное место для вещей. -
Лоджия - уютное место для отдыха и
тишины. Квартира с предчистовой отделкой
(White box). Вам не придется заниматься
черновыми и трудоёмкими работами, а
чистовую отделку и дизайн - сделайте на
свой вкус. Информация о комплексе: В жилом
комплексе комфорт-плюс класса «1-го
Ясенеvского» доступны преимущества двух
стилей жизни. Ведь в пешей доступности
метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-
кластером и при этом целых 63 га
благоустроенного Троицкого лесопарка под
окнами, где так приятно дышать свежим
воздухом и слушать пение птиц. Собственная
закрытая территория «1-го Ясенеvского»
представляет собой уютный оазис. Здесь и
зеленый освещенный бульвар для прогулок,
система велодорожек, маленькая городская
площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А
еще дворы без машин и многоэтажная
парковка. Изюминка территории - фруктовые
деревья во дворах и городские сады. «1-й
Ясенеvский» - всего в 1 км от МКАД, на
территории новой Москвы. Жилой комплекс,
где есть все необходимое для современного
человека. Транспортная доступность: До
метро «Корниловская» - 12 минут пешком До
метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До

метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным заведением. В ней закладываются основы успешного будущего. Здесь есть класс робототехники, IT-кластер, 25-метровый бассейн и прекрасно оборудованные спортзалы.







Move.ru - вся недвижимость России