

🕒 Создано: 28.02.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 08:19

Ольга Бурдакова, Мистер Флип
79163151175

Москва, Воронежская улица, 36К1

12 500 000 ₺

Москва, Воронежская улица, 36К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

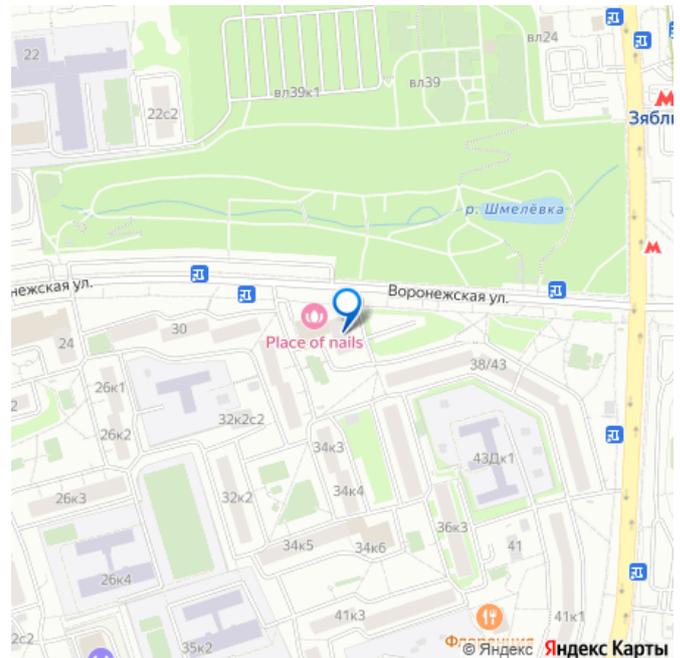
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

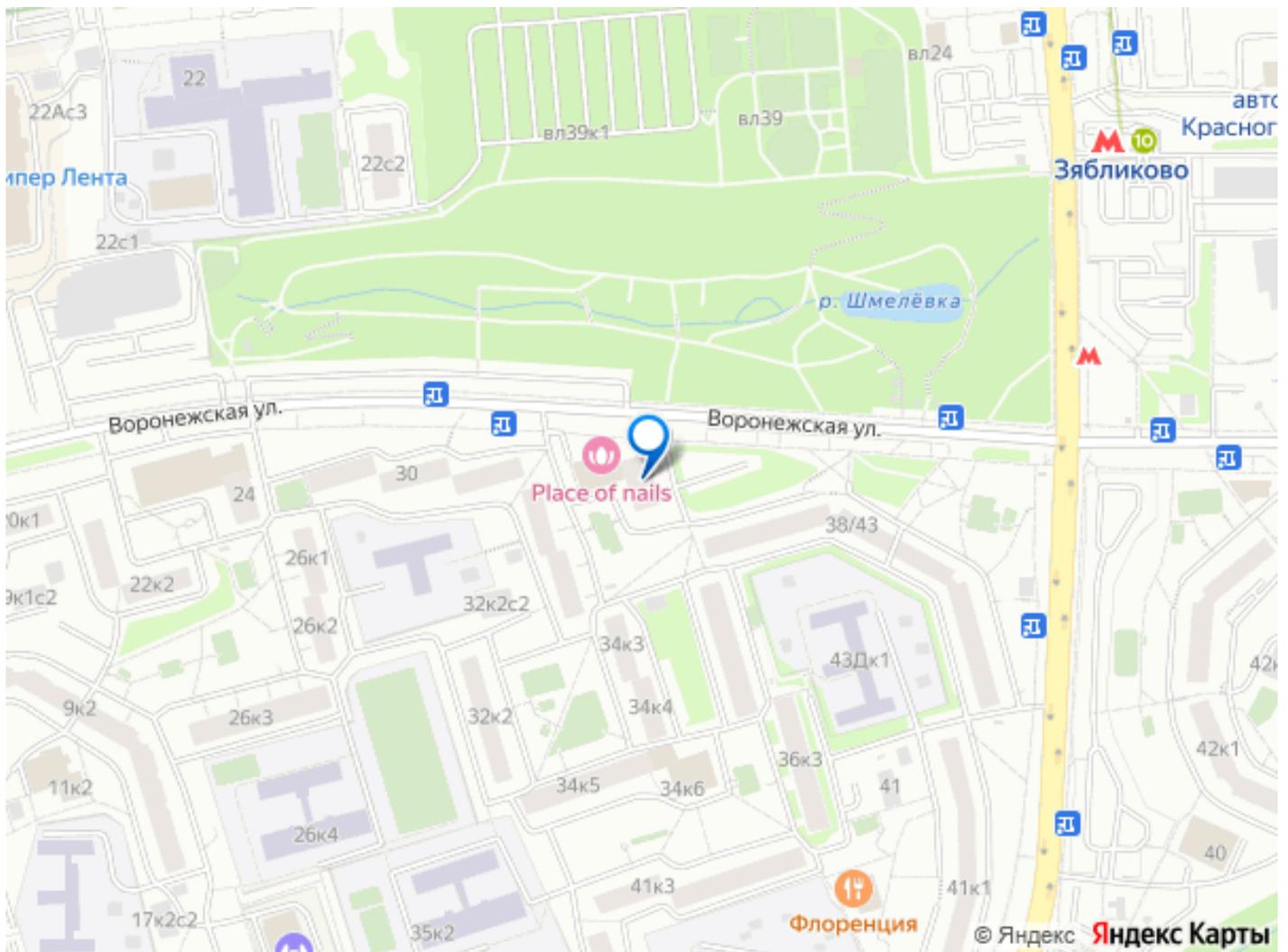
Описание

В продаже однокомнатная квартира общей площадью 40,3 кв.м с большой кухней почти 10 метров и лоджией. Полностью меблирована и укомплектована всем необходимым, включая современную бытовую технику а именно посудомоечную и стиральную машины, встроенную микроволновую печь и духовой шкаф, холодильник. Отличное вложение Ваших средств в долгосрочную инвестицию - квартира всего в 3 минутах от метро ! Всегда выгодно сдадите и для проживания очень удобно. Пока другие стоят в очередях на автобус -Вы уже дома. Окна квартиры выходят в тихий двор , планировка самая востребованная - большая лоджия 6 метров на две комнаты - зимой тепло, летом прохладно - плюсом дополнительная изолированная площадь, которая может стать как местом хранения так и кабинетом. В квартире остается многофункциональная мебель из массива - очень много мест для хранения! Зонирование пространства - уютная спальня и гостиная с диваном. Дом теплый -стены крупноблочные. Подъезд чистый - два лифта, есть пандус и подъемный механизм для колясок. Район постоянно развивается и совершенствуется : Рядом со станцией метро Шипиловская

разбили сквер Победы, а в поймах рек Шмелевки и Кузнецовки — уютный парк с прогулочными маршрутами, детскими и спортивными площадками, пикниковыми зонами и другими объектами досуговой инфраструктуры. Проведен капитальный ремонт ледового центра Русь по адресу: Воронежская улица, дом 13. В здании обновили спортивные залы, раздевалки и бросковую зону для занятий хоккеем. Инфраструктуру зимнего отдыха пополнил каток с искусственным льдом (Ореховый бульвар, владение 24, корпус 2). В районе продолжается строительство спортивного комплекса Акварис с бассейном на пересечении Шпиловской улицы и Орехового проезда. В планах — возведение еще одного спорткомплекса на Воронежской улице. По документам : 1 взрослый собственник Без обременений Подходит под ипотеку Никто не прописан Быстрый выход на сделку- документы уже собраны и проверены юридическим отделом нашей компании. Звоните уважаемые коллеги и покупатели -просмотр по договоренности на следующий день.







Move.ru - вся недвижимость России